



NEMUNO DELTOS PROJEKTAI

Šilutė, Šiaurės g.8, LT-99116
info@deltosprojektai.lt

Komplekso pavadinimas ar savivaldybės projekto pavadinimas - ŽIEDINIO ATLIEKŲ TVARKYMO CENTRAS MAŽEIKIUOSE

Projekto pavadinimas:

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO IR KITOS PASKIRTIES
INŽINERINIŲ STATINIŲ (stoginės, atraminės sienelės, atliekų tvarkymo
aikštelės, kiemo aikštelės, tvoros),

Mažeikiai, Algirdo g.57A,
STATYBOS PROJEKTAS,
Nr. NDP-23.048

Statinio (pastato) pavadinimas - pakartotinio naudojimo daiktų sandėlis

Statinio kategorija - neypatingasis

Statinio statybos rūšis: naujo statinio statyba

Projekto etapas: techninis projektas (TP)

Projekto dalis: bendroji - NDP-23.048-TP-BD

Projekto byla: 01

Projekto laida: A

Statytojas: UAB „Telšių regiono atliekų tvarkymo centras“

Projektuotojas: UAB „Nemuno deltos projektai“

Projekto vadovas, kvalifikacijos atestato Nr. A1604

A. Jašinas

Projekto autorė (kvalifikacijos atestato Nr. A2095)

B. Gedrimienė

Šilutė, 2025m.

BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo Nr.
1.	2.	3.	4.	5.
---	1	A	Antraštinis lapas	1
NDP-23.048-TP-BD-BDSŽ	1	A	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	2
NDP-23.048-TP-BD-PSŽ	1	A	Projekto sudėties žiniaraštis	3
NDP-23.048-TP-BD-BSR	3	A	Bendrieji statinio rodikliai	4-6
Tekstiniai dokumentai				
NDP-23.048-TP-BD-BAR	17	A	Bendrasis aiškinamasis raštas (su priedu - 8 lapai)	8-24
2023-06-24	5	A	Priedas Nr. 1 – Energinio naudingumo vertinimas	25-29
NDP-23.048-TP-BD-BTS	7	A	Bendroji techninės specifikacija	30-36
Grafiniai dokumentai				
NDP-23.048-TP-SP-B.01	1	A	Situacijos planas M1:2000	38
NDP-23.048-TP-SP-B.02	1	A	Sklypo planas M1:500	39
NDP-23.048-TP-SP-B.03	1	A	Sklypo sutvarkymo planas M1:500	40
NDP-23.048-TP-SP-B.04	1	A	Sklypo aukščių planas M1:500	41
NDP-23.048-TP-SP-B.05	1	A	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500	42
Priedai				
2025-09-10	3	A	Statinio projektavimo užduotis	44-46
2024-02-01 Nr. 705960	2	A	VĮ „Registų centras“ pažyma	47-48
2025-01-16 Nr. PCAD06 02340	2	A	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas	49-50
2025-09-10 Nr. 25/09/10-01	1	A	Įsakymas dėl atsakingų asmenų paskyrimo	51
2025-09-10 Nr. 25/09/10-02	1	A	Įsakymas dėl atsakingų asmenų paskyrimo	52
---	14	A	Atestatų kopijos	53-66
NDP-23.048-TP-BD-PSTS	2	A	Techninio projekto A laidos sprendinių tarpusavio suderinimas	67-68
NDP-23.048-TP-BD-LPPĮS	1	A	Licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas	69
2025-07-08 Nr. 44/145365	3	A	VĮ „Registų centras“ nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas	70-72
2003-08-14	2	A	Žemės sklypo planas	73-74
2023-03-21 Nr. TIIS2-20230321-015140	8	A	Topografinis planas	75-82
2023-07-07 Nr. 44566-2023	29	A	Inžinerinių geologinių – geotechninių tyrimų ataskaita	83-111
VISO BYLOJE				111 psl.

A	2025-09	Statybai. Rangos konkursui.		
0	2023-05	Statybos leidimui. Statybos darbams.		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "NEMUNO DELTOS PROJEKTAI" Šilutė, Šiaurės g.8, LT-99116 info@deltosprojektai.lt		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, Mažeikiai, Algirdo g.57A, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1604	PV	A. Jašinas	BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA
				A
LT	UAB "Telšių regiono atliekų tvarkymo centras"		NDP-23.048-TP-BD-BDSŽ	LAPAS
				1
				LAPŲ
				1

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Projekto dalies vadovas
01	NDP-23.048-TP-BD	A	Bendroji dalis	PV A. Jašinas atestato Nr.A1604
02	NDP-23.048-TP-SO	A	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	PDV G. Venckus atestato Nr.21721
03	NDP-23.048-TP-GS	A	Gaisrinės saugos dalis	PDV R. Vasiliauskas atestato Nr.39887
04	NDP-23.048-TP-SP	A	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis	PDV A. Jašinas atestato Nr.A1604
05	NDP-23.048-TP-SA	A	Architektūrinė dalis	PDV A. Jašinas atestato Nr.A1604
06	NDP-23.048-TP-SK	A	Konstrukcijų dalis	PDV K. Rimkus atestato Nr.25777
07	NDP-23.048-TP-VN	A	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	PDV G. Venckus atestato Nr.21721, atestato Nr.35259
08	NDP-23.048-TP-E	A	Elektrotechnikos dalis	PDV M. Daukšys atestato Nr. 36323
09	NDP-23.048-TP-ŠVOK	A	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	PDV T. Zanafrijeva atestato Nr.20438
10	NDP-23.048-TP-ER	A	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis	PDV A. Kunavičius atestato Nr.8494
11	NDP-23.048-TP-GAS	A	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	PDV A. Kunavičius atestato Nr.8494
12	NDP-23.048-TP-AS	A	Apsauginės signalizacijos dalis	PDV A. Kunavičius atestato Nr.8494
13	NDP-22.040-KRP-TP-SSK	A	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	PDV M. Laučys atestato Nr. 33367

A	2025-09	Statybai. Rangos konkursui.		
0	2023-05	Statybos leidimui. Rangos konkursui.		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "NEMUNO DELTOS PROJEKTAI" Šilutė, Šiaurės g.8, LT-99116 info@deltosprojektai.lt		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, Mažeikiai, Algirdo g.57A, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1604	PV	A. Jašinas	PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA
				A
LT	UAB "Telšių regiono atliekų tvarkymo centras"		NDP-23.048-TP-BD-PSŽ	LAPAS
				LAPŲ
				1
				1

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			Kadastrinis Nr.
1. sklypo plotas	m ²	10813	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	8	Sklypo pastatų bendrasis plotas: 830,29 m ²
3. sklypo užstatymo tankis	%	16	Sklypo užstatytas plotas – 1690m ²
II SKYRIUS PASTATAI - Statinys 01 – žiedinis atliekų tvarkymo centras			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		45 5 darbuotojai 40 lankytojų	paskirtis – sandėliavimo kategorija – neypatingasis
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	826,28	
4. Pastato tūris.*	m ³	4305	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis. *	m	5,20	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	
8. Energinio naudingumo klasė		A++	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	Nenustatoma (pagal Statinio projektavimo užduotį)
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai: 11.1. atitvarų šilumos perdavimo koeficientas: - stogo, perdangos - šildomų patalpų atitvarų, kurios ribojasi su gruntu - sienų - langų - durų	W/m ² K	0,145 0,15 0,15 1,00 1,70	
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS		-	

A	2025-09	Statybai. Rangos konkursui.		
0	2023-05	Statybos leidimui. Statybos darbams.		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "NEMUNO DELTOS PROJEKTAI" Šilutė, Šiaurės g.8, info@deltosprojektai.lt		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, Mažeikiai, Algirdo g.57A, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1604	PV	A. Jašinas	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	LAIDA A
LT	UAB "Telšių regiono atliekų tvarkymo centras"		NDP-23.048-TP-BD-BSR	LAPAS 1 LAPŲ 3

IV. INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4. inžinerinių tinklų ilgis *			
4.1. vandentiekio tinklų ilgis(V1)*:	m	108 56	
4.2. buitinių nuotekų tinklų ilgis (F1)* :	m	20 138	
4.3. lietaus nuotekų tinklų ilgis (L1)*:	m	48 153 131 55	
4.4. elektros kabelio ilgis*	m	163	Įvadiniai pastato tinklai HDPE Ø 110mm vamzdyje
4.5.elektroninio ryšio kabelio ilgis*	m	-	
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm		
5.1. vandentiekio tinklų (V1) vamzdžio skersmuo		110 160	
5.2. buitinių nuotekų (F1) tinklų vamzdžio skersmuo	mm	110 160	Pastato išvadas Statinio kategorija – I grupės nesudėtingasis Statybos darbų rūšis – naujo statinio statyba
5.3. lietaus nuotekų tinklų (L1)vamzdžio skersmuo	mm	110; 160; 200; 250	200 ir 250 vamzdžio skersmens Statinio kategorija – II grupės nesudėtingasis; 110 ir 160 vamzdžio skersmens Statinio kategorija – I grupės nesudėtingasis; Statybos darbų rūšis – naujo statinio statyba
6.elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt; mm ²	Al 4x240	
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt; mm ²		
V. KITI STATINIAI			
5.1. Statinys 02 - Stoginė			Statinio paskirtis- kitos paskirties inžinerinis statinys; Statinio kategorija - neypatingasis; Statybos darbų rūšis – naujo statinio statyba;
5.1.1. plotas*	m ²	827	
5.1.2. aukštis*	m	7	

NDP-23.048-TP-BD- BSR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	2	3

5.2. Statinys 03- Atraminė sienelė			Statinio paskirtis- kitos paskirties inžinerinis statinys; Statinio kategorija - II grupės nesudėtingasis; Statybos darbų rūšis – naujo statinio statyba;
5.2.1. ilgis*	m	304	
5.2.2. aukštis *	m	1,50	
5.3. Statinys 04 – atliekų tvarkymo aikštelė			Statinio paskirtis- kitos paskirties inžinerinis statinys; Statinio kategorija - II grupės nesudėtingasis; Statybos darbų rūšis – naujo statinio statyba;
5.3.1. plotas*	m ²	5668	
5.4. Statinys 05 – kiemo aikštelė			Statinio paskirtis- kitos paskirties inžinerinis statinys; Statinio kategorija - II grupės nesudėtingasis; Statybos darbų rūšis – naujo statinio statyba;
5.4.1. plotas*	m ²	1570	
5.5. Statinys 06 - tvora			Statinio paskirtis- kitos paskirties inžinerinis statinys; Statinio kategorija - I grupės nesudėtingasis; Statybos darbų rūšis – naujo statinio statyba;
5.5.1. ilgis*	m	350	
5.5.2. aukštis *	m	1,80	
5.5. Statinys 07 – nuotekų valymo įrenginys	Vnt.	1	Q=10 l/s našumo naftos produktų atskirtuvas su smėlio/purvo nusodintuvu Statinio paskirtis- kitos paskirties inžinerinis statinys; Statinio kategorija - II grupės nesudėtingasis; Statybos darbų rūšis – naujo statinio statyba;

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

NDP-23.048-TP-BD- BSR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	3	3



NEMUNO DELTOS PROJEKTAI

Šilutė, Šiaurės g.8, LT-99116
info@deltosprojektai.lt

TEKSTINĖ DALIS

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Projekto A laidos rengimo pagrindas:

1.1. Statinio projektas rengiamas vadovaujantis privalomaisiais statinio projekto rengimo dokumentais – LR Statybos įstatymo 24 str. 3d. :

- **teritorijų planavimo dokumentais;**
 - Mažeikių miesto teritorijos bendrojo plano koregavimas, patvirtintas Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2022-12-23 sprendimu Nr.T1-339. (T00088580).
 - Sklypo Algirdo - Sandėlių gatvių sankryžos rytinėje dalyje detalusis planas, patvirtintas Mažeikių savivaldybės administracijos direktoriaus 2009-05-09 įsakymu Nr.A1-876
- **nuosavybės teisę ar kitokias teises į žemę (statybos sklypą) patvirtinančiais dokumentais;**
 - Žemės sklypo Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas;
 - Žemės panaudos sutartis
 - Žemės sklypo kadastrinių matavimų planas;
- **techninė užduotimis;**
 - Statinio projektavimo techninė užduotis;
- **žemės sklypo (teritorijos) ir statinio statybinių tyrimų (jeigu juos atlikti privaloma arba jie atlikti) dokumentais;**
 - Topografinis planas, parengtas UAB “Agrometra” 2023-05-08, Prašymo Nr. TIIS1-20230522-035324;
 - Inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita, 2023m. liepos mėn.,
- **projektiniais pasiūlymais (kai juos rengti privaloma aplinkos ministro nustatytais atvejais);**
 - NDP-23.048-PP;
- **galiojančiais teisės aktais;** Projektas rengiamas vadovaujantis *Lietuvos Respublikos Statybos įstatymu* su pakeitimais bei papildymais, *Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo paveldo apsaugos įstatymu* su pakeitimais bei papildymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus; teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases; kitais teisės aktais; teritorijų planavimo, normatyviniais statybos techniniais dokumentais ir normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.

Šiam projektui taikomos normatyvinių statybos techninių ar normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatos, galiojusiais specialiuųjų reikalavimų išdavimo dienai – **2023-05-02.** - Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 24str. 24p.

- **ir pagrindiniai normatyviniai, kuriais vadovaujantis parengtas projektas;**
 - Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.305/2011.
 - STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas.
 - STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys.
 - STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
 - STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.
 - STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.
 - STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties statiniai.

A	2025-09	Statybai. Rangos konkursui.		
0	2023-05	Statybos leidimui. Statybos darbams.		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB “NEMUNO DELTOS PROJEKTAI” Šilutė, Šiaurės g.8, info@deltosprojektai.lt		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, Mažeikiai, Algirdo g.57A, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1604	PV	A. Jašinas	BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA A
LT	UAB “Telšių regiono atliekų tvarkymo centras”		NDP-23.048-TP-BD-BAR	LAPAS 1
				LAPŲ 17

- STR 2.02.07:2012 Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai.
- STR 2.03.02:2005 Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas
- STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas.
- STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai. Patvirtinti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010-12-07 įsakymu Nr.1-338;
- Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2011-01-17 įsakymu Nr.1-14;
- Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašas, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2007-12-21 įsakymu Nr.D1-694.

Statinio atskirų projekto dalių taikomi normatyviniai statybos techniniai ar normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtos atskiros projekto dalys, pateiki kiekvienoje projekto dalyje.

1.2. Kiti dokumentai ir duomenys

- Sklypo kadastriniai duomenys;

2. Bendrieji duomenys

2.1. Projektuojamo statinio statybos vieta (geografinė vieta)

Sklypas yra Mažeikių miesto vakarinėje dalyje, prie geležinkelio ir kelio 170, kuris virš geležinkelio praeina viaduku, sankirtos.

2.2. Klimato sąlygos ir žemės reljefas

Vietos klimatas priskiriamas Žemaičių rajono Ventos vidurupio žemumų parajoniui. Vidutinė metų temperatūra - 6,8°C, kritulių kiekis per metus - 670mm, saulės spindėjimo trukmė - 1880 val. Vėjo kryptis - ŠV ir stiprumas - 3,0-3,5 m/s. Vidutinis dienų su sniego dangą skaičius (duomenys 1981-2010m.) - 90-100dienų. Vidutinis didžiausias sniego dangos storis (cm) (duomenys 1981-2010m.) - 10-14cm. Svarbiausi veiksniai lemiantys klimato ypatumus - Drėgnų oro masių kilimas vakariniiais ir pietvakariniiais aukštumų šlaitais. Vietos aukščio poveikis. Duomenys iš Hidrometeorologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos tinklapio www.meteo.lt.

Duomenys iš Hidrometeorologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos tinklapio www.meteo.lt.

Sklypo paviršius lygus, neužstatytas statiniais. Vidutinė sklypo paviršiaus altitudė – 70.30m. Sklypas pietrytinėje pusėje prie apsauginės geležinkelio tvoros pakyla iki 70.50 suformuodamas ne didelį žemės šlaitą. Algirdo gatvėje projektuojamo sklypo link žemės paviršius taip pat pakeltas suformuojant nedidelį šlaitą.

2.3. Statinio paskirtis, Statinio kategorija, Statybos rūšis,

- Statinio paskirtis - sandėliavimo - STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ p.7.9. - sandėliavimo paskirties pastatai – *pastatai, pagal savo tiesioginę paskirtį naudojami sandėliuoti: saugyklos, bendro naudojimo sandėliai, **specialūs sandėliai**, kiti pastatai, naudojami produkcijai laikyti ir saugoti;*
- Pastato pavadinimas - Pakartotiniam naudojimui skirtų daiktų sandėlis - *Pagal Statinio projektavimo užduotį.*
- Statinio statybos rūšis - naujo statinio statyba. - STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ p.8.

3. Trumpas statybos sklypo apibūdinimas

3.1. Žemės vertinimas

Pastatas projektuojamas žemės sklype, esančiame Mažeikiuose, Algirdo g.47A, kadastrinis Nr.6130/0015:69, žemės paskirtis – kita; naudojimo būdas – **pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**, plotas 10813 m²; sklypą, pagal nuomos sutartį 2025-06-18 Nr. 1SŽN-6807-(15.5.30 E.) nuomoja UAB „Telšių regiono atliekų tvarkymo centras“.

3.2. Esami pastatai, statiniai, susisiekimo sistema, inžineriniai tinklai

- Pastatų ir statinių sklype nėra.

NDP-23.048-TP-BD-BAR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	2	17

- Sklypas yra prie krašto kelio 170 Mažeikiai - Skuodas, tačiau su juo nesiriboja, tarp jų įsiterpusi valstybinė žemės, kurioje yra miesto gatvė. Pagal LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 17 straipsnį sklypas patenka į kelio apsaugos zoną.
- Sklypas ribojasi su geležinkelio sklypu. Į sklypą patenka geležinkelio apsaugos zona.
- Įvažiavimas į sklypą galimas iš Sandėlių gatvės.
- Sklype jam priklausančių inžinerinių tinklų nėra.
- Sklypo rytine puse praeina AB ESO priklausančios aukštos įtampos kabeliai.
- Artimiausi vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai yra kitoje krašto kelio 170 pusėje bei Gamyklos gatvėje apie 350m nuo projektuojamo statinio. Artimiausi lietaus nuotekų tinklai yra gatvėje sklypo rytinėje pusėje.

3.3. Želdiniai – Sklypas apžėlęs žole.

3.4. Teritorijų planavimo dokumentų duomenys:

- Mažeikių miesto teritorijos bendrojo plano koregavimas, patvirtintas Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2022-12-23 sprendimu Nr.T1-339. (T00088580). Teritorijai nustatytas naudojimo tipas - PR - pramonės ir sandėliavimo teritorijos, žemės naudojimo būdas - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. Užstatymo reglamentai - didžiausias leistinas aukštis $h_{max} \leq 20m$, didžiausias leistinas užstatymo intensyvumas $UI_{max} \leq 2,0$, didžiausias leistinas užstatymo tankis $UT_{max} \leq 80$.
- Teritorijoje galioja "Sklypo Algirdo - gamyklos gatvių sankryžos rytinėje dalyje detaliojo plano" sprendiniai. Projektuojamame sklype (detaliojo plano sklypai 1-4) nustatytas naudojimo būdas - pramonė teritorija (gamybos įmonės statyti ir eksploatuoti). Nustatytas neriboto aukštingumo teritorijos užstatymas, maksimalus užstatymo procentas - 50 proc.

3.5. Geologinės, hidrogeologinės sąlygos

Duomenys iš inžinerinių geologinių – geotechninių tyrimų ataskaitos atliktų 2023m. liepos mėn.

Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso Žemaičių – Kuršo sričiai, Ventos vidurupio lygumos rajonui, Mažeikių moreninei nuolaidumai.

Sluoksnių geologinis amžius, genezė, sudėtis:

- Technogeniniai (tIV) gruntai slūgso visame tyrimų plote. Tai supiltas smėlingas žvyras, su skaldos ir betono atliekomis, vietomis organinės medžiagos priemaiša. Šis gruntas slūgso iki 0,8 – 2,1 m gylio. Gręžiniuose nr. 1,2,3 - sutankintas.
- Fliuvioglacialiniai (fIIIInm) gruntai sutiko daugumoje gręžinių. Tai mažai dulkingas molingas vidutinis smėlis, kurio padas slūgso 2,0 – 2,5 m gylyje (Gr.1,2,4).
- Glacialiniai (gIIIInm) gruntai sutinkami po piltiniais gruntais arba fliuvioglacialiniais gruntais. Juos sudaro smėlingas mažo plastiškumo molis, kurio padas gręžiniais nebuvo pasiektas.

Hidrogeologinės sąlygos.

Aptikti vandeningieji sluoksniai, nustatyti požeminio vandens tipai, vandeningųjų sluoksnių slūgsojimo sąlygos:

- Sklype tyrimų metu gruntinis vandeningas horizontas slūgso 1,0–1,7 m gylyje (68,47–69,67 m. abs. a.). nuo žemės paviršiaus. Gruntinis vanduo laikosi supiltame smėlingame žvyre ir mažai dulkingame molingame vidutiniame smėlyje. Apatinė vandenspara smėlingas mažo plastiškumo molis.
- Gruntinio vandens lygio svyravimai priklauso nuo kritulių kiekio, metų sezono ir sąveikos su paviršiniais vandenimis. Prognozuojama, kad gruntinio vandens horizonto lygis veikiamas šių faktorių, tirtose teritorijoje gali kisti ~ 0,5–1,0 m.
- Sutiktas gruntinis vanduo yra kalcio hidrokarbonatinis. Pagal cheminio agresyvumo aplinką gruntinis vanduo ir gruntas priklauso XA1/XA2 aplinkai vadovaujantis EN 206-1:2000 2 lentelė (Pav.1):

3.6. Higieninė ir ekologinė situacija

Sklypas yra prie krašto kelio 170 Mažeikiai - Skuodas, tačiau su juo nesiriboja, tarp jų įsiterpusi valstybinė žemės, kurioje yra miesto gatvė. Pagal LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 17

NDP-23.048-TP-BD-BAR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	3	17

straipsnį sklypas patenka į kelio apsaugos zoną. Sklypas ribojasi su geležinkelio sklypu. Į sklypą patenka geležinkelio apsaugos zona.

3.7. Aplinkinis užstatymas

Nėra.

4. Rekonstruojamiems ar kapitališkai remontuojamiems statiniams esamos būklės įvertinimas;

Nėra.

5. Projektuojamo statinio (statinių grupės) apibūdinimas

5.1. Pagrindinės charakteristikos, paskirtis

Projektuojamas sandėliavimo paskirties pastatas. Pastate sandėliavimo paskirties patalpos sudaro pagrindinę dalį. Pastate kita veikla nenumatoma.

5.2. Produkcija, gamybos (paslaugų) ar kitos planuojamos ūkinės veiklos programa

Sklype planuojama ūkinė veikla - atliekų tvarkymas. Sklype projektuojami Žiedinio atliekų tvarkymo centro (ŽATC) pagrindinis pastatas - pakartotiniam naudojimui skirtų daiktų sandėlis. Pastate numatomos patalpos panaudotų daiktų surinkimui, rūšiavimui, daliniam remontui, paruošimui pakartotiniam naudojimui bei mainams. Sklype projektuojami pagrindinio pastato priklausiniai - didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelė, atraminė sienelė rampai su stogine virš jos Numatomi du konteineriai EEJA (elektros ir elektroninės įrangos atliekos) ir pavojingų atliekų surinkimui.

6. Projekto sprendiniai pagal projekto dalis

6.1. Trumpas technologinio proceso, technologinių inžinerinių sistemų aprašymas –

Pastate numatomos patalpos panaudotų daiktų surinkimui, rūšiavimui, daliniam remontui, paruošimui pakartotiniam naudojimui bei mainams.

Produkcija

Į žiedinį atliekų tvarkymo centrą bus priimami ir laikomi pakartotiniam naudojimui tinkami daiktai, vykdoma jų dalijimosi/ keitimosi veikla. Į ŽATC priimtiems panaudotiems daiktams (elektros ir elektroninei įrangai, baldams, žaislams ir pan.) bus atliktas daiktų tinkamumo ar pritaikomumo naudoti pakartotinai nustatymas. Nustačius, kad šie daiktai yra tinkami pakartotinai naudoti, jie bus atskiriami ir laikomi ŽATC, atskirai nuo atliekų, kaip pakartotinai tinkami naudoti daiktai. Tinkamus naudoti pakartotinai daiktus gyventojai galės iš ŽATC nemokamai pasiimti ir naudoti pagal paskirtį, esant poreikiui bus atliekami smulkūs daiktų remonto, atnaujinimo darbai (paruošimas pakartotiniam naudojimui).

Planuojama ūkinė veikla, technologijos ir pajėgumai

Pagal pagrindinio pastato numatomą vykdyti veiklą, sklypas sudalinamas į dvi funkcines zonas:

- Viešoji zona – ŽATC. Ši sklypo dalis paliekama atvira lankytojams, projektuojamas jiems skirtas įvažiavimas tiesiai į kiemo aikštelę, kurioje įrengiamos automobilių stovėjimo vietos, pėsčiųjų judėjimo zona, dalyje kurios galima įrengti lauko ekspoziciją.
- Atliekų sandėliavimo ir tvarkymo zona. Projektuojama DGASA. Į šią sklypo dalį projektuojamas atskiras įvažiavimas, pritaikytas ne tik lengvajam bet ir sunkiajam (aptarnaujančiam) transportui. Projektuojama atraminė sienelė su stogine virš jos, atliekų surinkimo konteineriai.
- Sklypo želdiniai projektuojami vakarinėje pusėje atibojant sklypo statinius nuo intensyvaus naudojimo krašto kelio.

Projektuojamas žiedinio atliekų tvarkymo centro (ŽATC) pagrindinis pastatas – pakartotiniam naudojimui skirtų daiktų sandėlis. Pastate numatomos patalpos panaudotų daiktų surinkimui, rūšiavimui, daliniam remontui, paruošimui pakartotiniam naudojimui bei mainams. Tikslas – rajone skatinti daiktų dalijimosi sistemą - lengvatinėmis sąlygomis nuomotis arba naudotis tais pačiais daiktais. Dalis daiktų, kurie per tam tikrą laikotarpį nebus paimti naudojimui, gali būti išardomi ir sumetami pagal atskiras rūšis į DGASA esančius konteinerius.

Planuojamoje didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelėje (DGASA) bus priimamos iš gyventojų buityje susidariusios pavojingosios ir nepavojingosios atliekos.

NDP-23.048-TP-BD-BAR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	4	17

Planuojamas DGASA pajėgumas 5888 t/m nepavojingų atliekų ir 1553 t/ m pavojingų atliekų. Vienu metu laikomas didžiausias atliekų kiekis:

- nepavojingų atliekų kiekis 272,1 t, (įskaitant ir atliekų tvarkymo metu susidarančias atliekas) nepavojingųjų atliekų.
- pavojingų atliekų – 33,785 t. Per metus planuojama rankiniu būdu išardyti iki 1000 t didelių gabaritų atliekų. Kitų atliekų smulkinimo ar atliekų perdirbimo operacijų nebus vykdoma.

Pavojingų atliekų saugojimas numatomas konteinerinio tipo laikinuose statiniuose (konteinerinis namelis/ saugykla). Jo dydis projektu numatomas 3x7 m. patalpos plotas ne mažesnis kaip 21 kv.m. Viso numatomi 2vnt. tokių konteinerių pavojingoms atliekoms sandėliuoti. Šios saugyklos yra su sienomis, stogu ir durimis/vartais apsaugančiais atliekas nuo atmosferinio poveikio. Pavojingų atliekų saugyklų grindys nelaidžios ir atsparios naftos produktams ir kitoms cheminėms medžiagoms. Saugyklose pavojingos atliekos laikomos talpose ir konteineriuose pagal kategorijas.

DGASA aikštelė padengta vandeniu nelaidžia danga, surenkamos ir valomos paviršinės nuotekos.

Į DGASA priimamų atliekų sąrašas bei kita aktuali informacija bus nurodyta prie įvažiavimo į DGASA ir RATC internetiniame tinklalapyje.

Sukauptus reikiamą atliekų kiekį, jos bus išvežamos centralizuotai. Tai atliks atliekų tvarkymo įmonės aptarnaujančios regioninę sistemą savo transportu. Atliekų turėtojai atliekas į aikštelę pristato jiems patogiu transportu ir pakavimo forma, netrukdančia nustatyti, kad atliekos gali būti priimtos į aikštelę. Nepavojingas atliekas į priėmimo talpas/ konteinerius išskirsto pats turėtojas, nurodant atliekų priėmėjui. Pavojingas atliekas išskirsto atliekų priėmėjas.

Priimtas atliekas registruoja priėmėjas. Priėmimo metu atliekos pasveriamos. Atvežant dulkančias statybines atliekas, jos bus uždengtos ar kitaip apsaugotos, kad dulkės nepakliūtų į aplinką; kraunant dulkančias atliekas iš atvežusios transporto priemonės į konteinerį, konteineris bus laikinai pridengiamas plėvele arba dulkančios atliekos bus sudrėkinamos. Priimant iš atliekų turėtojų statybines atliekas, turinčias asbesto (atliekas kodas 17 06 05*), bus laikomasi Darbo su asbestu nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. liepos 16 d. įsakymu Nr. A1-184/V-546 su visais pakeitimais, reikalavimų.

DGASA priimant atliekas jos rūšiuojamos pagal atliekų srautus – popieriaus ir kartono, stiklo, plastiko antrinės žaliavos, pakuotės, elektros ir elektronikos įrangos atliekos.

Į DGASA priimtos atliekos kodu 16 01 03 – naudoti nebetinkamos padangos, bus laikomos sukrautos į rietuves ant kietos asfalto dagos. Rietuvės ilgis ir plotis bus ne didesnis kaip 10 m, aukštis – ne didesnis kaip 3 m, tarpai tarp rietuvių bus ne siauresni kaip 10 m, tarp rietuvių ir sklypo ribos – ne siauresni kaip 5 m.

Į DGASA priimtos nebenaudojamos elektros ir elektroninės įrangos (toliau – EEI) atliekos bus talpinamos į konteinerinio tipo pastatą ir/ar metalinį uždaromą 30 m³ talpos konteinerį. Sukauptos EEI atliekos bus periodiškai perduodamos šių atliekų tvarkytojui pagal sutartį. DGASA bus saugomi sorbentai netyčia išsilejusių skysčių surinkimui.

Atliekos kodu 20 02 01 - biologiškai skaidžios atliekos bus laikomos uždaruose konteineriuose ir perduodamos galutiniam sutvarkymui į Telšių RATC biologiškai skaidžių atliekų kompostavimo aikštelę.

Didelių gabaritų atliekų rankinio ardymo veikla bus vykdoma specialiai tam numatytoje didelių gabaritų atliekų apdorojimo zonoje. Didelių gabaritų atliekų tvarkymo veikla bus vykdoma lauke, pastatų jos vykdymui ar atliekų laikymui įrengti neplanuojama. Iš gyventojų atvežtos didelių gabaritų atliekos (20 03 07) bus laikomos ir rankiniu būdu ardomos (veiklos kodas R12 - atliekų būsenos ar sudėties pakeitimas, prieš vykdant su jomis bet kurią iš R1-R11 veiklų), atskiriant jų sudedamąsias dalis, kurios sukraunamos į atskiras krūvas.

Į ŽATC priimtiems panaudotiems daiktams (elektros ir elektroninei įrangai, baldams, žaislams ir pan.) bus atliktas daiktų tinkamumo ar pritaikomumo naudoti pakartotinai nustatymas. Nustačius, kad šie daiktai yra tinkami pakartotinai naudoti, jie bus atskiriami ir laikomi ŽATC, atskirai nuo atliekų, kaip pakartotinai tinkami naudoti daiktai. Ar daiktai gali būti priskirti prie tinkamų pakartotinai naudoti daiktų bus vertinami pagal šiuos kriterijus:

NDP-23.048-TP-BD-BAR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	5	17

- Ar atvežtas daiktas neskleidžia blogo kvapo, neužterštas, tvarkingas, nesulūžęs, išskyrus atvejus, kai daikto defektas yra lengvai sutvarkomas (daiktus galima bus tvarkyti ŽATC). Kartu su daiktu pateikiama naudojimosi instrukcija, jeigu ji yra. Tuo atveju, jeigu pristatomi išardyti daiktai, bus prašoma pateikti ir surinkto daikto skaitmeninio ar kitokio formato nuotrauką. Išardyto daikto komplektuojančios, surinkimui būtinos detalės privalės būti supakuotos ir pridėtos prie atiduodamo daikto.
- Kaip pakartotinai tinkami naudoti daiktai negali būti priskirti pavojingieji skysčiai (pavyzdžiui dažai, lakai ir pan.), kurie nėra supakuoti originalioje, nepažeistoje, sandarioje pakuotėje ir daiktai, kuriuose yra pavojingų medžiagų ar dujų (liuminescencinės lempos, gyvsidabrinės lempos ir kt.).
- Į ŽATC nebus priimami ir identifikuoti kai pakartotinai tinkami naudoti daiktai, dėl kurių būklės ar sudėties gali kilti pavojus aplinkai ar žmonių sveikatai, taip pat jeigu dėl jų savybių jų neįmanoma patalpinti mainų punkto patalpose ar yra kitų aplinkybių, dėl kurių priėmus daiktus gali būti sutrukdyta ŽATC veikla. Sprendimą dėl pristatytų daiktų priėmimo priims ŽATC darbuotojas.

Esant poreikiui, pakartotiniam naudojimui tinkami daiktai bus paruošiami naudojimui, atliekami smulkūs remonto darbai. Į DGASA priimtos atliekos periodiškai pagal sutartis perduodamos atliekų tvarkytojams, neviršijant didžiausio vienu metu leidžiamo laikyti atliekų kiekio. Atliekos bus laikomos vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-368 su visais pakeitimais, Elektros ir elektroninės įrangos bei jos atliekų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugsėjo 10 d. įsakymu Nr. D1-481 su visais pakeitimais, Baterijų ir akumuliatorių bei baterijų ir akumuliatorių atliekų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. liepos 21 d. įsakymu Nr. D1-386 su visais pakeitimais, reikalavimais bei kitais atliekų tvarkymą reglamentuojančiais teisės aktais.

DGASA bus tik atliekų surinkimo objektas, kuriame nebus vykdomi pavojingųjų ir nepavojingųjų atliekų tvarkymo ar apdorojimo darbai, išskyrus didelių gabaritų atliekų rankinį ardymą.

Eksplotacijos metu DGASA bus surenkamos tik buityje susidarančios pavojingos ir nepavojingos atliekos.

Daiktų paruošimas pakartotiniam naudojimui

Į ŽATC priimtiems panaudotiems daiktams (elektros ir elektroninei įrangai, baldams, žaislams ir pan.) bus atliktas daiktų tinkamumo ar pritaikomumo naudoti pakartotinai nustatymas. Nustačius, kad šie daiktai yra tinkami pakartotinai naudoti, jie bus atskiriami ir laikomi ŽATC, atskirai nuo atliekų, kad pakartotinai tinkami naudoti daiktai nebūtų sugadinami, nepablogėtų jų būklė. Esant poreikiui, daiktai bus paruošti, atliekami smulkūs remonto darbai.

Numatomas naudoti geriamas vanduo tik buitiniams poreikiams, prisijungimas prie miesto centralizuotų vandentiekio tinklų pagal išduotas sąlygas.

6.2. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis

Projekto dalis nustato pasiruošimo statybai darbų apimtį, atsižvelgiant į statyb vietės įrengimo vietos sąlygas, apibrėžia statybos darbų pobūdį, vykdymo eiliškumą ir ypatumus. Nurodyti reikalavimai statybinių atliekų tvarkymui, darbo įrenginių, energetinių ir vandens resursų naudojimui. Projekto dalyje pateiktos nuorodos priešgaisrinei apsaugai bei darbuotojų saugai ir sveikatai statyboje, statyb vietės planas.

6.3. Sklypo sutvarkymas (sklypo planas)

Pastatas projektuojamas PV sklypo dalyje. Apie pastatą projektuojamos kiemo aikštelės. Pastato šiaurinėje pusėje projektuojama kiemo aikštelė darbuotojų ir lankytojų automobiliams. Sklypo vidinėje pusėje projektuojama atliekų tvarkymo aikštelė su atramine sienute rampai dalinai dengta stogine. Pastato ir aikštelių aptarnavimui projektuojami nauji įvažiavimai iš Sodų gatvės.

Sklypas vertikalčiai perplanuojamas, kuo mažiau keičiant esamus aukščius, pritaikant įvažiavimą, kiemo aikšteles prie esamų teritorijos aukščių. Lietaus nuotekų surinkimo sistema nuo pastato, stoginės ir kiemo aikštelių surenkama ir prijungiama prie lietaus nuotekų tinklų.

NDP-23.048-TP-BD-BAR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	6	17

Želdynų plotas atitinka „Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo“ Mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto – priedo lentelės eilutė 4.- Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos - 10%. Sklypo apželdintas plotas – 2741m², t.y.25%. Šiame plote numatytas medžių sodinimas vakarinėje sklypo dalyje.

Projektuojamas tvarkomos sklypo dalies ir įėjimo į pastatą apšvietimas, vadovaujantis HN 98 : 2000 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai" reikalavimais.

Dalis sklypo į kurią patenka atliekų tvarkymo aikštelė aptveriamą tvora. Patekimai į teritoriją numatomi per kontroliuojamus įvažiavimus – vartus ir rakinamus pėsčiųjų vartelius.

Buitinių atliekų surinkimo vieta numatyta pietinėje sklypo dalyje prie įvažiavimo arčiau pagrindinio įėjimo į pastatą ir buitinių patalpų.

6.4. Statinio architektūra

Projektuojamas sandėliavimo paskirties pastatas, kuriame numatoma sandėliuoti pakartotiniam naudojimui skirtus daiktus, juos rūšiuoti, dalinai remontuoti bei paruošti pakartotiniam naudojimui.

Pastato pavadinimas - Žiedinis atliekų tvarkymo centras. - Pagal Statinio projektavimo užduotį.

Pastate numatomos dvi zonos:

- sandėliavimo patalpų zona - taikomas STR 2.02.07:2012 "Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai."
- Pastate numatomos 2-3 darbo vietos. Darbuotojų buitinės ir sanitarinės patalpos projektuojamos vadovaujantis "Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų aprašas". Projektuojamas kabinetas su dviem darbo vietomis, kuris aptarnauja abi pastato funkcines zonas. Atliekų priėmimui suprojektuotas atskiras patekimas uždengtas stogine. Sandėliavimo ir darbo zonos dėstomos pastato šiaurinėje pusėje. Sandėlyje, projektuojamame tarp ašių 1-3, kuriame numatomas pakartotinio naudojimo atliekų sandėliavimas ir laikymas, numatoma minimali +10° C temperatūra.
- viešoji zona - lankytojų patalpų su administracinėmis ir pagalbinėmis patalpomis zona - taikomas STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės paskirties statiniai."

Numatomas maksimalus lankytojų skaičius pagal Projektavimo užduotį - 40 žmonių. Lankytojų sanitariniai mazgai projektuojami įvertinant šį skaičių.

Kiemo aikštelėje projektuojama atraminė sienutė su rampa konteinerių pastatymui ir patogiam lankytojų naudojimui, atliekų išmetimui.

Buitinių patalpų zonoje įrengiami sanitariniai mazgai, skirti aptarnauti abi funkcines zonas.

Sanitariniai mazgai suprojektuoti atskiri lankytojams ir darbuotojams. Pagal numatytą lankytojų skaičių, vadovaujantis STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės paskirties statiniai" 246p. 10 lentelę:

<i>Įrenginio pavadinimas</i>	<i>Vyrų ne daugiau kaip</i>	<i>Moterų ne daugiau kaip</i>
1 unitazas	18	12
1 pisuaras	18	-
1 bidė (higieninis dušas)	-	14

- Numatomas maksimalus momentinis lankytojų skaičius pagal Projektavimo užduotį - 40 žmonių; - suprojektuoti atskiri vyrų (1 praustuvas, 1 unitazas, 1pisuaras) ir moterų (1 praustuvas, 1 unitazas) tualetai.
- Pastate planuojamos 2-3 nuolatiniai darbuotojai. Darbuotojams suprojektuotas atskiras sanitarinis mazgas (1 praustuvas, 1 unitazas, 1 pisuaras). Suprojektuotos atskiros moterims ir vyrams persirengimo patalpos su dušinėmis.
- Sanitariniai magai planuojami koridoriuje laisvai prieinamoje zonoje. Esant maksimaliai lankytojų skaičiui, numatomas darbuotojų sanitarinio mazgo panaudojimas lankytojams.

Pastato medžiagos parinktos vadovaujantis kriterijais: statinio mechaninis patvarumas ir pastovumas, gaisrinė sauga, higiena, sveikata, aplinkos apsauga, apsauga nuo triukšmo, statinio

NDP-23.048-TP-BD-BAR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	7	17

naudojimo sauga, energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas. Pastato stogas projektuojamas taip, kad ateityje ant jo būtų galima įrengti saulės elektrinę. Saulės elektrinė šiuo projektu neprojektuojama.

Pastato architektūra suprojektuota pagal projektinius pasiūlymus, kurie viešai pristatyti ir apsvarstyti su visuomene. Statinio architektūra atitinka Specialiuosius architektūros reikalavimus.

6.5. Statinio konstrukcijos

Remiantis Statytojo projektavimo užduotimi, statytojo reikalavimais ir pageidavimu statinio konstrukcijoms, bei parengta techninio projekto architektūrine dalimi, šioje projekto dalyje priimtos projektuojamo pastato konstrukcinė schemas :

Pastato bendra konstrukcinė schema - vieno aukšto rėminės karkasinės sistemos. Pastato pagrindinį laikantį karkasą sudaro gelžbetoninė ir metalinė surenkama konstrukcija. Kolonų žingsnis – išilgine kryptimi – 5,95m ir 6m; skersine kryptimi – 9,80m, ant jų lanksčiai atremtos stogo santvaros ir sijos. Karkaso pastovumą bei stabilumą užtikrina standus kolonų tvirtinimas ant rostverkų per inkarinius varžtus, ant stogo santvarų, sijų montuojami profiliuotos skardos lakštai.

Statinio rėmo vertikalios kolonos su pamatu jungiamos standžiai per įbetonuotus inkarinius varžtus.

Ryšiai yra iš kvadratinio skerspjūvio metalinių profilių, plienas S275. Ryšių mazgai priimti šarnyринiai. Montuojamosioms varžtinėms jungtims, naudojami 8.8 klasės varžtai. Išdėstymas – atstumas tarp ryšių centrų neviršijant 50,0m.

Apkrovos ir poveikiai skaičiuoti remiantis STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos, RSN 156-94 Statybinė klimatologija. Statinys projektuotas taip, kad galimų deformacijų dydžiai neviršytų leistinųjų pateiktų STR 2.05.04:2003.

Svarbumo klasės ir ilgaamžiškumas. Pagal STR 2.05.03:2003 „Statinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“, 26 p., 1 lentelę pastatų eksploatacijos laikotarpio kategorija 4-ta, o skaičiuotinas eksploatacijos laikotarpis 50 metų. Skaičiuotinas eksploatacijos laikotarpis - tai planuojamas laikotarpis, kuriuo konstrukcija bus naudojama numatytiems tikslams, esant atitinkamai priežiūrai, tačiau neatliekant esminių pertvarkymų. Pastato patikimumo klasė RC2, pasekmių klasė CC2.

7. Inžinerinių tinklų aprašymas; energinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas; atsinaujinančių energijos išteklių panaudojimo apibūdinimas

7.1. Vandentiekis ir nuotekų šalinimas

Vadovaujantis statytojo technine užduotimi, patalpų technologijos sprendiniais ir higienos norminiais reikalavimais pastatui projektuojami nuotekų šalinimo išvadai, lietaus nuotekų surinkimas ir nuvedimas nuo statinio stogo bei vidaus vandentiekio ir nuotekų surinkimo sistemos.

Paviršinio vandens surinkimui ir nuvedimui nuo kiemo aikštelės skirtos automobilių stovėjimui projektuojami lietaus nuotekų tinklai, kurie prijungiami prie sklypo lietaus nuotekų tinklų. Atliekų tvarkymo aikštelės paviršinis vanduo surenkamas į trapus ir nuvedamas į sklype projektuojamą nuotekų valymo įrenginį iš kurio po išvalymo nuotekos nuvedamos į miesto tinklus esančius už sklypo ribos šiaurinėje pusėje.

Pastatas aprūpinamas geriamuoju vandeniu iš naujai projektuojamos vandentiekio linijos kuri prijungiama iš Algirdo gatvėje esančių miesto tinklų pagal išduotas prisijungimo sąlygas.

Esamas vandens slėgis teritorijos žiediniame vandentiekio tinkle, įvado pasijungimo vietoje yra 0,25 MPa, skaičiuotinas slėgis pastato vandens apskaitos mazge bus 0,20 MPa. Apskaičiuotas H_{reik} slėgis vandentiekio sistemoje prie tolimiausio vandens ėmimo taško – 0,085 MPa. Reikalingas vidaus vandentiekio sistemos slėgis neviršija apskaičiuoto slėgio 0,20 MPa pastato vandentiekio sistemos pasijungimo vietoje.

Vandens tiekimas išorės gaisrų gesinimui užtikrinamas iš naujai projektuojamų priešgaisrinių hidrantų 2 vnt. (žr. sklypo plano brėž. SP-02). Lauko gaisrų gesinimui numatomi antžeminiai sausojo tipo gaisriniai hidrantai su apsauginiu viršutinės dalies gaubtu ir C tipo nulaūžimo sistema (prie žemės paviršiaus). Hidrantai skirti didelio vandens srauto ėmimui gaisrams gesinti. Kadangi gaisro gesinimo debitas yra iki 20 l/s, statomi du hidrantai nominalaus skersmens DN100. Visi hidrantai įrengiami žiediniame vandentiekio tinkle. Atstumas tarp hidrantų 87 metrai. Hidrantai statomi šalia kelio važiuojamos dalies, ne toliau kaip 2,5 m nuo prievažos.

NDP-23.048-TP-BD-BAR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	8	17

Pasiekiamumui nuo gaisrinio hidranto iki jo saugomo pastato perimetro tolimiausio taško neviršija 200 m. atstumo gaisro gesinimo užtikrinti.

7.2. Elektrotechnikos dalis

Sklypo elektros tinklai – įvadiniai pastato tinklai– projektuojami vadovaujantis AB ESO išduotomis prisijungimo sąlygomis.

Projektuojamo pastato elektros ir apšvietimo sistemos projektuojamos vadovaujantis Statytojo Projektavimo užduoties reikalavimais, GS dalies užduotimi, patalpų technologijos sprendiniais, paskirties reikalavimais.

Vidaus patalpų apšvietimas

Patalpų apšvietimas numatytas LED šviestuvais. Numatytas evakuacinis apšvietimas su 1 val. akumuliatoriais

Teritorijos apšvietimas

Numatomas pastato ir aikštelių apšvietimas LED šviestuvais, prožektoriais, montuojamais ant pastato fasado ir virš įėjimo durų.

Aikštelių apšvietimui projektuojamos atramos h-10 m aukščio su LED 106W.

Galios elektros įrenginiai.

Pastato kištukiniai lizdai, galios įrenginiai maitinami iš atskirų grupinių jėgos skydeliu JS-1,AJS-1.

Prie pastato projektuojamos automobilių įkrovimo stotelės 2x22kW kurios prijungiamos iš skirstomosios spintos SS-1. Iki jos projektuojami Cu 5x25 mm² kabeliai.

Žaibosauga ir įžeminimas.

Suprojektuota pastato apsaugos nuo žaibo sistema, vadovaujantis STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ reikalavimais. Numatomas vienas aktyvinis žaibolaidis (Tese =63 μs) montuojamas ant 6 m stiebo r-100 m., su tvirtinimo komplektacija ant plokščio stogo. Žaibolaidžiui numatomi trys įžemintuvai, kurių kiekvienas sudarytas iš surenkamu cinkuotų d20 mm įžemiklių (L-15m),.. Žaibo srovė nuvedama į įžemiklius 8mm cinkuotos plieno vielos nuvedikliais, tvirtinamais ant pastato stogo ir sienų specialiais laikikliais.

Atsinaujinančių energijos šaltinių panaudojimas

Pastatas planuojamas plokščiu stogu su galimybe ant jo įrengti atsinaujinančius energijos šaltinius – saulės elektrinę. Pagal statytojo užduotį saulės elektrinė projektuojama atskiru projektu.

7.3. Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis

Patalpų šildymui, vėsinimui projektuojama sistema priskiriama prie atsinaujinančių energijos šaltinių - šilumos siurblys, kurio energijos šaltinis yra aeroterminė energija, energijos šaltinio paskirstymo terpė – oras (oras–oras).

Šildymo prietaisai –sieniniai kondicionieriai su patalpos termostatais. VRF sistemos išorinis blokas montuojamas prie sienos. Šildymo sistema pilnai sukomplektuota ir automatizuota. Šildymo nešėjas – R410A šaldymo agentas. Sumontavus sistemas, atliekamas sistemos paleidimas – išbandymas. Nuo vidinių blokų numatytas kondensato nuvedimas (žiūrėti VN dalį).

Išorinio ir vidinių blokų skleidžiamas triukšmas aptarnaujamose patalpose ir išorėje neviršija normatyvinio lygio. Projektuojamų įrenginių darbo temperatūrinės aplinkos ribos: -21°C/+34°C. Darbinis slėgis – 10 bar, temperatūra vėsinimo režime nuo +6°C iki +11°C ribose, temperatūra šildymo režime nuo +40°C iki +60°C ribose, maksimalūs leistini parametrai: temperatūra - +70°C; slėgis – 42 bar, bandymo slėgis – 46,2 bar (1,1 Ps - pagal LST EN 378-2 nuostatas, kai slėginiai vamzdynai yra be kategorijos).

Elektrinis radiatorinis šildymas numatytas medienos apdirbimo sandėlyje, metalo apdirbimo sandėlyje, WC patalpoje, koridoriuje. Elektrinis grindinis šildymas (grindų šildymo kilimėliai) su reguliavimo termostatu numatytas persirengimo patalpose. Sandėliuose 01, 02, 07, kur aukštis virš 4 m, projektuojami oro sodintuvai – destratifikatoriai OS-1, 2, 3, 4, 5. Jie sustabdo šilto oro kaupimąsi šildomų patalpų viršutinėse zonose bei pakartotinai grąžina šilumą į apačią.

Prie pagrindinių vartų projektuojamos nešildančios oro užuolaidos, pramoninės, montuojamos vertikaliai, pūsdamos didelį oro srautą jos suformuoja efektyvų oro barjerą, kuris apsaugo patalpas nuo

NDP-23.048-TP-BD-BAR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	9	17

lauko oro, smogo, vabzdžių, dulkių, neleidžia susidaryti skersvėjams. Karšto vandens gamyba vyksta per elektrinį karšto vandens boilerį (žiūrėti VN dalį).

7.4. Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis

Pastato elektroninių ryšių sistema suprojektuota vadovaujantis Statytojo Projektavimo užduotimi, Gaisrinės saugos dalies PU, patalpų išplanavimu ir technologija, norminių dokumentų reikalavimais.

7.5. Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis

Pastato gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema suprojektuota vadovaujantis Statytojo Projektavimo užduotimi, Gaisrinės saugos dalies PU, patalpų išplanavimu ir technologija, norminių dokumentų reikalavimais.

7.6. Apsauginės signalizacijos dalis

Pastato gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema suprojektuota vadovaujantis Statytojo Projektavimo užduotimi, Gaisrinės saugos dalies PU, patalpų išplanavimu ir technologija, norminių dokumentų reikalavimais.

8. Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai

Į sklypą projektuojami nauji įvažiavimai iš Sodų gatvės. Prie įvažiavimų projektuojamos kiemo aikštelės numatant:

- kiemo aikštelę su automobilių stovėjimo vietomis. Kiemo aikštelėje suprojektuotos 39 automobilių stovėjimo vietų. Aikštelė suprojektuota vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Vadovaujantis 107p. reikalavimais suprojektuotos 8 vietos su galimybe įkrauti elektromobilius tai yra ne mažiau kaip 20proc nuo bendro privalomo automobilių stovėjimo vietų. Suprojektuotos 2 vietos žmonėms su negalia viena jų A tipo.
- aptarnavimo privažiavimą, kuris naudojamas projektuojamo pastato aptarnavimui bei atliekų tvarkymo aikštei aptarnauti;
- pėsčiųjų priėjimo takas nuo įvažiavimų ir aikštelės iki įėjimo į pastatą. Šis takas sujungtas su kiemo aikštelės dalimi, kurioje numatyta ŽN automobilių stovėjimo vieta. Atstumas nuo ŽN vietos iki įėjimo 50m, atitinka STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" p.122 reikalavimus.

Stovėjimo aikštelių už sklypo ribų nėra.

9. Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms

- Parengta Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projekto dalis – NDP-23.048-TP-SO, kurioje numatomi sprendiniai užtikrina, kad pastato statybos darbai poveikio gyventojams ir kaimyninėms teritorijos neturės. Statybos darbų poveikis aplinkai bus nežymus, tik statinio statybos laikotarpiu. Visos priemonės užtikrinančios statybos poveikio mažinimą pateiktos Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projekto dalyje.

10. Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai (nurodant saugomos teritorijos apsaugos reglamentą), specialieji paveldosaugos reikalavimai (nurodant apsaugos reglamentą), aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpos aprašymas; apsauginės ir sanitarinės zonos; projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas;

10.1. Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai – Nėra. Pastatas nepatenka į saugomas teritorijas.

10.2. Kultūros paveldo apsaugos reikalavimai – Nėra. Pastatas nepatenka į kultūros paveldo objekto teritorijas ar apsaugos zonas.

10.3. Aplinkos apsauga - Projekte numatyti statybos darbais susidarantys statybinių atliekų kiekiai ir jų tvarkymo priemonės pateiktos Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projekto dalyje - NDP-23.048-TP-SO. Projekto sprendiniai neigiamo poveikio aplinkos neturės. Projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių nėra.

NDP-23.048-TP-BD-BAR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	10	17

10.4. Urbanistika – Sklypo naudojimo būdas – Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. Šioje teritorijoje taikomi Mažeikių miesto teritorijos bendrojo plano koregavimas, patvirtintas Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2022-12-23 sprendimu Nr.T1-339. (T00088580), sprendiniai, kuriuose teritorija pakeista į pramonės ir sandėliavimo paskirtį.

Sklype projektuojamas naujas sandėliavimo paskirties pastatas miesto urbanistinės struktūros neįtakoja.

10.5. Civilinė sauga - Projekto sprendiniai civilinės saugos reikalavimų įgyvendinimo nenumato.

10.6. Gaisrinės sauga – Sprendinius žiūrėti Gaisrinės saugos projekto dalyje – NDP-23.048-TDP-GS.

11. Apsauginės ir sanitarinės zonos – Sklype yra nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Šiaurės rytų pusėje 5,6m atstumu nuo sklypo ribos yra esamas geležinkelis, priklausantis AB „Lietuvos geležinkeliai“; nustatyta specialioji sąlyga – Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos - 10813m² plote;
- per sklypo pakraštį praveisti elektros kabeliai, priklausantys AB ESO; nustatyta specialioji sąlyga – Elektros tinklų apsaugos zonos - 400m² plote;
- Į pastatą yra atvesti ryšio tinklai; iš jo ryšio tinklai nuvesti į kitus sklypo pastatus; nustatyta specialioji sąlyga – Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 635m² plote;
- Sklypas yra šalia krašto kelio nr.170 Mažeikiai - Skuodas - Plungė, tačiau su juo nesiriboja, tarp jų įsiterpusi valstybinė žemė, kurioje yra miesto gatvė. Pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą sklypas patenka į krašto kelio apsaugos zoną. Krašto kelio apsaugos zona – žemės juosta po 50 metrų į abi puses nuo kelio briaunų tačiau specialioji sąlyga neužregistruota.

12. Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas

Projekte numatytos statybinės medžiagos ir technologijos užtikrina minimalią pagal paskirtį naudojamo pastato apsaugą nuo smurto ir vandalizmo. Kompozicinių plokščių atsparumo smūgiams reikalavimai nustatyti pagal STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ VI skyriaus reikalavimus. – žiūrėti Architektūrinę projekto dalį – NDP-23.048-TP-SA.

13. Universalaus dizaino, aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendinių aprašymas

Sklypas ir jo statiniai pritaikomi ŽN poreikiams, pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus:

- Automobilių stovėjimo vieta suprojektuota pagal IV skyriaus „Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta“ reikalavimus;
 - Takai iki pastato suprojektuoti pagal V skyriaus „Takai iki pastato“ reikalavimus;
 - Įėjimai į pastatą pagal VII skyriaus „Įėjimai į pastatą“ reikalavimus;
 - Durys suprojektuotos pagal X skyriaus „Durys ir langais“ p.37 reikalavimus;
 - Tualetai – pagal XV skyriaus „Tualetai“ p. 52 reikalavimus - suprojektuoti atskiri vyrų ir moterų tualetai riboto judumo asmenims. Abu tualetais suprojektuoti A tipo, pagal p.53 reikalavimus
53. *Riboto judumo asmenims įrengiami A, B, C tipų tualetai vadovaujantis ISO 21542:2011 26 skyriumi [5.10].* - detalizavimą žiūrėti techninėse specifikacijose;
- Grindys ir sienos – pagal XVII skyriaus „Grindų ir sienų paviršiai“ p.66 reikalavimus;
 - Apšvietimas - pagal XIII skyriaus "Apšvietimas" p.67 reikalavimus;
 - Patalpų pritaikymas - pagal XX skyriaus "Įranga, valdymo įtaisai ir jungikliai" p.69 reikalavimus.

NDP-23.048-TP-BD-BAR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	11	17

14. Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas - Nėra.
15. Jeigu nagrinėjami keli statinio statybos variantai – jų analizė, išvados ir rekomenduojamas variantas - Nėra.
16. Trumpas energinio naudingumo klasės aprašymas – Vadovaujantis Technine projektavimo užduotimi naujai statomo sandėliavimo paskirties pastato energinio naudingumo klasė – **A++**.

Atlikti projektuojamo priestato energinio naudingumo skaičiavimai. Skaičiavimus atliko inžinierius G.Tamošaitis, pažymėjimo Nr. M-142-15-LSIS-94. – **žiūrėti toliau Priedą Nr.1** – Projektuojamo priestato energinio naudingumo skaičiavimų dokumentai.

Aprašyme pateikiami pagrindiniai duomenys apie statinio atitiktį projekte nurodytai energinio naudingumo klasei ir juos pagrindžiantys skaičiavimai:

- 15.1. pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C_1 vertė – **0,090**;
- 15.2. pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C_2 vertė – **0,019**;
- 15.3. pastato (jo dalies) atitvarų skaičiuojamieji savitieji šilumos nuostoliai (W/K) – **215,75**;
- 15.4. skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto per metus (kWh/(m²×metai)) – **8,27**;
- 15.5. skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) vėsinti vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto per metus (kWh/(m²×metai)) – **0,00**;
- 15.6. skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto per metus (kWh/(m²×metai)) – **1,04**;
- 15.7. skaičiuojamosios suminės pastato (jo dalies) elektros energijos sąnaudos per metus (kWh/(m²×metai)) – **9,96**;
- 15.8. skaičiuojamosios elektros energijos sąnaudos per metus pastato (jo dalies) patalpų apšvietimui (kWh/(m²×metai)) – **0,27**.

Pastato energinio naudingumo sertifikavimas – privalomas. – LR Statybos įstatymas, 53str.3d. 2p.

17. Duomenys apie –

- 16.1. Planuojamą ūkinę veiklą, numatomus naudoti gamtos išteklius ir numatomą taršą (įvertinami tie aplinkos komponentai (vanduo, oras, dirvožemis, žemės gelmės, biologinė įvairovė, kraštovaizdis), kuriems darys poveikį planuojama ūkinė veikla statinio statybos, rekonstravimo ir naudojimo etapais, pateikiami motyvai, kodėl nevertinamas planuojamos ūkinės veiklos poveikis kitiems aplinkos komponentams; informacija apie galimo poveikio aplinkai šaltinius: cheminę, fizikinę, biologinę ar kitų reglamentuojamų veiksnių taršą (pateikiant skaičiavimo duomenis)

Sklype planuojamos veiklos - **Žiedinio atliekų tvarkymo centras** (pakartotinio naudojimo daiktų sandėlis) (toliau – **ŽATC**) skirtas surinkti daiktus, tinkamus pakartotiniam panaudojimui ir **didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelė** (toliau – **DGASA**), kurioje planuojama priimti pavojingąsias ir nepavojingąsias atliekas iš gyventojų.

Projektuojami pagrindiniai statiniai ir infrastruktūra: 980m² užstatymo ploto ŽATC pagrindinis pastatas, kuriame numatomas pakartotinio naudojimo daiktų sandėlis, 827m² užstatymo ploto stoginė, 304m ilgio ir 1,5m aukščio atraminė sienelė su rampa, 5668m² ploto atliekų tvarkymo aikštelė, 1570m² ploto kiemo aikštelė ir 350m ilgio ir 1,80 m aukščio tvora, nuotekų valymo įrenginys.

Projektuojami du įvažiavimai/išvažiavimai į sklypą iš Sandėlių gatvės. DGASA numatomi 33 vnt. 30-14m³ talpos, bei 10 vnt. 7m³ talpos konteineriai nepavojingoms atliekoms laikyti ir du ne mažesni nei 21m² ploto pavojingųjų atliekų konteineriai – saugyklos (konteineriniai nameliai) pavojingoms atliekoms laikyti. ŽATC nebus priimamos atliekos, o tik daiktai, tinkami pakartotiniam naudojimui.

ŽATC bus vykdoma šių daiktų dalijimosi/ keitimosi veikla. Projektuojamas ŽATC pagrindinis pastatas – pakartotiniam naudojimui skirtų daiktų sandėlis. Pastate numatomos patalpos panaudotų daiktų surinkimui, rūšiavimui, daliniam remontui, paruošimui pakartotiniam naudojimui bei mainams. Į

NDP-23.048-TP-BD-BAR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	12	17

ŽATC priimtiems panaudotiems daiktams (elektros ir elektroninei įrangai, baldams, žaislams ir pan.) bus atliktas daiktų tinkamumo ar pritaikomumo naudoti pakartotinai nustatymas. Tinkamus naudoti pakartotinai daiktus gyventojai galės iš ŽATC nemokamai pasiimti ir naudoti pagal paskirtį, esant poreikiui bus atliekami smulkūs daiktų remonto, atnaujinimo darbai. Dalis daiktų, kurie per tam tikrą laikotarpį nebus paimti naudojimui, gali būti išardomi ir sumetami pagal atskiras rūšis į DGASA esančius konteinerius.

Projektuojama DGASA, kurioje bus priimamos iš gyventojų buityje susidariusios pavojingosios ir nepavojingosios atliekos. Planuojamas DGASA pajėgumas 5888 t/m nepavojingų atliekų ir 1553 t/ m pavojingų atliekų. Vienu metu laikomas didžiausias nepavojingųjų atliekų kiekis, 272,1t, pavojingųjų atliekų kiekis - 33,785 t. Numatoma šių atliekų laikymo veikla, atliekų tvarkymo veiklos kodais R13, D15. Taip pat planuojama R12 atliekų tvarkymo veikla didelių gabaritų atliekoms, žymimoms atliekos kodu 20 03 07. Per metus planuojama rankiniu būdu išardyti iki 1000 t šių atliekų.

DGASA atliekų tvarkymo veikla bus vykdoma įrengtoje lauko aikštelėje, padengtoje vandeniui nelaidžia danga, kurioje paviršinės nuotekos bus surenkamos, išvalomos ir išleidžiamos į centralizuotus tinklus. Aikštelėje bus stoginė, atraminė sienelė, svarstyklės, 33 vnt. 30 -14 m³ ir 10vnt. 7 m³ talpos, kitų dydžių pagal poreikį nepavojingų atliekų konteineriai, bei 2 saugyklos (konteineriniai nameliai) pavojingosioms atliekoms laikyti. Šios saugyklos bus uždaros, apsaugančios pavojingąsias atliekas nuo atmosferinio poveikio, grindys nelaidžios ir atsparios naftos produktams ir kitoms cheminėms medžiagoms. Saugyklose pavojingos atliekos laikomos talpose ir konteineriuose pagal kategorijas. Pavojingosios atliekos neperpakuojamos ir nepilstomos, šias atliekas išskirstys atliekų priėmėjas.

DGASA aikštelėje iš gyventojų priims nepavojingąsias atliekas. Atvežę nepavojingąsias atliekas išskirstys patys atliekų atvežėjai, pagal atliekų priėmėjo nurodymus. DGASA priimant atliekas jos bus rūšiuojamos pagal atliekų srautus – popieriaus ir kartono, stiklo, plastiko antrinės žaliavos, pakuotės, elektros ir elektronikos įrangos atliekos. Į DGASA priimtos atliekos kodu 16 0103 – naudoti nebetinkamos padangos, bus laikomos sukrautos į rietuves ant kietos asfalto dagos.

Rietuvės ilgis ir plotis bus ne didesnis kaip 10 m, aukštis – ne didesnis kaip 3 m, tarpai tarp rietuvių bus ne siauresni kaip 10 m, tarp rietuvių ir sklypo ribos – ne siauresni kaip 5 m. Į DGASA priimtos nebenaudojamos elektros ir elektroninės įrangos (toliau – EEI) atliekos bus talpinamos į konteinerinio tipo pastatą ir/ar metalinį uždaramą 30 m³ talpos konteinerį. Sukauptos EEI atliekos bus periodiškai perduodamos šių atliekų tvarkytojui pagal sutartį. DGASA bus saugomi sorbentai netyčia išsiliejusių skysčių surinkimui. Atliekos kodu 20 02 01 (biologiškai skaidžios atliekos) bus laikomos uždaruose konteineriuose ir perduodamos galutiniam sutvarkymui į Telšių RATC biologiškai skaidžių atliekų kompostavimo aikštelę. Visos kitos nepavojingosios atliekos bus laikomos 33 vnt. 30 -14 m³ ir 10 vnt. 7 m³ talpos konteineriuose. Sukaupus reikiamą atliekų kiekį, jos bus išvežamos atliekų tvarkytojams centralizuotai. Tai atliks atliekų tvarkymo įmonės aptarnaujančios regioninę sistemą savo transportu.

Atliekų turėtojai atliekas į aikštelę pristatys jiems patogiu transportu ir pakavimo forma, netrukdančia nustatyti, kad atliekos gali būti priimtos į aikštelę, atvežtos atliekos pirmiausiai bus pasveriamos ir užregistruojamos. DGASA didelių gabaritų atliekų, žymimų atliekos kodu 20 03 07, rankinio ardymo veikla bus vykdoma specialiai tam numatytoje didelių gabaritų atliekų apdorojimo zonoje. Didelių gabaritų atliekų tvarkymo veikla bus vykdoma lauke, pastatų jos vykdymui ar atliekų laikymui įrengti neplanuojama. Iš gyventojų atvežtos didelių gabaritų atliekos bus laikomos ir rankiniu būdu ardamos, atskiriant jų sudedamąsias dalis, išskirstant į atskiras atliekas ir patalpinamos jiems skirtuose konteineriuose.

Išardžius didelių gabaritų atliekas susidarys atliekos, žymimos atliekų kodu 19 12 07 (mediena, nenurodyta 19 12 06), 19 12 10 (degiosios atliekos (iš atliekų gautas kuras)), 19 12 02 (juodieji metalai), 19 12 12 (kitos mechaninio atliekų (įskaitant medžiagų mišinius) apdorojimo atliekos, nenurodytos 19 12 11). DGASA ir ŽATC eksploataavimo metu susidarys absorbentai, mišrios komunalinės atliekos, dienos šviesos lempos, popierius ir kartonas, stiklas, plastikai, drabužiai, tekstilė, eksploatuojant paviršinių nuotekų valymo įrenginį susidarys žvyro gaudyklės ir naftos produktų/vandens separatorių atliekų mišiniai, naftos produktų/vandens separatorių tepaluotas vanduo, smėliagaudžių atliekos. Veiklavietyje bus laikomos sorbuojančios medžiagos: sorbentas miltelių pavidalu maišuose po 25-30 kg, 2 vnt., šarmas (negesintos kalkės) maišas 40 kg, 1 vnt., natrio šarmas (30 %) 10 l.

Buitinis vanduo bus naudojamas darbuotojų buitinėms reikmėms tenkinti. Planuojamas suvartoti vandens kiekis – 291 m³/m vandens, kuris bus tiekiamas iš centralizuotų tinklų. Buitinės nuotekos bus

NDP-23.048-TP-BD-BAR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	13	17

išleidžiamos į centralizuotus nuotekų tinklus. Paviršinės nuotekos nuo planuojamos 5668m² atliekų tvarkymo aikštelės, kuri yra priskiriama galimai teršiamai teritorijai ir kuri bus padengta kieta danga, bus surenkamos, valomos planuojamame įrengti paviršinių nuotekų valymo įrenginyje ir išvalytos iki leistinų normų bus išleidžiamos į centralizuotus miesto paviršinių nuotekų tinklus.

Nuo stogų surinktos paviršinės nuotekos yra sąlyginai švarios, išleidžiamos į centralizuotus miesto paviršinių nuotekų tinklus.

ŽATC pastatas bus šildomas elektra, šilumos aprūpinimo šaltinis – šilumos siurbiai (elektra) oras - oras. PŪV metu išmetimų iš stacionarių oro taršos šaltinių nebus. Numatomi oro taršos šaltiniai susiję su transporto srautais, lengvaisiais ir sunkiasvoriais automobiliais. Projektuojamas objektas pagal savo mastą nėra reikšmingas transporto srautų ir jų keliamos taršos prasme, projektuojamos 39 automobilių stovėjimo vietos. Planuojami didžiausi transporto srautai – 15 lengvųjų aut./val. ir 1 sunkiasvoris aut/ val.

Teritorijoje numatomi neorganizuoti mobilūs aplinkos oro taršos šaltiniai (dyzelinis traktorius, kita technika ir sunkusis autotransportas), iš kurių kuro degimo metu išsiskirs: anglies monoksidas (CO), azoto oksidai (NOx), lakieji organiniai junginiai (LOJ) ir kietosios dalelės (KD2,5 ir KD10). Aplinkos oro taršos skaičiavimas iš mobilių priemonių buvo atliktas vadovaujantis Europos aplinkos agentūros į atmosferą išmetamų teršalų apskaitos metodika EMEP/EEA. Tarša į aplinkos orą bus maža, vietovės aplinkos oro kokybei PŪV įtakos neturės, oro taršos ribinės vertės nebus viršijamos.

Ūkinė veikla nėra susijusi su kvapų emisijomis, tarša kvapais nenumatoma. Į DGASA bus priimamos tik sąlyginai švarios atliekos, t. y. neužterštos jokiais maisto likučiais ar kitomis biologiškai skaidžiomis medžiagomis, kurios galėtų skleisti kvapą. Kaip biologiškai skaidžios atliekos į aikštelę bus priimamos tik žaliosios atliekos (medžių, krūmų šakos, daržo atliekos ir pan.). Jokia kompostavimo ar kita šių atliekų apdorojimo veikla nebus vykdoma. Žaliosios atliekos DGASA bus laikomos dengtame konteineryje ir perduodamos į žaliųjų atliekų kompostavimo aikštelę. DGASA bus vykdoma tik biologiškai skaidžių atliekų laikymo veikla, t. y. jokie atliekų terminiai, cheminiai apdorojimo procesai nebus vykdomi, todėl kvapai neišsiskirs. PŪV kvapai neįtakos foninių kvapų emisijų ir neviršys Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2010m. spalio 4 d. įsakymu Nr. V-885 „Dėl Lietuvos higienos normos „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“ nustatytos ribinės kvapo koncentracijos 8 OUE/m³ (nuo 2024 sausio 1 d. 5 OUE/m³).

Stacionarių ir mobilių šaltinių triukšmas planuojamoje teritorijoje apskaičiuotas naudojant CadnaA 4.2 programinę įrangą. Projektuojamo pastato ir aikštelės triukšmo poveikis aplinkai buvo vertinamas poveikio aplinkai vertinimo ataskaitoje. Siekiant įvertinti planuojamos ūkinės veiklos įtaką esamam triukšmo lygiui artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje nustatyti, buvo atlikti triukšmo lygio skaičiavimai: apskaičiuotas planuojamos ūkinės veiklos triukšmo šaltinių triukšmo lygis planuojamos veiklos sklypo ribose ir apskaičiuotas planuojamos ūkinės veiklos triukšmo šaltinių triukšmo lygis ties artimiausia gyvenamąja aplinka, įvertinamas esamas foninis triukšmo lygis. Numatomi pagrindiniai triukšmo šaltiniai projektuojamame objekte yra stacionarūs: inžinerinė vėdinimo ir šildymo įranga ant ŽATC pastato stogo, automobilių parkavimo aikštelės ir manevravimas sklype. Automobilių parkavimo aikštelė bei pastato inžinerinė įranga eksploatuojama dienos metu (9 - 19 val.) ir mobilūs triukšmo šaltiniai - su PŪV susijęs autotransportas.

Projektuojami 2 įvažiavimai/ išvažiavimai į sklypą iš Sandėlių g. nuo Algirdo gatvės pusės. Planuojami didžiausi transporto srautai: 15 lengvųjų aut./ val., 1 sunkiasvoris aut/ val., per dieną iki 3 automobilių. Dalis esamo srauto naudojasi esama Mažeikių DGASA aikšte, kuri yra netoliese, Algirdo g. 40, Mažeikiai, todėl manytina transporto srautai Algirdo gatvėje dėl PŪV reikšmingai nepakis. PŪV transportas nejudės pro gyvenamuosius namus, todėl PŪV neturės įtakos esamiems transporto triukšmo lygiams viešojo naudojimo gatvėse. Esamas aplinkos triukšmas vietovėje pagrįstai sąlygojamas automobilių ir geležinkelio transporto. Sklypas yra Mažeikių miesto vakarinėje dalyje, prie geležinkelio ir kelio 170 Mažeikiai - Skuodas, kuris virš geležinkelio praeina viaduku, sankirtos. Šalia geležinkelio šiuo metu įrengta triukšmo slopinimo sienutė. Poveikio aplinkai vertinimo ataskaitos rengimo metu atlikti matavimai ir gauti matavimo rezultatai parodė, kad esamas ekvivalentinis triukšmo lygis dienos metu neviršija Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtintos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“ (toliau – HN33:2011) nustatytų ribinių verčių. Artimiausiose gyvenamosiose teritorijose - sklype Kaimo g. 2, Mažeikiai, esančiame už 45 metrų nuo PŪV sklypo ribos sieks – 28 dBA, kitame

NDP-23.048-TP-BD-BAR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	14	17

sklype, esančiame už 44 metrų, Sandėlių g. 2, Mažeikiai, sieks – 28,2 dBA. Akustinio triukšmo sklaidos modeliavimas atliktas vertinant projektuojamą situaciją: triukšmas nuo PŪV transporto, automobilių stovėjimo aikštelių, krovos darbų ir inžinerinių sistemų skleidžiamų triukšmų. Ekvivalentinis esamas ir planuojamas triukšmo lygis artimiausioje gyvenamoje aplinkoje neviršys leistinų HN33:2011 higienos normų ribų, taikomų gyvenamųjų pastatų aplinkai.

Atsižvelgiant į veiklos pobūdį, PŪV nėra pavojinga avarių ar gaisrų požūriu. Ypatingai degių atliekų (inertinių atliekų, medienos skiedrų) DGASA laikyti nenumatoma nebus saugomos pavojingos, sprogios, toksiškos ar radioaktyvios medžiagos, todėl avarių ar gaisrų tikimybė nėra didelė. DGASA naudoti nebetinkamos padangos bus laikomos laikantis Bendrosios gaisrinės saugos taisyklių, patvirtintų Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2005 m. vasario 18 d. įsakymu Nr. 64, su visais pakeitimais, reikalavimų. Planuojamas rietuvės ilgis ir plotis bus ne didesnis kaip 10m, aukštis ne didesnis kaip 3m, tarpai tarp rietuvių bus ne siauresni kaip 10m, tarp rietuvių ir sklypo ribos ne mažiau kaip 5m. Objektas bus aprūpintas pirminėmis priešgaisrinės apsaugos priemonėmis: gesintuvais, smėliu ir kt. Vykdamas veiklą bus laikomasi tokio pobūdžio objektams taikomų reikalavimų, nustatytų Bendrosiose gaisrinės saugos taisyklėse.

16.2. Planuojamą atliekų susidarymą; aprūpinimą vandeniu ir nuotekų tvarkymą; planuojamo įrengti kurą deginančio įrenginio našumą megavatais (MW), kuro rūšį; aplinkos oro taršą (numatomų išmesti teršalų pavadinimus, orientacinį jų kiekį per metus), teršalų sklaidos skaičiavimo duomenis).

Statybinių atliekų kiekiai ir jų tvarkymas numatytas ir aprašytas Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projekto dalyje – NDP-23.048-TP-SO.

Buitinių atliekų surinkimas sklype numatomas prie įvažiavimo į sklypą arčiausiai planuojamų buitinių patalpų.

16.3. Informacija, ar buvo atliktas planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo reikšmingumo įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms nustatymas (jei buvo, nurodyti, priimtą išvadą; informacija, ar buvo atliktas planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas) -

- Sklypas ir pastatas nepatenka į Natūra 2000 tinklui priskiriamas teritorijas, todėl planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo reikšmingumo įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms nustatymas neatliekamas.
- Vadovaujantis LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo (patvirtintas 1996-08-15 Nr. I-1495, aktuali redakcija nuo 2011-06-28) nuostatomis, Planuojama ūkinė veikla atitinka veiklą, nurodytą įstatymo 2 priedo planuojamos ūkinės veiklos, kuriai **turi būti atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo**, rūšių sąrašo 11.5 papunktį „nepavojingųjų atliekų laikymas, įskaitant jų paruošimą naudoti, išskyrus paruošimą naudoti pakartotinai, arba šalinti, kai vienu metu laikoma 100 ar daugiau tonų atliekų ir (ar) paruošimo naudoti ar šalinti pajėgumas – 10 ar daugiau tonų per parą“, bei 11.7.2. papunktį „pavojingųjų atliekų laikymas, įskaitant jų paruošimą naudoti, išskyrus paruošimą naudoti pakartotinai, arba šalinti, kai vienu metu laikoma 10 ar daugiau tonų atliekų ir (ar) paruošimo naudoti ar šalinti pajėgumas – 5 ar daugiau tonų per parą“. **Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas buvo atliktas. Priimta aplinkos apsaugos agentūros atrankos išvada** (Dokumento registracijos data ir numeris: 2023-06-09 Nr. (30-4)-A4E-6054):

„Vadovaujantis PAV įstatymo 7 straipsnio 7 dalimi ir atsižvelgus į išdėstytus motyvus priimama atrankos išvada, kad Mažeikių rajono savivaldybės PŪV – žiedinio atliekų tvarkymo centrui (pakartotinio naudojimo daiktų sandėliui ir didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštei, Algirdo g. 57A, Mažeikiai, – poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas. Atrankos išvada yra priimta pagal pateiktą atrankos informaciją, kuri yra patalpinta Aplinkos apsaugos agentūros interneto svetainės <https://aaa.lrv.lt/> skiltyje Veiklos sritys > Poveikio aplinkai vertinimas (PAV) > 2023 metai > 3. Atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo informacija 2023 m. > Šiaulių regionas (21).

17. Duomenys apie statinio atitiktį visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimams ir juos pagrindžiantys skaičiavimai –

- Pastato patalpų insoliacija ir natūralaus apšvietimas suprojektuotas vadovaujantis HN 98 : 2000 "NATŪRALUS IR DIRBTINIS DARBO VIETŲ APŠVIETIMAS. APŠVIETOS RIBINĖS VERTĖS IR BENDRIEJI

NDP-23.048-TP-BD-BAR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	15	17

MATAVIMO REIKALAVIMAI" reikalavimais. Žiūrėti Architektūrinėje projekto dalyje –NDP-23.048-TP-SA.

- Dirbtinis apšvietimas suprojektuotas vadovaujantis HN 98 : 2000 "NATŪRALUS IR DIRBTINIS DARBO VIETŲ APŠVIETIMAS. APŠVIETOS RIBINĖS VERTĖS IR BENDRIEJI MATAVIMO REIKALAVIMAI" - žiūrėti Elektrotechnikos projekto dalyje – NDP-23.048-TP-E.
- Pastato patalpų mikroklimatas suprojektuotas vadovaujantis projektavimo užduotimi – žiūrėti Šildymo vėdinimo ir oro kondicionavimo projekto dalyje –NDP-23.048-TP-ŠVOK.
- Triukšmas. Ūkinės veiklos teritorijoje numatomi stacionarūs ir mobilūs triukšmo šaltiniai. Stacionarūs triukšmo šaltiniai: inžinerinė vėdinimo ir šildymo įranga ant stogo, 40 vietų automobilių parkavimo aikštelė ir atliekų krovos darbų zona. Šildymo/šaldymo išorinio bloko skleidžiamas triukšmo slėgis 59 dBA. Statybinių atliekų krovos darbų keliamas triukšmas 93 dBA (vertinamas kaip didžiausias galimas triukšmo lygis). Mobilūs triukšmo šaltiniai – lengvieji automobiliai ir sunkiasvoris transportas. Planuojami didžiausi transporto srautai: 15 lengvųjų aut./val. ir 1 sunkiasvoris aut./val.

Triukšmo sklaidos skaičiavimai buvo atlikti kompiuterine programa CadnaA 4.2. Pagal apskaičiuotus ir įvestus į modeliavimo programą parametrus buvo sudaryti teritorijos triukšmo sklaidos žemėlapiai, kur triukšmo lygiai buvo skaičiuojami 1,5 m aukštyje nuo žemės paviršiaus, receptorių tinklėlio žingsnis – 5 m. Pagal Lietuvos higienos normą HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtintą

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“ didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamųjų ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą, yra: L_{dienos} – 55 dBA, L_{vakaro} – 50 dBA, $L_{nakties}$ – 45 dBA. PVSV ataskaitoje pateikti PŪV triukšmo sklaidos modeliavimo rezultatai parodė, kad ekvivalentinis triukšmo lygis ties PŪV sklypo ribomis dienos (7-19 val.) metu bus: pietų kryptimi – 48,6 dBA, vakarų kryptimi – 40,1 dBA, šiaurės kryptimi – 44,6 dBA, rytų kryptimi – 35,3 dBA. PVSV ataskaitoje pateikti PŪV triukšmo sklaidos modeliavimo rezultatai parodė, kad ekvivalentinis triukšmo lygis artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje dienos (7-19 val.) metu bus: Kaimo g. 2 – 28 dBA, Židikių g. 38 – 28,2 dBA, Sandėlių g. 2 – 28,2 dBA, Vakarų g. 2 – 24,5 dBA, Sandėlių g. 4 – 26,6 dBA, Sandėlių g. 6 – 26 dBA.

Dalis esamo srauto naudojami esama Mažeikių DGASA aikšte, kuri išsidėsčiusi netoliese Algirdo g. 40, Mažeikiai ir bus neeksploatuojama, atidarius planuojamą DGASA, todėl PVSV ataskaitoje teigiama, kad transporto srautai viešojo naudojimo Algirdo gatvėje dėl PŪV reikšmingai nepakis. Atsižvelgiant, kad Sandėlių g. neasfaltuota, susisiektas šia gatve neplanuojamas, PŪV transportas nejudės pro gyvenamuosius namus, todėl PŪV neturės įtakos esamiems transporto triukšmo lygiams viešojo naudojimo gatvėse.

- Vandentiekio tinklai prijungiami prie centralizuotų miesto vandentiekio tinklų. Karštas vanduo numatytas sanitariniuose mazguose.
- Vadovaujantis Projektavimo technine užduotimi pastato akustinė klasė - nenustatoma.

Projektuojamo pastato sprendiniai atitinka visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimus.

18. Duomenys apie cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančiosios spinduliuotės, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, mikroklimato, apšvietos ir kitus keliančius neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai veiksnius, kurių laboratoriniai matavimai atliekami statybos užbaigimo procedūros etape:

Vadovaujantis STR1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas. 10 priedas, p. 10., statybos užbaigimo komisijai turi būti pateikti matavimų ir tyrimų duomenys:

- **cheminių medžiagų (teršalų)** – Nėra;
- **nejonizuojančiosios spinduliuotės** – Nėra;
- **infragarso ir žemo dažnio garsų** – Nėra;

NDP-23.048-TP-BD-BAR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	16	17

- **žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių** – Nėra;
- **apšvietos** – Natūralus ir dirbtinis apšvietimas vadovaujantis HN 98 : 2000 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai".
- **kitus keliančius neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai veiksnius** – Nėra;
- Pastate projektuojamos 2 nuolatinės kompiuterizuotos darbo vietos. Vadovaujantis HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“ 1 priedas, pastato pirmame aukšte projektuojamame kabinete patalpoje Nr. 08 suprojektuotas natūralus apšvietimas atitinka šio punkto reikalavimus. Natūralios apšvietos koeficientas ne mažesnis kaip 4 proc. 1 m atstumu nuo sienos, labiausiai nutolusios nuo lango. Skaičiavimai atlikti programa Velux Daylight Visualizer 3. Kitų patalpų natūralus ir dirbtinis apšvietimas suprojektuotas pagal Statytojo Techninę užduotį.
- Pastato patalpoms HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai“ reikalavimai taikomi patalpoms nr.05, 06, 08-16 kuriose numatomas nuolatinis žmonių buvimas; Kitose patalpose – sandėliuose pastato technologija numato atskirų pastato patalpų naudojimą trumpalaikiam periodui.

19. Projektinių pasiūlymų viešinimo ataskaita: Pateikiama projekto 0 laidoje.

20. Bendrojo aiškinamojo rašto priedai:

- **Priedas Nr.1** – Projektuojamo pastato energinio naudingumo skaičiavimų dokumentai – 5 lapai;

NDP-23.048-TP-BD-BAR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	17	17

PROJEKTUOJAMO PASTATO ENERGINIS NAUDINGUMAS

1 lapas / 2 lapų

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: 0000-0000-0000

Pastato adresas: Algirdo 57A, Mažeikiai, Mažeikių r. sav.

Pastato (jo dalies) paskirtis: Sandėliavimo paskirties pastatai

Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 291.58

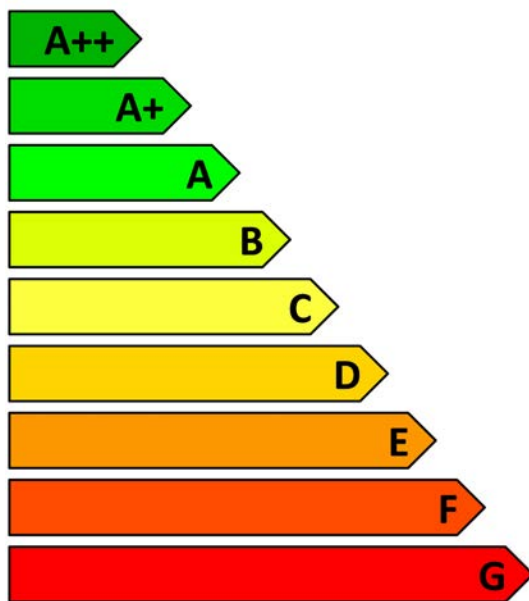
Pastato statybos metai: 2024

Viso pastato šildomas plotas, m²: 291.58

Pastato modernizavimo metai:

Pastatų (jų dalių) energinio naudingumo klasifikavimas į klases*:

Nustatyta pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:



* A++ klasė laikoma aukščiausia, ji nurodo energijos beveik nevartojantį pastatą, G klasė nurodo energiškai neefektyvų pastatą

Skaiciuojamosios metinės rodiklių vertės vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto:

Norminės pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	202.55
Skaiciuojamosios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	79.88
Metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė, vnt.:	3,29
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti, kWh/(m ² ·metai):	8.27
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti, kWh/(m ² ·metai):	0.00
Šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti, kWh/(m ² ·metai):	1.04
Suminės elektros energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	9.96
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m ² ·metai):	0.27
Pastato į aplinką išmetamas CO ₂ kiekis, kgCO ₂ /(m ² ·metai):	3.71

Pastato projektavimas ir (ar) statyba finansuojama Lietuvos Respublikos ir (ar) Europos Sąjungos biudžeto lėšomis: ???

Pastabos:

Skaiciavimą atliko:

Gintautas Tamošaitis

Skaiciavimo data:

2023-06-04

Pažymėjimas:
Nr.M-142-15-LSIS-94

PROJEKTUOJAMO PASTATO ENERGINIS NAUDINGUMAS

2 lapas / 2 lapų

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: 0000-0000-0000			
Pastato adresas: Algirdo 57A, Mažeikiai, Mažeikių r. sav.			
Pastato (jo dalies) paskirtis: Sandėliavimo paskirties pastatai			
Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 291.58		Pastato statybos metai: 2024	
Viso pastato šildomas plotas, m²: 291.58		Pastato modernizavimo metai:	
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:			A++
METINĖS RODIKLIŲ VERTĖS VIENAM KVADRATINIAM METRUI PASTATO (JO DALIES) ŠILDOMO PLOTO:			
Pastato (jo dalies) pirminės energijos sąnaudos:			
Norminės pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):			202.55
Skaiciuojamosios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):			79.88
Skaiciuojamosios neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):			20.62
Skaiciuojamosios atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):			59.26
Skaiciuojamųjų metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė, vnt.:			3,29
Energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:			
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):		Norminės	Atskaitinės
		183.86	180.41
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):		-	-
			50.39
Šiluminės energijos, kWh/(m²·metai):		141.43	150.34
			8.27
Energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) vėsinti:			
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):		Norminės	Atskaitinės
		0	0
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):		-	-
			1.91
Šiluminės energijos, kWh/(m²·metai):		0	0
			0.00
Energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti:			
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):		Norminės	Atskaitinės
		127.93	265.01
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):		-	-
			5.85
Šiluminės energijos, kWh/(m²·metai):		98.41	172.08
			1.04
Elektros energijos (įskaitant vėsinimą) sąnaudos pastate (jo dalyje):			
Neatsinaujinančios pirminės energijos suminės sąnaudos, kWh/(m²·metai):		Norminės	Atskaitinės
		13.80	13.80
Atsinaujinančios pirminės energijos suminės sąnaudos, kWh/(m²·metai):		-	-
			32.86
Elektros energijos suminės sąnaudos, kWh/(m²·metai):		6.00	6.00
			9.96
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m²·metai):		2.70	2.70
			0.27
Pastatui (jo daliai) šildyti naudojami šilumos šaltiniai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:			
Šilumos šaltiniai:			Šildomi plotai, m²:
Šil.įrenginys_1: Šilumos siurblys / energija iš oro			291.58
Pastatui (jo daliai) vėsinti naudojamų orų šaldančių įrenginių tipai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:			
Orų šaldančių įrenginių tipas:			Šildomi plotai, m²:
n/d			n/d
Pastatui (jo daliai) vėdinti naudojamų vėdinimo sistemų tipai ir šildomi plotai, kuriuose jos naudojamos:			
Vėdinimo sistemos tipas:			Šildomi plotai, m²:
Vėdinimo_sistema_1: Rekuperacinė			291.58
Pastate (jo dalyse) karštam buitiniam vandeniui ruošti naudojamos įrangos tipai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:			
Karšto buitinio vandens ruošimo sistemos įrangos tipas:			Šildomi plotai, m²:
Šil.įrenginys_2: Elektrinis greitaigis šildytuvas			291.58
Pastate (jo dalyje) naudojama atsinaujinanti energija:			
Atsinaujinančios energijos tipas, panaudojimo būdas ir šaltinis:			Šildomi plotai, m²:
60. Energija iš fotovoltinių Saulės kolektorių naudojama elektros prietaisams, karštam vandeniui ruošti ir pastatui šildyti (su dvipuse apskaita):			291.58
fvSK-modulis_1 (A=-1.00m²)			
Pastato į aplinką išmetamas CO ₂ kiekis (kgCO ₂ /(m²·metai):			3.71
Pastato (jo dalies) sandarumo projektiniai duomenys, n ₅₀ (kartai per valandą):			1.00

Skaiciavimą atliko:	Gintautas Tamošaitis		
Skaiciavimo data:	2023-06-04	Pažymėjimas: Nr.M-142-15-LSIS-94	

**Projektuojamo pastato (jo dalies)
energijos sąnaudų skaičiavimo rezultatai**
(pagal STR 2.01.02:2016 11 priedo 11.1 lentelę)

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: 0000-0000-0000

Pastato adresas: Algirdo 57A, Mažeikiai, Mažeikių r. sav.

Pastato (jo dalies) paskirtis: Sandėliavimo paskirties pastatai

Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 291.58

Viso pastato šildomas plotas, m²: 291.58

Eil. Nr.	Energijos sąnaudų apibūdinimas	Skaičiuojamosios energijos sąnaudos kvadratiname metre pastato šildomo ploto per metus, kWh/(m ² ·metai)
1.	Šilumos nuostoliai per pastato sienas*	0.80
2.	Šilumos nuostoliai per pastato stogą*	1.57
3.	Šilumos nuostoliai per pastato perdangas, kurios ribojasi su išore*	0.00
4.	Šilumos nuostoliai per atitvaras, kurios ribojasi su gruntu*:	
4.1	- per grindis ant grunto*	1.33
4.2	- per horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	0.00
4.3	- per vertikaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	0.00
4.4	- per vertikaliai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	0.00
4.5	- per šildomo rūšio atitvaras, kurios ribojasi su gruntu*	0.00
4.6	- per grindis virš vėdinamų pogrindžių*	0.00
4.7	- per grindis virš nešildomų vėdinamų rūšių*	0.00
5.	Šilumos nuostoliai per pastato langus, stoglangius, švieslangius ir kitas skaidrias atitvaras*	1.40
6.	Šilumos nuostoliai per pastato išorines duris ir vartus, neįskaitant nuostolių dėl durų varstymo*	1.11
7.	Šilumos nuostoliai per pastato ilginius šiluminius tiltelius*	1.12
8.	Šilumos nuostoliai dėl pastato vėdinimo*	0.93
9.	Šilumos nuostoliai dėl viršnorminės išorės oro infiltracijos*	0.00
10.	Šilumos pritekėjimai iš išorės pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu	51.28
11.	Vidiniai šilumos išsiskyrimai pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu	10.44
12.	Šilumos nuostoliai, kuriuos pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu kompensuoja šilumos pritekėjimai iš išorės ir vidiniai šilumos išsiskyrimai	28.42
13.	Suminės elektros energijos sąnaudos pastate	9.96
14.	Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui	0.27
15.	Šiluminės energijos sąnaudos karštam vandeniui ruošti	1.04
16.	Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti	8.27
17.	Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti	0.00

* šiluminės energijos, sunaudotos pastatui šildyti, nuostoliai.

Skaičiavimą atliko:

Gintautas Tamošaitis

Skaičiavimo data:

2023-06-04

Pažymėjimas:
Nr.M-142-15-LSIS-94

**Projektuojamo pastato (jo dalies)
energinio naudingumo gerinimo rekomendacijos**
(pagal STR 2.01.02:2016 11 priedo 11.2 lentelę)

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: 0000-0000-0000

Pastato adresas: Algirdo 57A, Mažeikiai, Mažeikių r. sav.

Pastato (jo dalies) paskirtis: Sandėliavimo paskirties pastatai

Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 291.58

Viso pastato šildomas plotas, m²: 291.58

Eil. Nr.	Priemonės pastato (jo dalies) energiniam naudingumui gerinti	Šiluminės energijos kiekis, kurį galima sutaupyti pastato (jo dalies) šildomo ploto kvadratiname metre per metus, įdiegus priemonę, kWh/(m ² ×metai), ΔQ_x	Šiluminės energijos dalis nuo dabartinių metų pastato (jo dalies) suvartojamo energijos kiekio, kurią galima sutaupyti įdiegus priemonę, $\Delta Q_x / Q_H^l$
1.	Pastato sienų apšiltinimas, kad visų sienų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0.00	0.00
2.	Pastato stogų apšiltinimas, kad visų stogų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0.00	0.00
3.	Pastato perdangų, kurios ribojasi su išore, apšiltinimas, kad visų perdangų, kurios ribojasi su išore, šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0.00	0.00
4.	Pastato grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0.00	0.00
5.	Horizontaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0.00	0.00
6.	Vertikaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0.00	0.00
7.	Vertikaliai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0.00	0.00
8.	Šildomo rūšio atitvarų, kurios ribojasi su gruntu, apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0.00	0.00
9.	Grindų virš vėdinamų pogrindžių apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0.00	0.00
10.	Grindų virš nešildomų vėdinamų rūšių apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0.00	0.00
11.	Pastato langų keitimas langais, atitinkančiais reikalavimus C klasės pastatui	0.00	0.00
12.	Pastato išorinių įėjimo durų keitimas į durimis, atitinkančiomis reikalavimus C klasės pastatui	0.00	0.00
13.	Pastato karšto buitinio vandens ruošimo sistemos rekonstravimas, kad šiluminės energijos sąnaudos karštam vandeniui ruošti atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0.00	0.00
14.	Energijos sąnaudų šildymui sutaupymas, jei pastato šildymo sistema būtų įrengta pagal reikalavimus C klasės pastatui	0.00	0.00
15.	Minimalus šiluminės energijos pastatui šildyti sutaupymas, jeigu pastatas atitiktų C energinio naudingumo klasę ir jo šildymo sistema atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0.00	0.00

Skaičiavimą atliko:

Gintautas Tamošaitis

Skaičiavimo data:

2023-06-04

Pažymėjimas:
Nr.M-142-15-LSIS-94

PROJEKTUOJAMO PASTATO ENERGINIS NAUDINGUMAS

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: 0000-0000-0000

Pastato adresas: Algirdo 57A, Mažeikiai, Mažeikių r. sav.

Pastato (jo dalies) paskirtis: Sandėliavimo paskirties pastatai

Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 291.58

Viso pastato šildomas plotas, m²: 291.58

Rodikliai pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedą (5.3.15.1. ÷ 5.3.15.8. p.):

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:	A++
Pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C1 vertė:	0.090
Pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C2 vertė:	0.019
Pastato (jo dalies) atitvarų skaičiuojamieji savitieji šilumos nuostoliai (W/K):	215.75
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti, kWh/(m ² ·metai):	8.27
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti, kWh/(m ² ·metai):	0.00
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti, kWh/(m ² ·metai):	1.04
Skaičiuojamosios suminės elektros energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	9.96
Skaičiuojamosios elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m ² ·metai):	0.27

Skaičiavimą atliko:

Gintautas Tamošaitis

Skaičiavimo data:

2023-06-04

Pažymėjimas:
Nr.M-142-15-LSIS-94

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Šie bendrieji techniniai reikalavimai yra neatskiriama projekto techninių specifikacijų dalis. Jie bendraisiais reikalavimais ir nurodymais papildo atskirų projekto dalių technines specifikacijas. Jeigu tarp šių techninių reikalavimų ir projekto dalių specifikacijų iškyla skirtumų - pirmenybė teikiama atskirų projekto dalių specifikacijoms.

1. Būtinios projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygos, kiti bendrieji nurodymai ir reikalavimai, kurių privalu laikytis įgyvendinant Projektą:

1.1. Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai

Prieš pradėdant statybos darbus būtina gauti statybos leidimą, STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatyta tvarka.

Privalomieji dokumentai statybos darbams pradėti bendruoju atveju pateikti STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ IV skyriaus Pirmame skirsnyje PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI STATYBOS DARBAMS PRADĖTI.

Privalomieji statybos darbų dokumentai, reikalavimai ir nurodymai bendruoju atveju pateikti STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ IV skyriaus Antrame skirsnyje PRIVALOMIEJI STATYBOS DARBŲ DOKUMENTAI, REIKALAVIMAI IR NURODYMAI.

Statinio statybos projekto vykdymo priežiūra neprivaloma. - LR Statybos įstatymas, 36str.1d., STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ VI skyrius.

Statinio statybos techninė priežiūra privaloma ir vykdoma STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ VII skyriaus nustatyta tvarka.

1.2. Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį

- Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas.
- STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas.
- STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas.
- STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys.
- STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas.
- STR 1.03.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija.
- STR 1.03.07:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka.
- STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai.
- STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
- STR1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
- STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės. – patvirtintos LR aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymu Nr.D1-637.

A	2025-09	Statybai. Rangos konkursui.		
0	2023-05	Statybos leidimui. Statybos darbams.		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "NEMUNO DELTOS PROJEKTAI" Šilutė, Šiaurės g.8, info@deltosprojektai.lt		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, Mažeikiai, Algirdo g.57A, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1604	PV	A. Jašinas	BRNDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA	LAIDA
				A
LT	UAB "Telšių regiono atliekų tvarkymo centras"		NDP-23.048-TP-BD-BTS	LAPAS
				LAPŲ
			1	7

- Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės, patvirtintos LR aplinkos ministro 2010-03-15 įsakymu Nr.D1-193.

1.3. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Rangovas turi turėti visus įstatymų tvarka nustatytus kvalifikacinius reikalavimus bendruosius statybos darbus vykdyti statiniuose, kurie suprojektuoti šiame konkrečiame projekte. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams nustatomi vadovaujantis LR Statybos įstatymo 18 str. ir statybos norminių dokumentų nustatyta tvarka.

1.4. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams;

Bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovai ir specialistai turi turėti visus įstatymų tvarka nustatytus, bendruosius statybos darbus ir specialiuosius statybos darbus vykdyti statiniuose, kurie suprojektuoti šiame konkrečiame projekte, kvalifikacinių reikalavimų dokumentus.

Statinio bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovai skiriami STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ IV skyriaus Aštunto skirsnio STATINIO STATYBOS VADOVO IR STATINIO STATYBOS BENDRŲJŲ IR SPECIALIŲJŲ DARBŲ VADOVŲ SKYRIMAS nustatyta tvarka.

1.5. Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka (reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai, statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis, išreikšta valandomis, vadovaujantis reglamento 18 priedu) –

Žiūrėti Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projekto dalį – **byla 02- NDP-23.048-TP-SO;**

1.6. Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos bei tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai; trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu

Rangovas yra atsakingas už Darbų vykdymo statybvietėje saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos bei tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo.

Rangovas yra atsakingas už trečiųjų asmenų interesų apsaugą statybos metu.

2. Nurodymai ir reikalavimai Projekto ir statybos dokumentų parengimui:

2.1. Ar būtina statinio projekto (techninio projekto, ypatingojo statinio darbo projekto konstrukcijų dalies) ekspertizė;

Statinio Techninio projekto ekspertizė privaloma – STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas, projekto ekspertizė” nustatyta tvarka.

2.2. Reikalingi žemės sklypo ir (ar) statinio tyrimai (rengiant darbo projektą ir (ar) statybos metu): archeologiniai, geologiniai ir pan.;

Jeigu vykdant statybos darbus paaiškės, kad statybai vykdyti trūksta duomenų, turi būti atlikti papildomi geologiniai tyrimai.

2.3. Būtinai parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) projekto ir statybos dokumentai, pvz., darbo projekto brėžiniai, jų atitiktis techninio projekto sprendiniams ir techninėms specifikacijoms, apimtis ir detalumas;

Iki statybos darbų pradžios Darbo projektą (tokių apimčių, kurios reikalingos objektą pastatyti) privaloma parengti STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas, projekto ekspertizė” nustatyta tvarka.

Darbo projektas yra dokumentas, kurio pagrindu, įvertinus techninio projekto technines specifikacijas:

1. gaminami statybinių konstrukcijų ir inžinerinių sistemų elementai. Jei reikia, gamintojas pagal darbo projekto brėžinius parengia brėžinius gamybai;
2. vykdomi statybos darbai;
3. užbaigus statinį, Statybos įstatyme [5.1] nustatytais atvejais išduodamas statybos užbaigimo aktas arba surašoma deklaracija apie statybos užbaigimą, darbo projekto brėžinius pažymint žyma „Taip pastatyta“.

Darbo projekto brėžiniai turi atitikti Techninio projekto sprendinius. Brėžiniai ir kita dokumentacija turi būti ruošiami lietuvių kalba.

NDP-23.048-TP-BD-BTS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	2	7

Statybos darbų technologijos projektas;

Statybos darbų technologijos projektas privalomas. – STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ IV skyriaus, p.25

25. Statybos darbų technologijos projektas privalomas **statant, rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant ypatinguosius statinius, statinius saugomose teritorijose, statinius apsaugos zonos, nustatytose įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, taip pat atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, veikiančios įmonės (kito objekto) ar veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų [3.1] teritorijose bei tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, taip pat atliekant žemės darbus greta esamų statinių, po vandeniu ir kitur. Statybos darbų technologijos projektą rengia rangovas, arba paveda tai atlikti statinio statybos vadovui.**

Statybos darbų technologijos projektas rengiamas vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ IV skyriaus Šešto skirsnio STATYBOS DARBŲ TECHNOLOGIJOS PROJEKTAS nustatyta tvarka.

Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis techninio projekto statybos paruošimo ir organizavimo sprendiniais - žiūrėti Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projekto dalį – **byla 02- NDP-23.048-TP-SO.**

Specifinių ir naujų konstrukcijų, inžinerinių sistemų ir įrenginių naudojimo instrukcijos;

Rangovas iki statybos darbų pradžios turi parengti ir su Statytoju bei su Projekto vykdymo priežiūros vadovu suderinti projekte suprojektuotų statinių specifinių ir naujų konstrukcijų, inžinerinių sistemų ir įrenginių, nurodytų projekto dalių techninėse specifikacijose, naudojimo instrukcijas.

Inžinerinių tinklų geodezinės nuotraukos;

Statybos darbų metu geodezinė kontrolinė dokumentacija tvarkoma STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 4 priedas III SKYRIUS GEODEZINĖ KONTROLINĖ DOKUMENTACIJA nustatyta tvarka.

Brėžiniai ir techninės specifikacijos su užrašu „TAIP PASTATYTA“ ir t. t.;

Užbaigus statinį, Statybos įstatyme nustatytais atvejais išduodamas statybos užbaigimo aktas arba surašoma deklaracija apie statybos užbaigimą, techninio projekto technines specifikacijas pažymint žyma „Taip pastatyta“.

Baigus darbus turi būti parengti ir pateikti Statytojui (Užsakovui) ir Techninės priežiūros vadovui išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debitais ir kitais patikslinimais natūroje. Išpildomieji brėžiniai turi būti paruošiami kompiuteriu ir patvirtinti užrašu „Taip pastatyta“.

2.4. Rangovo parengtų projekto ir statybos dokumentų derinimo su projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu atvejais ir tvarka;

Rangovas privalo parengti išpildomąją ir kitą dokumentaciją, kurią numato statybos norminiai dokumentai ir kurios gali pareikalausti Statytojas (Užsakovas).

2.5. Nurodymai projekto ir statybos dokumentų (už kuriuos atsakingas rangovas) apiforminimui [5.34], pvz., originalūs dokumentai su parašais, derinimų įforminimas, komplektavimas ir komplektų vienetų skaičius, kompiuterinės versijos būtinumas ir t. t.;

Dokumentų pateikimas ir tvarka numatomi Statytojo (Užsakovo) ir Rangovo sutartiniuose darbų vykdymo dokumentuose įstatymų nustatyta tvarka.

2.6. Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas;

Projektas ar atskiros jo dalys keičiamos STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“: VI skyriaus nustatyta tvarka.

2.7. Kiti reikalavimai; Nėra.

3. Bendrieji reikalavimai statybos produktams (gaminiams ir medžiagoms), įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietyje tvarka:

3.1. Nurodymai dėl statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių privalomos atitikties techninės specifikacijose nurodytiems reikalavimams, galimybė ir sąlygos keisti analogiškais

NDP-23.048-TP-BD-BTS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	3	7

Specifikacija kiekvienoje projekto dalyje turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors skirtumų, pirmenybė teikiama specifikacijai. Tačiau Rangovas turi atkreipti Statytojo (Užsakovo) dėmesį į visus neatitikimus prieš nuspręsdamas dėl konkrečios šios specifikacijos ir/ar atitinkamų brėžinių interpretacijos.

Jei dėl pakeitimų Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose, specifikacijos ir/ ar brėžiniai tampa nesuderinami su galiojančių teisės aktų imperatyviais reikalavimais, Statytojas (Užsakovas), Techninės priežiūros vadovas bei Rangovas privalo nedelsiant tarpusavio susitarimu pakeisti ir/ ar papildyti atitinkamas šių specifikacijų nuostatas ar brėžinių dalis tokiu būdu, kad jos atitiktų galiojančių teisės aktų imperatyvius reikalavimus.

Tuo atveju, jeigu specifikacijos ir/ ar brėžiniai tampa nesuderinami su rekomendacinio pobūdžio standartais, taisyklėmis ar kita dokumentacija, susijusia su Darbų vykdymu, turi būti vadovaujamasi šiomis specifikacijomis ir atitinkamais brėžiniais, išskyrus atvejus, jei Statytojas (Užsakovas) ir Techninės priežiūros vadovas raštu nurodys kitaip. Rangovas turi nedelsiant informuoti Statytoją (Užsakovą) ir Techninės priežiūros vadovą apie visus aukščiau nurodytus specifikacijų ir/ ar brėžinių nesuderinimus prieš atlikdamas tolimesnius Darbus.

3.2. Nenaudotinos medžiagos(su asbestu ar cheminiais priedais)

Statyboje nenaudotinos medžiagos su asbestu ir nenaudotinais cheminiais priedais.

3.3. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių atitiktį įrodantys privalomieji dokumentai;

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji (išskyrus medžiagas nurodytas Techninio projekto dalyse). Visiems nukrypimams nuo Techninių specifikacijų turi būti gautas Statytojo (Užsakovo) sutikimas.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu; - specifikacija;- naudojimo instrukcija;- nuoroda kam skiriama;- spalvos nuoroda;- pagaminimo data.

Statytojas (Užsakovas), Techninės priežiūros vadovas ar Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų Statytojui (Užsakovui), jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrangą, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Statytojas (Užsakovas), neatsižvelgiant į Rangovo deklaruotas kainas.

Rangovas neturi teisės užsakyti pagrindinės įrangos be išankstinio Statytojo (Užsakovo) patvirtinimo.

Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie sumažins Darbų kainą, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

Rinkdamas komponentus bei medžiagas, Rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos.

Rangovas užtikrina , kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje.

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti techninėse specifikacijose ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia informacija turi būti nurodoma kitu Statytojui (Užsakovui) priimtiniu būdu.

Techninio projekto Specifikacijose pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Statytojo (Užsakovo) patvirtinimui.

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

3.4. Statybos produktų(gaminų ir medžiagų), įrenginių kontrolė, pvz. gamybos vietoje pagal ISO 9001; statybvietėje – pasirinktinė kontrolė

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui

NDP-23.048-TP-BD-BTS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	4	7

ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Visi Darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir/ ar Statytojo (Užsakovo) pageidautinus darbo metodus, įdarbinant ar pasitelkiant patyrusį ir tinkamą personalą. Jeigu Darbų atlikimo metu Techninės priežiūros vadovas nustato, kad Rangovas Darbams atlikti samdo nepatyrusį personalą, kuris negali kokybiškai atlikti Darbų, arba Rangovo personalas, vykdydamas Darbus, nesilaiko atitinkamiems darbams nustatytų ir taikytinų technologijų, tokiu atveju Techninės priežiūros vadovas turi teisę, gavęs Statytojo (Užsakovo) pritarimą, tokį personalą pašalinti iš statybos aikštelės ir reikalauti, kad Rangovas tokius darbuotojus pakeistų kitais, kurie turi tinkamą kvalifikaciją ir patyrimą atitinkamų darbų atlikimui.

Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo Techninio projekto dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi gauti Techninės priežiūros vadovo ir Statytojo (Užsakovo) sutikimą. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių būdu neapriboja Rangovo atsakomybės.

Bet kokio perprojektavimo ar kitų papildomų darbų, susijusių su darbo metodo pakeitimu, atlikimo išlaidas privalo kompensuoti Rangovas.

3.5. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka

Žymėjimai, gaminių ir sistemų identifikacija. Įranga, inžinerinių sistemų dalys, vamzdynai, ortakiai, kabeliai ir t.t., kurie būtini tolimesnėje pastato eksploatacijoje, turi būti pažymėti identifikaciniais dažais. Įranga, atskiros vamzdynų sistemos turi būti pažymėti pagal atitinkamą brėžinį nustatyto spalviniu žymėjimu pagal Lietuvoje galiojančius normatyvus. Dėl spalvinio žymėjimo turi būti papildomai susitarta su Statytoju (Užsakovu). Visa įranga matomoje vietoje turi turėti etiketes su lengvai įskaitomu tekstu. Joje turi būti pažymėtos pagrindinės charakteristikos bei įrangos pavadinimas. Jei įranga yra izoliuota, išorėje turi likti aiškiai matoma etiketė, kad būtų galima lengvai perskaityti tekstą.

Identifikacinės etiketės. Visa įranga, įskaitant valdymo spintas, termostatus, daviklius, pagrindinius atskiriamuosius vožtuvus, valdymo vožtuvus ir pagrindinės atšakos vamzdžio sklendės turi turėti identifikacines etiketes. Kiekvienoje etiketėje turi būti nurodytas numeris, sistemos pavadinimas ir paskirtis. Valdymo įrenginiai turi turėti etiketes, kuriose būtų nurodyta, kokią įrangą jie valdo. Etiketės turi būti stačiakampio formos, apytiksliai 100x100 00 arba 100x50 mm bei turi būti pagamintos iš daugiasluoksnio (spalvotas/juodas/spalvotas) laminuoto plastiko su jame išgravuotu tekstu. Visų etikečių spalva turi atitikti valdomai sistemai taikytiną spalvos kodą. Spalvos kodas visais atžvilgiais turi atitikti vamzdynų identifikavimui Lietuvoje taikomoms normoms, jei atitinkamose specifikacijose ar brėžiniuose nėra nurodyta kitaip.

Rangovas turi parengti brėžinius, kuriuose būtų nurodytas kiekvienos etiketės dydis, skaičiai ir tekstas, ir pateikti juos Statytojo (Užsakovo) patvirtinimui. Statytojui (Užsakovui) turi būti pateikti ir kiekvienos etikečių rūšies pavyzdžiai.

Prie gaisrinių hidrantų, čiaupų bei kitų įrenginių turi būti pritvirtinti ženklai, kaip to reikalauja Lietuvoje taikomi standartai, ar kitaip nurodyta eksploataavimo dokumentuose. Už tų ženklų pateikimą ir pritvirtinimą atsako Rangovas.

Vamzdžių identifikacija. Vamzdžiai turi būti lengvai identifikuojami pagal dažymą arba apklįjavimą. Turi būti naudojami tokios identifikacijos spalvos ir kodai, kuriuose būtų pilnas pavadinimas ir nurodyta srauto kryptis. Identifikacijos taikymo pavyzdžiai ir gamintojo nuorodos jų naudojimo instrukcijos turi būti patvirtinti Statytojo (Užsakovo).

3.6. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyta pristatymo pranešime.

Gaminų ir medžiagų pristatymas koordinuojamas pagal statybos darbų grafiką. Rangovas privalo vengti nereikalingo gaminų ir/ ar medžiagų saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su atitinkamais dokumentais.

Atvežtų prekių (gaminų ir medžiagų) išvaizdą, jų galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimus dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui (arba gamintojui).

NDP-23.048-TP-BD-BTS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	5	7

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo (ar tiekėjo) pateiktų nuorodų.

Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir, jei pagal prekės charakteristikas taip būtina, izoliuotose, sausose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta tinkamai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita. Už medžiagų ir gaminių apgadinimus ir/ ar praradimus visiškai atsako Rangovas.

Visa technika, įranga, priedai ir statybos metodai turi atitikti Lietuvos Respublikos teisės aktais numatytus darbo saugos reikalavimus.

3.7. Paslėptų darbų priėmimo tvarka

Rangovas privalo informuoti Statytoją (Užsakovą) ir Techninės priežiūros vadovą, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant kištas konstrukcijas, ar atliekant kitus darbus. Rangovas turi pastoviai atlikinėti dengiamųjų darbų fotofiksaciją.

Apsauga. Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių Darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

3.8. Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymo tvarka

Prieš pradėdant bandymus, Rangovas:

- suderina su Statytoju (Užsakovu) ir Techninės priežiūros vadovu bandymo laiką, vietą ir būdą,
- turi užtikrinti praėjimą prie visų bandomų vietų,
- privalo užtikrinti, kad bandymams būtų prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai.

Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Techninės priežiūros vadovu.

Bandymai. Turi būti atlikti visi Lietuvos Respublikos teisės aktuose ar galiojančiuose standartuose numatyti tyrimai. Bandymus Rangovas privalo atlikti tik dalyvaujant Techninės priežiūros vadovui. Bandymų rezultatai turi būti saugomi Statybos aikštelėje ir vėliau pristatomi susipažinimui.

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai neatitinka taikomų reikalavimų, Rangovas nedelsdamas privalo apie tai informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti su Jomis susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ar pavojaus.

Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas turi, dalyvaujant Statytojui (Užsakovui) ir Techninės priežiūros vadovui, testuoti instaliacijas, kaip reikalauja tam nustatyta tvarka. Visas aukščiau minėtam testavimui ir apžiūrai reikalingas priemonės bei instrumentus turi pateikti Rangovas. Be to, Rangovas taip pat privalo atlikti visus su minėtu testavimu ir apžiūra susijusius darbus.

Gaminių ir medžiagų gaminiai. Konkrečioje specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Statytojui (Užsakovui), Techninės priežiūros vadovui ir Statinio projekto priežiūros vadovui iki Darbų pradžios patvirtinimui gauti.

Nuolatiniamulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat Darbų užbaigimo.

4. Nurodymai statybos sklypo paruošimui

Žiūrėti Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projekto dalį – **byla 02- NDP-23.048-TP-SO.**

5. Statybos darbų organizavimas ir metodai

Žiūrėti Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projekto dalį – **byla 02- NDP-23.048-TP-SO.**

NDP-23.048-TP-BD-BTS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	6	7

6. Statybos užbaigimas ar deklaravimas apie statybos užbaigimą:

6.1. Rangovo ir subrangovų rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti

Rangovai (subrangovai) darbams ir konstrukcijoms, atliekamiems pagal alternatyvų pasiūlymą, turi savo sąskaita parengti darbo brėžinius.

Brėžiniai turi būti suderinti su Techninės priežiūros vadovu, Statytoju (Užsakovu) ir Techninio projekto rengėju ir tik tada gali būti perduoti vykdymui. Rangovas atsako už savo parengtų darbo brėžinių sprendinius ir pasekmes.

Brėžiniai ir kita dokumentacija turi būti ruošiami lietuvių kalba.

Baigus darbus ir pridudant statybą turi būti parengti ir pateikti Statytojui (Užsakovui) ir Techninės priežiūros vadovui išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debitais ir kitais patikslinimais natūroje. Išpildomieji brėžiniai turi būti paruošiami kompiuteriu. Rangovas privalo parengti išpildomąją ir kitą dokumentaciją, kurios gali pareikalauti Statytojas (Užsakovas).

6.2. Statybos darbų užbaigimo tvarka ir dokumentai;

Statybos darbų užbaigimo tvarka vykdoma pagal LR SĮ 28 str. nuostatas. Statybos darbų užbaigimo akto ar deklaravimo apie statybos užbaigimą dokumentai ir privalomųjų dokumentų reikalavimai nustatyti STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

NDP-23.048-TP-BD-BTS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	7	7



NEMUNO DELTOS PROJEKTAI

Šilutė, Šiaurės g.8, LT-99116
info@deltosprojektai.lt

GRAFINĖ DALIS



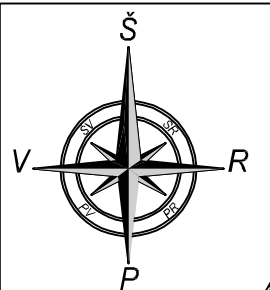
- | | | | | | |
|--------------|---|--------------------------------------|------------|--|---------------------------|
| A | 2025-09 | Statybai. Rangos konkursui. | | | |
| 0 | 2023-05-02 | Statybos leidimui. Rangos konkursui. | | | |
| LAIDA | DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS. | | | |
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS

UAB "Nemuno deltas projektai"
Šiaurės g. 8, Šilutė; tel.: +370 618 12873,
el. paštas: info@deltosprojektai.lt | | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS

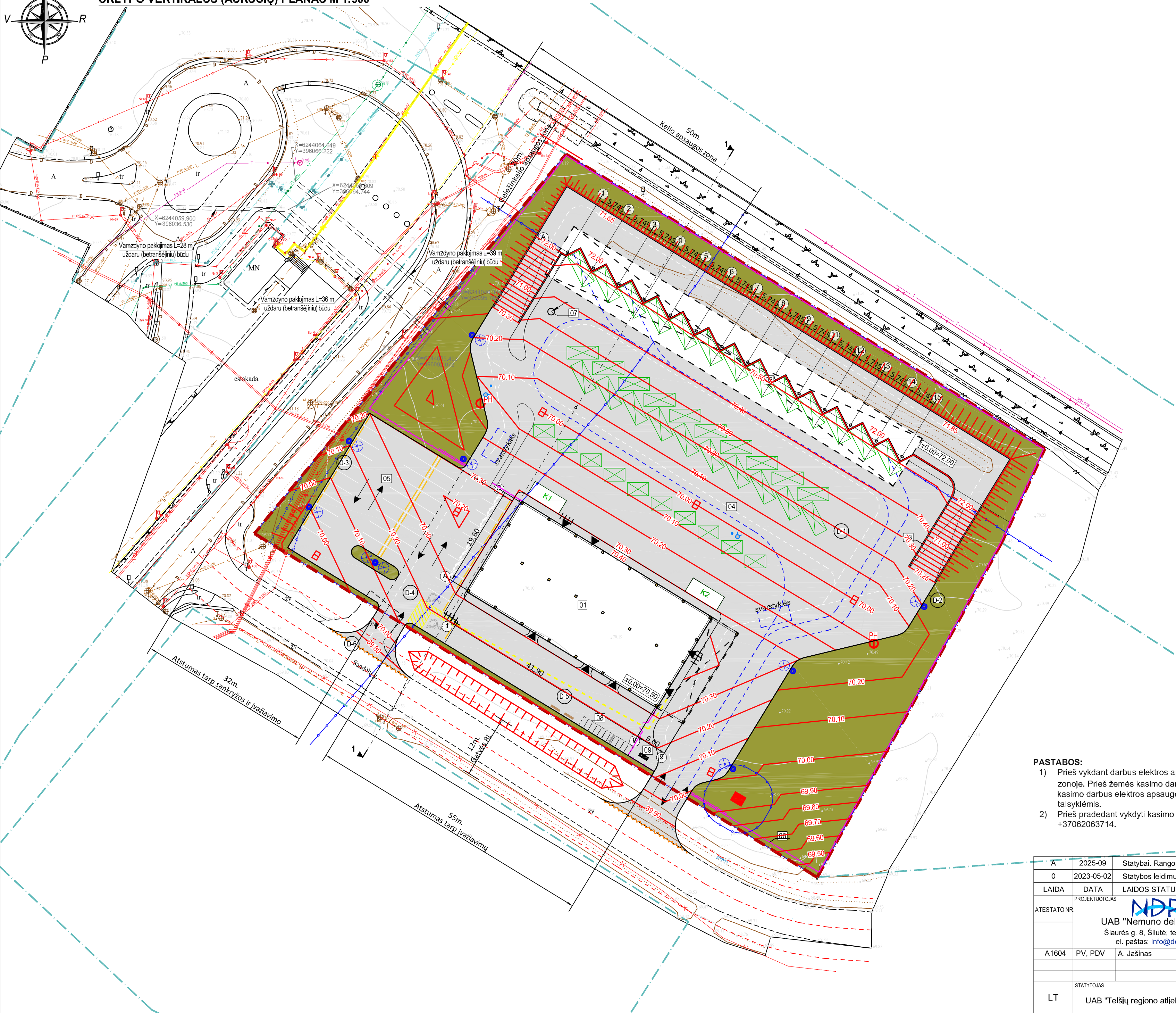
SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO,
Mažeikiai, Algirdo g.57A,
STATYBOS PROJEKTAS | |
| | A1604 | PV, PDV | A. Jašinas | | BRĖŽINYS |
| | | | | | SITUACIJOS PLANAS M1:2000 |
| | | | | | |
| LT | STATYTOJAS

UAB "Telšių regiono atliekų tvarkymo centras" | | | DOKUMENTO ŽYMUO

NDP-23.048-TP-SP-B.1 | |
| | | | | Brėžinys | Brėžinys |
| | | | | 1 | 1 |



SKLYPO VERTIKALUS (AUKŠČIŲ) PLANAS M 1:500

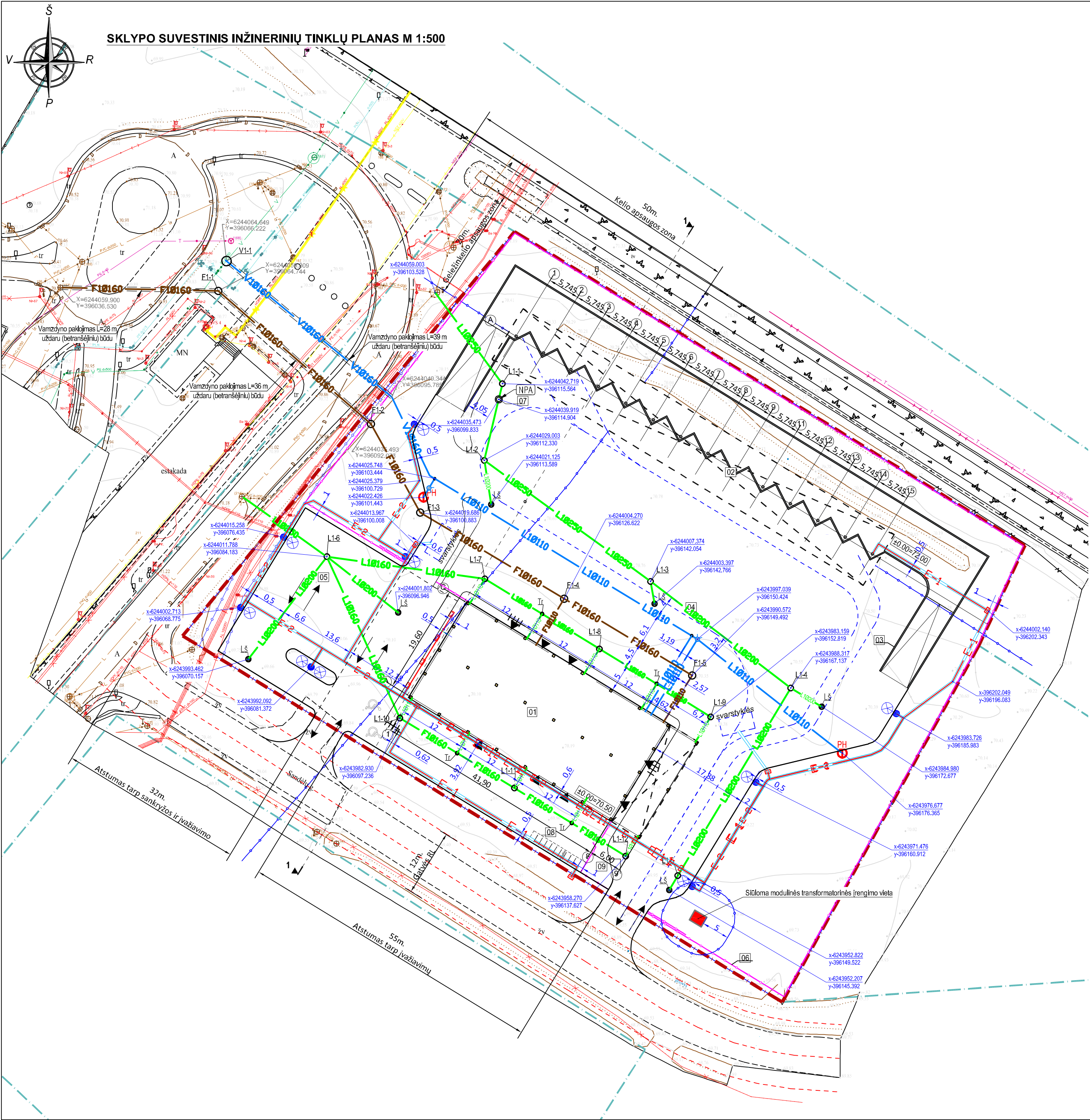


- EKSPLIKACIJA**
- 01 - projektuojamas sandėlis
 - 02 - projektuojama stoginė
 - 03 - projektuojama atraminė sienelė
 - 04 - projektuojama atliekų tvarkymo aikštelė
 - 05 - projektuojama kiemo aikštelė
 - 06 - projektuojama tvora
 - 07 - projektuojamas nuotekų valymo įrenginys
 - 08 - projektuojama vieta dviračiams
 - 09 - projektuojama vieta buitinių atliekų konteinerių pastatymui

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- sklypo riba;
 - gatvės raudonosios linijos;
 - apsaugos zona;
 - įvažiavimo į sklypą vieta;
 - projektuojamas sandėlis;
 - projektuojama stoginė;
 - projektuojami pastatomi pavojingų atliekų konteineriai;
 - projektuojami pastatomi atliekų konteineriai;
 - projektuojamas bordiūras;
 - įrengiamos dangos paviršiaus aukštis ir nuolydis priderinamas prie esamų dangų, viename lygyje.
 - projektuojama tvora;
 - projektuojami šviestuvai;
 - projektuojama kieta danga;
 - projektuojamas apželdintas plotas;
 - projektuojamos horizontalės ir jų aukščiai;

- PASTABOS:**
- Prieš vykdant darbus elektros apsaugos zonoje, gauti AB ESO sutikimą žemės kasimo darbams elektros apsaugos zonoje. Prieš žemės kasimo darbus būtina išsiskiesti bendrovės atstovą elektros trasos/kabelių nužymėjimui. Žemės kasimo darbus elektros apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu. Vadovautis Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklėmis.
 - Prieš pradėdant vykdyti kasimo darbus skirstomojo dujotiekio apsaugos zonoje, iškviešti UAB "INTERGAS" atstovus tel. +37062063714.

A	2025-09	Statybai. Rangos konkursui.		
0	2023-05-02	Statybos leidimui. Rangos konkursui.		
LAIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.		
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	UAB "Nemuno deltos projektai" Šiaurės g. 8, Šilutė; tel.: +370 618 12873, el. paštas: info@deltosprojektai.lt	SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, Mažeikiai, Algirdo g.57A, STATYBOS PROJEKTAS		
A1604	PV, PDV	A. Jašinas	BRĖŽINYS	Laida
			SKLYPO VERTIKALUS (AUKŠČIŲ) PLANAS M1:500	A
LT	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO	Brėžinys/Brėžiniai	
	UAB "Telšių regiono atliekų tvarkymo centras"	NDP-23.048-TP-SP-B.3	1	1



- EKSPLIKACIJA**
- [01] - projektuojamas sandėlis
 - [02] - projektuojama stoginė
 - [03] - projektuojama atraminė siena
 - [04] - projektuojama atliekų tvarkymo aikštelė
 - [05] - projektuojama kiemo aikštelė
 - [06] - projektuojama tvora
 - [07] - projektuojamas nuotekų valymo įrenginys
 - [08] - projektuojama vieta dviračiams
 - [09] - projektuojama vieta buitinių atliekų konteinerių pastatymui

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- sklypo riba;
 - gatvės raudonosios linijos;
 - apsaugos zona;
 - įvažiavimo į sklypą vieta;
 - projektuojamas sandėlis;
 - projektuojama stoginė;
 - ašių susikirtimo koordinatės;
 - projektuojami pastatomi pavojingų atliekų konteineriai;
 - projektuojami pastatomi atliekų konteineriai;
 - sunkiojo transporto judėjimo sklype trajektorijos;
 - lengvojo transporto judėjimo sklype trajektorijos;
 - projektuojamas bordiūras;
 - įrengiamos dangos paviršiaus aukštis ir nuolydis priderinamas prie esamų dangų, viename lygyje.
 - projektuojama tvora;
 - projektuojami šviestuvai;
 - projektuojama kieta danga;
 - esami ryšių kabeliai / laidai;
 - esami apšvietimo tinklai;
 - esamas žemosios įtampos požeminis elektros kabelis ;
 - esamas aukštosios įtampos požeminis elektros kabelis ;
 - projektuojamas elektros kabelis su apsauginiu vamzdžiu;
 - projektuojamas apšvietimo kabelis su apsauginiu vamzdžiu;
 - projektuojami elektros skydai ir spintos;
 - esmi uždaro drenažo vamzdžiai;
 - esami lietaus nuotakyno vamzdžiai;
 - esami požeminiai vandentiekio vamzdžiai;
 - projektuojami vandentiekio tinklai;
 - projektuojami buitinių nuotekų tinklai;
 - projektuojami buitinių nuotekų šulinys;
 - projektuojami nuotekų valymo įrenginiai:
Q=10 l/s našumo naftos produktų atskirtuvai su smėlio/purvo nusodintuvu (0,95 m³)
 - projektuojama požeminė gaisrinio hidranto atjungimo sklenė;
 - projektuojamas antžeminis gaisrinis hidrantas;

- PASTABOS:**
- Požminiai elektros kabeliai vedami ne arčiau kaip 0,5m atstumu nuo gatvės bortų, statinių ir tvoros pamatų.
 - Lietaus ir buitinių nuotekų tinklai klojami ne arčiau kaip 3,0m nuo statinių pamatų, 1,5m nuo tvorų pamatų ir 0,5m nuo gatvės bortų.
 - Vandentiekio tinklai klojami ne arčiau kaip 5,0m nuo statinių pamatų, 3,0m nuo tvorų pamatų ir 1,0m nuo gatvės bortų.
 - Visi inžineriniai tinklai klojami ne arčiau kaip 1,0m nuo pylimo papėdės.
 - Prieš vykdant darbus elektros apsaugos zonoje, gauti AB ESO sutikimą žemės kasimo darbams elektros apsaugos zonoje. Prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti bendrovės atstovą elektros trasos/kabelių nužymėjimui. Žemės kasimo darbus elektros apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu. Vadovautis Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklėmis.
 - Prieš pradėdant vykdyti kasimo darbus skirstomojo dujotiekio apsaugos zonoje iškviesti UAB "INTERGAS" atstovą telefonu +370 620063714.

A	2025-09	Statybai. Rangos konkursui.		
0	2023-05-02	Statybos leidimui. Rangos konkursui.		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.		
ATESTATO NR.	PROJEKTOUJOUS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	NDR UAB "Nemuno deltos projektai" Šiaurės g. 8, Šilutė; tel.: +370 618 12873, el. paštas: info@deltosprojektai.lt	SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, Mažeikiai, Algirdo g.57A, STATYBOS PROJEKTAS		
A1604	PV, PDV	A. Jašinas	BRĖŽINYS	Laida
				A
			SKLYPO SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M1:500	
LT	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMOJUS	Brėžinys/Brėžiniai	
	UAB "Telšių regiono atliekų tvarkymo centras"	NDP-23.048-TP-SP-B.5	1	1



NEMUNO DELTOS PROJEKTAI

Šilutė, Šiaurės g.8, LT-99116

info@deltosprojektai.lt

PRIEDAI

UAB „TELŠIŲ REGIONO ATLIEKŲ TVARKYMO CENTRAS“

TVIRTINU:

UAB Telšių regiono atliekų tvarkymo centro
direktorius
Arvydas Dyburys

STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

Plungė

2025 m. rugsėjo mėn. 10 d. Nr.

1. **Statinio projekto pavadinimas** — Sandėliavimo paskirties pastato, Mažeikiai, Algirdo g.57A, statybos projektas.
Statinio paskirtis - sandėliavimo
Statinio pavadinimas — pakartotiniam naudojimui skirtų daiktų sandėlis
Statinio kategorija — neypatingasis.
Statinio statybos rūšis — naujo statinio statyba
2. **Statinio projekto rengimo etapai:** techninio projekto (TP) koregavimas atsisakant pastato edukacinės paskirties.
3. **Statinio projektavimo paslaugų apimtis,** parengti techninio projekto A laidą.
Techninio projekto sudėtis*: bendroji dalis (BD); pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis (SO); gaisrinės saugos dalis (GS); sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis (SP); architektūrinė dalis (SA); konstrukcijų dalis (SK); vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis (VN); elektrotechnikos dalis (E); šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis (ŠVOK); elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis (ER); gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis (GAS); apsauginės signalizacijos dalis (AS), statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis (SSK).
4. **Parengti (gauti) statinio projekto rengimo dokumentai:**
 - 4.1. žemės sklypo Mažeikiai, Algirdo g. 57A, Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas.
 - 4.2. Žemės sklypo Mažeikiai, Algirdo g. 57A, kadastrinių matavimų planas.
 - 4.3. Sandėliavimo paskirties pastato, Mažeikiuose, Algirdo g. 57A, statybos projekto Nr. **NDP-23.048-TP 0** laida.
 - 4.4. topografinis planas.
 - 4.5. inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita.Statinio projektas turi atitikti Lietuvos Respublikos įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus, kurie galiojo tą dieną, kai buvo išduoti specialieji reikalavimai. - Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 24 str. 24 p.
5. **Statytojo reikalavimai (techninė specifikacija)**
 - 5.1. **Statinio funkciniai (paskirties), techniniai ir kiti pagrindiniai rodikliai** (užduotyje nurodyti rodikliai techninio projekto sprendiniuose gali nežymiai keistis):
 - 5.1.1. bendrasis plotas * — $830,29\text{m}^2$
 - 5.1.2. tūris * — 4305m^3
 - 5.1.3. užstatymo plotas * — 980m^2
 - 5.1.4. aukštis * — $5,50\text{m}$
 - 5.1.5. aukštų skaičius* - 1
 - 5.1.6. energinio naudingumo klasė — A++
 - 5.1.7. akustinio komforto sąlygų klasė - nenustatoma

- 5.1.8. atsparumo ugniai laipsnis - II
- 5.1.9. žmonių skaičius - 40 (momentinis, trumpalaikis)
- 5.1.10. paskirtis — sandėliavimo
- 5.1.11. kategorija — neypatingasis

5.2. Statinio (jo dalių) ir statinio reikmėms skirtų statinių (inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų) pagrindiniai įrengimo reikalavimai (užduotyje nurodyti rodikliai techninio projekto rengimo metu gali nežymiai keistis).

5.2.1. sklypo rodikliai:

- 5.2.1.1. sklypo plotas — 10813m²
- 5.2.1.2. užstatymo tankis — 16%
- 5.2.1.3. užstatymo intensyvumas — 8%;
- 5.2.1.4. želdynų plotas — 2741m²
- 5.2.1.5. automobilių stovėjimo vietų — 40;

5.2.2. projektuojami kiti sklypo statiniai:

5.2.2.1. Statinys 02 — Stoginė

- plotas -831 m²
- statinio paskirtis - kitos paskirties inžinerinis statinys
- statinio kategorija - neypatingas.
- statinio statybos rūšis — naujo statinio statyba.

5.2.2.2. Statinys 03 - atraminė sienelė

- aukštis — 1,50m (virš žemės paviršiaus), ilgis - 304m.
- statinio paskirtis — kitos paskirties inžinerinis statinys
- statinio kategorija — II grupės nesudėtingasis
- statinio statybos rūšis — naujo statinio statyba

5.2.2.3. Statinys 04 — atliekų tvarkymo aikštelė plotas -5657 m²

- statinio paskirtis - kitos paskirties inžinerinis statinys
- statinio kategorija - II grupės nesudėtingasis.
- statinio statybos rūšis — naujo statinio statyba.

5.2.2.4. Statinys 05 — kiemo aikštelė

- plotas -1490 m²
- statinio paskirtis - kitos paskirties inžinerinis statinys
- statinio kategorija -II grupės nesudėtingasis.
- statinio statybos rūšis — naujo statinio statyba.

5.2.2.5. Statinys 06 - tvora su vartais

- aukštis — 1,80m, ilgis - 350m.
- statinio paskirtis — kitos paskirties inžinerinis statinys
- statinio kategorija — I grupės nesudėtingasis
- statinio statybos rūšis — naujo statinio statyba

5.3 Numatyti pastato paskirtį - sandėliavimo, atsisakant pastato edukacinės paskirties.

5.4 Saugomos teritorijos apsaugos reikalavimai — nėra.

5.5 Nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai — nėra.

5.6 Statinio projektavimo ir statybos eiliškumas:

- 5.6.1. statinio projektavimo eiliškumas – TP įgyvendina vienas projektuotojas. Projekto parengimo terminas nustatytas pirkimo sutartimi.

5.7. Statinio projekto derinimas:

- 5.7.1. derinimas su statytoju pagal nustatyta tvarką.
- 5.7.2. derinti inžinerinius sprendinius su tinklų prie kurių prisijungiama valdytojais, savininkais.

5.8. Statinio projekto įforminimo, komplektavimo ir pateikimo statytojui reikalavimai:

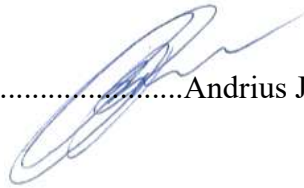
5.8.1. projektas įforminamas ir komplektuojamas LST 1516 nustatyta tvarka.

5.8.2. pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.

5.8.3. pagal Pirkimo sutartį.

5.7 Duomenys apie statytojo pasirinktus ar turimus įrenginius: nėra.

Statinio projekto vadovas:Andrius Jašinas



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 268 8262, faks. (8 5) 268 8311, el. p. info@registrucentras.lt

KOMPETENTINGŲ INSTITUCIJŲ TVARKOMŲ JUNGTINIŲ DUOMENŲ APIE VIEŠŲJŲ PIRKIMŲ PROCEDŪROJE DALYVAUJANTĮ TIEKĖJĄ (JURIDINĮ ASMENĮ) PAŽYMA

2024-02-01 Nr. 705960

Tiekėjo pavadinimas	Uždaroji akcinė bendrovė "Nemuno deltas projektai"
Tiekėjo kontaktinė informacija:	
telefono numeris	844151443
faksas	844151443
mobilusis telefonas	+37069847809
elektroninio pašto adresas	info@deltosprojektai.lt
interneto svetainės adresas	www.ndp.lt
Buhalterio (buhalterių) ar kito (kitų) asmens (asmenų), turinčio (turinčių) teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos dokumentus, vardas, pavardė	LAIMA BREMERĖ
<u>Juridinių asmenų registras:</u>	
kodas	177282271
teisinė forma	Uždaroji akcinė bendrovė
teisinis statusas	Teisinis statusas neįregistruotas
buveinė (adresas)	Šilutė, Turgaus g. 5, LT-99132
Vadovo, kito valdymo ar priežiūros organo nario ar kito asmens, turinčio (turinčių) teisę atstovauti tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį, vardas, pavardė	MATAS LIEPIS
įregistravimo data	1995-10-19
<u>Valstybinė mokesčių inspekcija prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos:</u>	
duomenys apie tiekėjo atsiskaitymą su valstybės, savivaldybių biudžetais ir valstybės pinigų fondais	Atsiskaitęs
Duomenų suformavimo data	2024-01-30
<u>Valstybinio socialinio draudimo fondo valdyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos:</u>	
duomenys apie tiekėjo atsiskaitymą su Valstybinio socialinio draudimo fondu	Neįsiskolinęs
Duomenų suformavimo data	2024-01-30
<u>Įtariamųjų, kaltinamųjų ir nuteistųjų registras:</u>	
duomenys apie tiekėją	Dėl uždarnosios akcinės bendrovės "Nemuno deltas projektai", kodas 177282271, per pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje ir 3 dalyje.
duomenys apie tiekėjo vadovą, kitą valdymo ar priežiūros organo narį ar kitą (kitus) asmenį (asmenis), turintį (turinčius) teisę atstovauti	Matui Liepiui, gim. _____ d., per pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis ir jis neturi

tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti
sprendimą, sudaryti sandorį

duomenys apie tiekėjo buhalterį (buhalterius) ar
kitą (kitus) asmenį (asmenis), turintį (turinčius)
teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos
dokumentus

Duomenų suformavimo data

**neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už
nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos
viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje.**

**Laimai Bremerei, gim. [redacted], per
pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs
apkaltinamasis teismo nuosprendis ir ji neturi
neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už
nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos
viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje.
2024-01-31**

Pažymą išspausdino:

Juridinių asmenų registro departamento JAR Vilniaus
skyriaus Vilniaus 2 Juridinių asmenų registro grupės
Registratorė

RASA ŠUKŠTIENĖ

A. V.

Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas

Serija, Nr. / Series, No.: PCAD06 02340

Draudimo grupė / Insurance group: Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas **Draudimo rūšis / Insurance type:** Profesinės civilinės atsakomybės draudimas

Aprausta pagal Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės (patvirtintos Lietuvos Banko valdybos 2012-10-23 nutarimu Nr. 03-225, paskelbtos leidinyje Valstybės žinios, 2012-11-06, publikacijos Nr. 128-6459, įsigaliojusios nuo 2012-11-07), su vėlesniais pakeitimais.
Taisyklės skelbiamos <https://www.compensa.lt/bendroji-civiline-atsakomybe/#dokumentai>.

Draudimo laikotarpis nuo / Period of Insurance from 2025-01-31 00:00 iki / to 2026-01-30 24:00 **Išdavimo data / Date:** 2025-01-16

Liudijimo tipas / Type of policy Naujas / New

Draudėjas / Policyholder: NEMUNO DELTOS PROJEKTAI, UAB, įmonės kodas 177282271, LT772822716, Turgaus g. 5, LT-99132 Šilutė

Draudimo objektas / Object of Insurance

Draudėjo turiniai interesai, susiję su Draudėjo civiline atsakomybe už žalą padarytą tretiesiems asmenims dėl netinkamai suprojektuoto statinio, kurio projektai ar jų dalys: 1) buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu; 2) ir kurių projektavimo darbų rangos sutartys buvo pasirašytos po statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos.

Draudimo suma vienam draudžiamajam įvykiui / Sum insured for one event	Draudimo suma visam laikotarpiui / Aggregate limit	Besąlyginė išskaita kiekvienam draudžiamajam įvykiui / Unconditional deductible amount for each and every claim
290.000,00 EUR	290.000,00 EUR	2.900,00 EUR

Papildomos sąlygos / Additional conditions

Bet kokie šiame dokumente esantys taisymai yra niekiniai ir negalioja / Any corrections in this document are null and void.

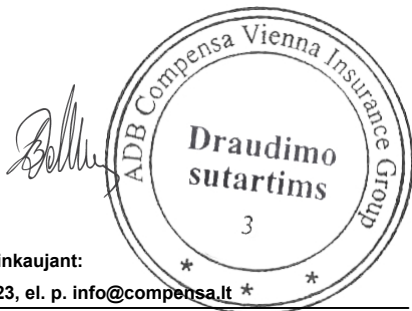
- Draudikas ir draudėjas susitaria, kad Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punkte numatytas šalių nustatytas laikotarpis yra 5 metai.
 - Draudėjas pasirašydamas arba apmokėdamas draudimo sutartį, aiškiai ir vienareikšmiškai pareiškia, kad jam nėra pareikšti jokie reikalavimai ir/ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos, taip pat draudėjui nėra žinomos jokios aplinkybės dėl kurių gali būti pareikšti tokie reikalavimai ir / ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos. Šio pareiškimo atitikimas tikrovei yra esminė sąlyga, kuriai esant draudikas sutinka sudaryti šią draudimo sutartį. Paaiškęs, kad šis pareiškimas neatitinka tikrovės, tai yra laikoma esminiu draudimo sutarties sąlygų pažeidimu, kuriam esant draudikui neatsiranda jokia pinigine prievolė, įskaitant prievolę mokėti draudimo išmoką.
 - Pagal šią draudimo sutartį bei Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių, patvirtintų 2012 m. spalio 23 d. nr. O3-225, 30 punktą, rizikos padidėjimu laikomi projektavimo darbai susiję su Tiltų ir/ar tunelių projektavimu; Branduolinių ir atominių statinių projektavimu; Oro uostų projektavimu; Uostų, upių, užtvankų ir prieplaukų projektavimu; Chemijos ir /ar naftos gamyklų projektavimu; Kasyklų, požeminių ar povandeninių darbų projektavimu.
- Už šios draudimo sutarties sudarymą draudimo produktą platintojas/Draudiko darbuotojas iš Draudiko gaus komisinį atlygį, kuris yra sudedamoji draudimo įmokos dalis.

Draudikas / Insurer:

ADB „Compensa Vienna Insurance Group“

Skundų dėl draudiko ar tarpininko veiklos, taip pat ginčų ne teisme nagrinėjimo tvarka pateikiama atstovybėse ar <https://www.compensa.lt/> / Procedures for the handling of complaints regarding the activities of the insurer or mediator, as well as out-of-court, settlement of disputes shall be provided at the representative offices or <https://www.compensa.lt/>

Pardavimų departamento vadovas
DAINIUS BALINAS



Draudimo sutartis sudaryta tarpininkaujant:

VIRGINIJUS BENIUS, tel. 868832323, el. p. info@compensa.lt

Draudiko atstovo Vardas Pavardė, spaudas bei parašas

Draudėjas / Policyholder:

Draudimo įmokos (jos dalies) sumokėjimas laikomas Draudėjo patvirtinimu, kad jis:

- susipažino su draudimo taisyklėmis <https://www.compensa.lt/bendroji-civiline-atsakomybe/#dokumentai>, jų turinys jam aiškus ir gavo jų kopiją;
- susipažino su Privatumo politika <https://www.compensa.lt/privatumo-politika/>;
- visa draudimo liudijime, jo prieduose bei prašyme sudaryti draudimo sutartį (jei jis pildomas) nurodyta informacija yra tikslī ir teisinga;
- sutinka sudaryti draudimo sutartį nurodytomis sąlygomis.

Draudimo įmokos (jos dalies) sumokėjimas laikomas Draudėjo (ne)sutikimu, kad ne gyvybės draudimo bendrovė ADB Compensa Vienna Insurance Group (<https://www.compensa.lt/>) (toliau – Compensa) ir/ar gyvybės draudimo bendrovė Compensa Life Vienna Insurance Group SE, veikianti per Lietuvos filialą, (<https://www.compensalife.eu/LT/front.asp>) (toliau – Compensa Life) teiktų informaciją apie draudimo paslaugas, produktus, specialius pasiūlymus, naujienas, akcijas, lojalumo programas, klausimų nuomonės apie siūlomas paslaugas.

Draudėjo asmens duomenys (vardas, pavardė, telefono numeris, el. pašto adresas, adresas) aukščiau nurodytu tikslu bus tvarkomi 24 mėn. nuo šios sutikimo davimo dienos.

☐ Compensa ir Compensa Life ☐ Compensa ☒ nesutinku

Draudėjas turi teisę bet kuriuo metu atšaukti šį sutikimą, kreipdamasis į Compensa klientų aptarnavimo skyrį, telefonu 19111, el. paštu tiesioginierinkodara@compensa.lt arba pakeisdamas atitinkamus nustatymus savitarnos ar mobiliosios programose.

NEMUNO DELTOS PROJEKTAI, UAB, įmonės kodas: 177282271

Draudėjo (jo atstovo) Vardas, Pavardė, parašas (draudimo sutartį sudarant elektroninių ryšių priemonėmis, ji galioja be Draudėjo parašo)

Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas

Serija, Nr. / Series, No.: PCAD06 02340

Bendra draudimo įmoka / Insurance premium: 1 010,00 EUR*

* įskaitant tarpininkui mokamą komisiją atlygį

Draudimo liudijimas turi visus privalomus PVM sąskaitai-faktūrai rekvizitus ir yra laikomas PVM sąskaita-faktūra / The insurance policy has all the details of the VAT invoice and is treated as the VAT invoice. Draudimo įmokos PVM neapmokestinamos (LR PVM ĮSTATYMAS 27 str.) / Insurance premiums are not charged with VAT tax (LR VAT law 27 clause).
Mokėjimą galite atlikti / Payment can be made to:
SEB BANKAS, AB, banko kodas 70440, a.s. Nr. LT237044060001247492
SWEDBANK, AB, banko kodas 73000, a.s. Nr. LT107300010000024999
LUMINOR BANK, AB, banko kodas 40100, a.s. Nr. LT732140030000013077
SVARBU! Pavedimo laukelyje „Mokėjimo paskirtis“ prašome nurodyti: PCAD06 02340

Įmokos ir jų mokėjimai / Payment terms and sums:

1. 2025-01-31 – 1 010,00 EUR

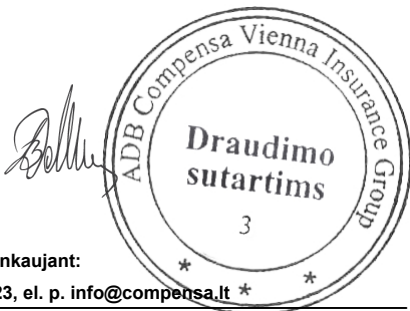
Draudikas neužtikrins draudimo apsaugos, nemokės draudimo išmokų, neteiks kitų paslaugų pagal šią sutartį, jei tai prieštarauja bet kokioms tarptautinėms sankcijoms, draudimams ar apribojimams pagal Jungtinių Tautų rezoliucijas, prekybos ar ekonomines sankcijas, Europos Sąjungos, Lietuvos Respublikos, Jungtinės Karalystės ar Jungtinių Amerikos Valstijų įstatymus ir kitus teisės aktus (su sąlyga, kad tai nepažeidžia Draudikui taikytino reguliavimo ar nacionalinės teisės). / No Insurer shall be deemed to provide cover and no Insurer shall be liable to pay any claim or provide any benefit hereunder to the extent that this would expose that Insurer to any sanction, prohibition or restriction under United Nations resolutions or the trade or economic sanctions, laws or regulations of the European Union, the Republic of Lithuania, the United Kingdom or the United States of America (provided that this does not violate any regulation or specific national law applicable to the Insurer).

Draudikas / Insurer:

ADB „Compensa Vienna Insurance Group“

Skundų dėl draudiko ar tarpininko veiklos, taip pat ginčų ne teisme nagrinėjimo tvarka pateikiama atstovybėse ar <https://www.compensa.lt/> / Procedures for the handling of complaints regarding the activities of the insurer or mediator, as well as out-of-court, settlement of disputes shall be provided at the representative offices or <https://www.compensa.lt/>

Pardavimų departamento vadovas
DAINIUS BALINAS



Draudimo sutartis sudaryta tarpininkaujant:

VIRGINIJUS BENIUS, tel. 868832323, el. p. info@compensa.lt *

Draudiko atstovo Vardas Pavardė, spaudas bei parašas

Draudėjas / Policyholder:

Draudimo įmokos (jos dalies) sumokėjimas laikomas Draudėjo patvirtinimu, kad jis:

- susipažino su draudimo taisyklėmis <https://www.compensa.lt/bendroji-civiline-atsakomybe/#dokumentai>, jų turinys jam aiškus ir gavo jų kopiją;
- susipažino su Privatumo politika <https://www.compensa.lt/privatumo-politika/>;
- visa draudimo liudijime, jo prieduose bei prašyme sudaryti draudimo sutartį (jei jis pildomas) nurodyta informacija yra tikslī ir teisinga;
- sutinka sudaryti draudimo sutartį nurodytomis sąlygomis.

Draudimo įmokos (jos dalies) sumokėjimas laikomas Draudėjo (ne)sutikimu, kad ne gyvybės draudimo bendrovė ADB Compensa Vienna Insurance Group (<https://www.compensa.lt/>) (toliau – Compensa) ir/ar gyvybės draudimo bendrovė Compensa Life Vienna Insurance Group SE, veikianti per Lietuvos filialą, (<https://www.compensalife.eu/LT/front.asp>) (toliau – Compensa Life) teiktų informaciją apie draudimo paslaugas, produktus, specialius pasiūlymus, naujienas, akcijas, lojalumo programas, klausimų nuomonės apie siūlomas paslaugas.

Draudėjo asmens duomenys (vardas, pavardė, telefono numeris, el. pašto adresas, adresas) aukščiau nurodytu tikslu bus tvarkomi 24 mėn. nuo šios sutikimo davimo dienos.

☐ Compensa ir Compensa Life ☐ Compensa ☒ nesutinku

Draudėjas turi teisę bet kuriuo metu atšaukti šį sutikimą, kreipdamasis į Compensa klientų aptarnavimo skyrį, telefonu 19111, el. paštu tiesioginierinkodara@compensa.lt arba pakeisdamas atitinkamus nustatymus savitarnos ar mobiliosios programose.

NEMUNO DELTOS PROJEKTAI, UAB, įmonės kodas: 177282271

Draudėjo (jo atstovo) Vardas, Pavardė, parašas (draudimo sutartį sudarant elektroninių ryšių priemonėmis, ji galioja be Draudėjo parašo)



UAB "NEMUNO DELTOS PROJEKTAI"

ĮSAKYMAS

DĖL ATSAKINGŲ ASMENŲ PASKYRIMO

2025-09-10 Nr.25/09/10-01

Šilutė

Skiriu:

ANDRIŲ JAŠINĄ kvalifikacijos atestato Nr. A1604, projekto vadovu šiam statinio projektui:

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, Mažeikiai, Algirdo g.57A, STATYBOS PROJEKTAS, Nr. NDP-23.048.

Projekto rengimo etapas - techninis projektas (TP).

Projekto laida – A.

Direktorius

Andrius Jašinas

Susipažinau:

Andrius Jašinas

(parašas)

ĮSAKYMAS

DĖL ATSAKINGŲ ASMENŲ PASKYRIMO

2025-09-10 Nr.25/09/10-02

Šilutė

Skiriu:

projekto dalių vadovus (PDV) ir rengėjus (PR) šiam Statinio projektui -

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, Mažeikiai, Algirdo g.57A, STATYBOS PROJEKTAS, Nr. NDP-23.048. Projekto rengimo etapas - techninis projektas, projekto laida – A.

- Andrių Jašiną, kvalifikacijos atestato Nr. A1604 - sklypo sutvarkymo (sklypo plano) (SP) ir architektūrinės (SA) projekto dalių vadovu;
- Kęstutį Rimkų, kvalifikacijos atestato Nr. 25777 - konstrukcijų (SK) projekto dalies vadovu;
- Gintarą Venckų, kvalifikacijos atestato Nr. 21721, Nr. 35259 - vandentiekio ir nuotekų šalinimo (VN) ir pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo (SO) projekto dalių vadovu;
- Tatjaną Zanofrijevą, kvalifikacijos atestato Nr. 20438 - Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo (ŠVOK) projekto dalies vadovu;
- Modestą Daukšį - kvalifikacijos atestato Nr. 36323 - elektrotechnikos (E) projekto dalies vadovu;
- Algirdą Kunavičių - kvalifikacijos atestato Nr. 8494 - elektroninių ryšių (telekomunikacijų) (ER), gaisro aptikimo ir signalizavimo (GAS) ir apsauginės signalizacijos (AS) projekto dalių vadovu;
- R. Vasiliauską - kvalifikacijos atestato Nr. 39887 - gaisrinės saugos (GS) projekto dalies vadovu;
- Mindaugą Laučį, kvalifikacijos atestato Nr. 33367 - statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo (SSK) projekto dalies vadovu;
- Gintautą Tamošaitį, inžinierių - energinio naudingumo skaičiavimų ataskaitos (ENSA) rengėju.

Direktorius


Andrius Jašinas



KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1604

Andrius Jašinas

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros
vadovas**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius,
esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros
paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Teritorijų planavimo vadovas

Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens detalieji planai ir vietovės lygmens bendrieji planai

Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens inžinerinės infrastruktūros vystymo planai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Algimantas Pliučas

Išduota 2013 m. lapkričio mėn. 15 d.
pagal Architektų profesinio atestavimo komisijos posėdžio protokolą Nr. 83.
Atnaujinta 2023 m. gruodžio mėn. 5 d. Lietuvos architektų rūmų sprendimu Nr. 23/12/S-209
pagal Architektų profesinio atestavimo komisijos
2023 m. lapkričio mėn. 29 d. posėdžio protokolą Nr. 209



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.21721

Gintaras Venckus

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos (gatvės, kiti transporto statiniai), inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai (sąvartynai), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

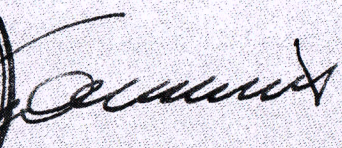
Projekto dalys: konstrukcijų, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Kopija tikra


Gintaras Venckus

Direktorius




Valdemaras Gauronskis

22386

Išduotas 2018 m. gruodžio 12 d.

Pirmą kartą išduotas 2008 m. gegužės 9 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



Viešoji įstaiga • kodas 305997589 • Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius
tel. (8 5) 275 7927 • el. p. agentura@ssva.lt • www.ssva.lt

Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

SPECIALISTAS

Vardas, pavardė: **Gintaras Venckus**

TEISĖS DOKUMENTAS

Numeris:	21721	Ar galioja:	TAIP
Pirmą kartą išduotas:	2008-05-09		
Dokumento tipas:	Kvalifikacijos atestatas		

SUTEIKTA TEISĖ

Nuo 2013-04-30 iki 2018-12-12	<p>Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.</p> <p>Statiniai: susisiekimo komunikacijos: keliai (gatvės), kiti transporto statiniai; inžineriniai tinklai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo; kiti statiniai: hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties statiniai (sąvartynai).</p> <p>Projekto dalys: konstrukcijų, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.</p>
Nuo 2018-12-12	<p>Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.</p> <p>Statiniai: susisiekimo komunikacijos (gatvės, kiti transporto statiniai), inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai (sąvartynai), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.</p> <p>Projekto dalys: konstrukcijų, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.</p>

KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS

2018-04-30	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.
2023-05-02	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.

Duomenys atnaujinti: 2023-09-27. Paieškos data: 2023-09-28.

Išrašas atspausdintas:

.....

Išrašą atspausdino:

.....
(vardas, pavardė, parašas)

Specialistas	
Vardas, Pavardė	Rytis Vasiliauskas

Teisės dokumentas			
Numeris	39887	Ar galioja	Taip
Pirmą kartą išduotas	2020-07-31		
Dokumento tipas	Kvalifikacijos atestatas		

Suteikta teisė	
Nuo 2020-07-31 iki 2022-01-27	<p>Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.</p> <p>Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos (kiti transporto statiniai), inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai.</p> <p>Projekto dalis: gaisrinės saugos.</p>
Nuo 2022-01-27	<p>Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.</p> <p>Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos (kiti transporto statiniai), inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.</p> <p>Projekto dalis: gaisrinės saugos.</p>

KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS	
2025-08-19	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.25777

Kęstutis Rimkus

A.k. [redacted]

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai.

Projekto dalis: konstrukcijų.

Direktorius



Robertas Encius

12605

Išduotas 2015 m. kovo 24 d.

Pirmą kartą išduotas 2010 m. balandžio 1 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

Specialistas	
Vardas, Pavardė	Kęstutis Rimkus

Teisės dokumentas			
Numeris	25777	Ar galioja	Taip
Pirmą kartą išduotas	2010-04-01		
Dokumento tipas	Kvalifikacijos atestatas		

Suteikta teisė	
Nuo 2015-03-24	<p>Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.</p> <p>Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai.</p> <p>Projekto dalis: konstrukcijų.</p>

KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS	
2020-03-23	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.
2025-03-20	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

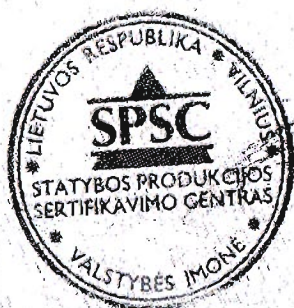
Nr.35259

Gintaras Venckus

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai.
Projekto dalis: vandentiekio ir nuotekų šalinimo.

Direktorius



Robertas Encius

Išduotas 2015 m. lapkričio 30 d.

Pirmą kartą išduotas 2015 m. lapkričio 30 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spse.lt



KOPIJA TIKRA

Projekto vadovas inžinierius

Gintaras Venckus

14475



Viešoji įstaiga • kodas 305997589 • Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius
tel. (8 5) 275 7927 • el. p. agentura@ssva.lt • www.ssva.lt

Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

SPECIALISTAS			
Vardas, pavardė:	Gintaras Venckus		

TEISĖS DOKUMENTAS			
Numeris:	35259	Ar galioja:	TAIP
Pirmą kartą išduotas:	2015-11-30		
Dokumento tipas:	Kvalifikacijos atestatas		

SUTEIKTA TEISĖ	
Nuo 2015-11-30	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai. Projekto dalis: vandentiekio ir nuotekų šalinimo.

KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS	
2020-11-26	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.

Duomenys atnaujinti: 2023-09-27. Paieškos data: 2023-09-28.

Išrašas atspausdintas:

Išrašą atspausdino:
(vardas, pavardė, parašas)



Viešoji įstaiga • kodas 305997589 • Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius
tel. +370-700-15100 • el. p. agentura@ssva.lt • www.ssva.lt

Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

SPECIALISTAS			
Vardas, pavardė:	Modestas Daukšys		

TEISĖS DOKUMENTAS			
Numeris:	36323	Ar galioja:	TAIP
Pirmą kartą išduotas:	2016-06-23		
Dokumento tipas:	Kvalifikacijos atestatas		

SUTEIKTA TEISĖ	
Nuo 2016-06-23 iki 2016-07-20	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai. Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 10 kV įtamos), procesų valdymo ir automatizacijos.
Nuo 2016-07-20 iki 2016-10-31	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo, ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo, ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo ir ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai. Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 10 kV įtamos), procesų valdymo ir automatizacijos. Specialieji statybos darbai: statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas.
Nuo 2016-10-31 iki 2018-05-30	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo, ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo, ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo ir ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai. Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 10 kV įtamos), elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisrinės signalizacijos, procesų valdymo ir automatizacijos. Specialieji statybos darbai: statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos (signalizacijos) inžinerinių sistemų įrengimas.

Nuo 2018-05-30 iki 2019-01-17	<p>Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo, ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo, ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo ir ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas.</p> <p>Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.</p> <p>Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 10 kV įtamos), elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo, procesų valdymo ir automatizacijos.</p> <p>Specialieji statybos darbai: statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos (signalizacijos) inžinerinių sistemų įrengimas.</p>
Nuo 2019-01-17 iki 2019-05-08	<p>Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo, ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo, ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo ir ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas.</p> <p>Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai (elektros 110 kV įtamos; kolektoriai, bokštai, stiebai ir kiti inžineriniai statiniai, skirti elektroninių ryšių veiklai; kiti inžineriniai tinklai), hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.</p> <p>Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 110 kV įtamos), elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo, procesų valdymo ir automatizacijos.</p> <p>Specialieji statybos darbai: elektros energijos tiekimo ir skirstymo įrenginių montavimas; elektros tinklų tiesimas; statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos (signalizacijos) inžinerinių sistemų įrengimas.</p>
Nuo 2019-05-08	<p>Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo, ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo, ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo ir ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas.</p> <p>Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai (elektros 110 kV įtamos; kolektoriai, bokštai, stiebai ir kiti inžineriniai statiniai, skirti elektroninių ryšių veiklai; kiti inžineriniai tinklai), hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.</p> <p>Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 110 kV įtamos), elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo, procesų valdymo ir automatizacijos, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo (elektrotechnikos daliai). Specialieji statybos darbai: elektros energijos tiekimo ir skirstymo įrenginių montavimas; elektros tinklų tiesimas; statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos (signalizacijos) inžinerinių sistemų įrengimas.</p>

KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS	
2021-06-25	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.

Duomenys atnaujinti: 2024-02-06. Paieškos data: 2024-02-06.

Išrašas atspausdintas: _____

Išrašą atspausdino: _____
(vardas, pavardė, parašas)

Specialistas	
Vardas, Pavardė	Tatjana Zanofrijeva

Teisės dokumentas			
Numeris	20438	Ar galioja	Taip
Pirmą kartą išduotas	2007-12-20		
Dokumento tipas	Kvalifikacijos atestatas		

Suteikta teisė	
Nuo 2012-11-30 iki 2019-05-17	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai; susisiekimo komunikacijos; inžineriniai tinklai: šilumos tiekimo; kiti statiniai. Projekto dalis: šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo.
Nuo 2019-05-17	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai (šilumos), hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Projekto dalis: šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo.

KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS	
2017-12-18	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.
2023-07-11	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.

Poveikio priemonės	
Sustabdytas nuo 2023-03-07 iki 2023-07-11	Vadovaujantis Statybos įstatymo 12 straipsnio 14 dalies 2 punktu, stabdyti kv. atestato Nr. 20438 galiojimą dėl nepateiktų kvalifikacijos tobulinimo dokumentų. PASTABA: Vadovaujantis SSVa direktoriaus 2023-07-11 sprendimu Nr. 85, atšauktas kvalifikacijos atestato 20438 sustabdymas.



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS



Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.8494

Alvydas Kunavičius

A.k. _____

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo, ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo, statinio projekto dalies ekspertizės vadovo, statinio dalies ekspertizės vadovo, ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo ir ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 1000 V įtampos), elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo.

Specialieji statybos darbai: statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos (signalizacijos) inžinerinių sistemų įrengimas.



Direktorius

Valdemaras Gauronskis

Išduotas 2019 m. gegužės 10 d.

Pirmą kartą išduotas 1999 m. liepos 3 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

23426

Specialistas	
Vardas, Pavardė	Alvydas Kunavičius

Teisės dokumentas			
Numeris	8494	Ar galioja	Taip
Pirmą kartą išduotas	1999-07-03		
Dokumento tipas	Kvalifikacijos atestatas		

Suteikta teisė	
Nuo 2014-06-13 iki 2019-05-10	<p>Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo, ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo, statinio projekto dalies ekspertizės vadovo, statinio dalies ekspertizės vadovo, ypatingo statinio specialijų statybos darbų vadovo ir ypatingo statinio specialijų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas.</p> <p>Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, kiti statiniai.</p> <p>Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 1000 V įtampos), elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisrinės signalizacijos.</p> <p>Specialieji statybos darbai: statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos (signalizacijos) inžinerinių sistemų įrengimas.</p>
Nuo 2019-05-10	<p>Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo, ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo, statinio projekto dalies ekspertizės vadovo, statinio dalies ekspertizės vadovo, ypatingojo statinio specialijų statybos darbų vadovo ir ypatingojo statinio specialijų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas.</p> <p>Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.</p> <p>Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 1000 V įtampos), elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo.</p> <p>Specialieji statybos darbai: statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos (signalizacijos) inžinerinių sistemų įrengimas.</p>

KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS	
2019-06-07	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.
2024-06-13	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.

Specialistas	
Vardas, Pavardė	Mindaugas Laučys

Teisės dokumentas			
Numeris	33367	Ar galioja	Taip
Pirmą kartą išduotas	2014-08-12		
Dokumento tipas	Kvalifikacijos atestatas		

Suteikta teisė	
Nuo 2014-08-12 iki 2015-11-25	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, kiti statiniai. Projekto dalis: statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.
Nuo 2015-11-25	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo, ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies ekspertizės vadovo pareigas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai. Projekto dalis: statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS	
2020-03-09	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.
2025-03-13	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.

Poveikio priemonės	
Sustabdytas nuo 2019-11-21 iki 2020-03-09	Vadovaujantis Statybos įstatymo 12 straipsnio 14 dalies 2 punktu, stabdyti kv. atestato Nr. 33367 galiojimą dėl nepateiktų kvalifikacijos tobulinimo dokumentų. PASTABA: Vadovaujantis SPSC direktoriaus 2020-03-09 sprendimu Nr. 27, atšauktas kvalifikacijos atestato 33367 sustabdymas.

TECHNINIO PROJEKTO (TP) A LAIDOS SPRENDINIŲ TARPUSAVIO SUDERINIMAS

Projekto dalies sprendiniai yra suderinti su kitų Projekto dalių sprendiniais ir Projekto vadovu

1. Bendroji dalis - **NDP-23.048-TP-BD** A laida
PV Andrius Jašinas, kvalifikacijos atestato Nr. A 1604
Tel. mob.
el. paštas:data, parašas

Energinio naudingumo skaičiavimai - inžinierius Gintautas Tamošaitis
Tel. mob.
el.paštas:data, parašas
2. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis – **NDP-23.048-TP-SO** A laida
PDV Gintaras Venckus, kvalifikacijos atestato Nr. 21721
Tel. mob.
el.paštas:data, parašas
3. Gaisrinės saugos dalis - **NDP-23.048-TP-GS** A laida
PDV Rytis Vasiliauskas, kvalifikacijos atestato Nr. 39887
mob.tel.
el. paštas - data, parašas
4. Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis - **NDP-23.048-TP-SP** A laida
PDV Andrius Jašinas, kvalifikacijos atestato Nr. A 1604
Tel. mob.
el. paštas:data, parašas
5. Architektūrinė dalis - **NDP-23.048-TP-SA** A laida
PDV Andrius Jašinas, kvalifikacijos atestato Nr. A 1604
Tel. mob.
el. paštas: pv@deltosprojektai.ltdata, parašas
6. Konstrukcijų dalis - **NDP-23.048-TP-SK** A laida
PDV Kęstutis Rimkus, kvalifikacijos atestato Nr. 25777
Tel. mob.
el.paštas: statiniukonstravimas@gmail.comdata, parašas
7. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis - **NDP-23.048-TP-VN** A laida
PDV Gintaras Venckus, kvalifikacijos atestato Nr. 35259
Tel. mob.
el.paštas: hidro@deltosprojektai.ltdata, parašas
8. Elektrotechnikos dalis - **NDP-23.048-TP-E** A laida
PDV Modestas Daukšys, kvalifikacijos atestato Nr. 36323
Tel. mob.
el.paštas: mprojektas@inbox.ltdata, parašas
9. Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis - **NDP-23.048-TP-ŠVOK** A laida
PDV Tatjana Zanolrijeva, kvalifikacijos atestato Nr. 20438
tel. mob.
el.paštas: projektaitatjana@mail.rudata, parašas
10. Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis - **NDP-23.048-TP-ER** A laida
PDV A. Kunavičius, atestato Nr. 8494
PD rengėjas Edvinas Petrikas, tel.
el.paštas: projektavimas@wp.pldata, parašas

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO,
Mažeikiai, Algirdo g.57A,
STATYBOS PROJEKTAS, A Laida

11. Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis - **NDP-23.048-TP-GAS** A laida
PDV A. Kunavičius, atestato Nr. 8494
PD rengėjas Edvinas Petrikas, tel.
el.paštas: projektavimas@wp.pldata, parašas
12. Apsauginės signalizacijos dalis - **NDP-23.048-TP-AS** A laida
PDV A. Kunavičius, atestato Nr. 8494
PD rengėjas Edvinas Petrikas, tel.
el.paštas: projektavimas@wp.pldata, parašas
13. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis – **NDP-23.048-TP-SSK** A laida
PDV Mindaugas Laučys, kvalifikacijos atestato Nr. 33367
tel. mob. +370 6 411 1111
el.paštas: samatiniai@gmail.comdata, parašas

Tvirtinu:
Projekto vadovas, kvalifikacijos atestato Nr. A1604

Andrius Jašinas

LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
01	NDP-23.048-TP-BD	A	Bendroji dalis	Auto CAD LT 2017, Serijinis Nr.561-94473531, kodas 05711-WW4139-T516; Microsoft® Office Word 2003 ID:73102-OEM-5690843-15556;
02	NDP-23.048-TP-SO	A	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	Auto CAD Autodesk Architectural Desktop 2006 Ser. Nr. 344-19608673;
03	NDP-23.048-TP-GS	A	Gaisrinės saugos dalis	PDV R. Vasiliauskas Atestato nr. 39887
04	NDP-23.048-TP-SP	A	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis	Autodesk Revit 2017 Single Serijinis Nr.561-94473630, kodas 82911-WW8803-T128; Auto CAD LT 2017, Serijinis Nr.561-94473531, kodas 05711-WW4139-T516;
05	NDP-23.048-TP-SA	A	Architektūrinė dalis	Autodesk Revit 2017 Single Serijinis Nr.561-94473630, kodas 82911-WW8803-T128; Auto CAD LT 2017, Serijinis Nr.561-94473531, kodas 05711-WW4139-T516;
06	NDP-23.048-TP-SK	A	Konstrukcijų dalis	Auto CAD LT 2017, Serijinis Nr. 05711-WW9596-L967 STAAD.Pro Ser.Nr. UKPS0292
07	NDP-23.048-TP-VN	A	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	Auto CAD LT 2006 Ser.Nr.343-81774814
08	NDP-23.048-TP-E	A	Elektrotechnikos dalis	PDV M. Daukšys atestato Nr. 36323
09	NDP-23.048-TP-ŠVOK	A	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	Autodesk Autocad Architecture suit 2009, 351-00954687,241A2-09A111-1001
10	NDP-23.048-TP-ER	A	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis	ACAD LT 2017 Ser. Nr. 561-75597034
11	NDP-23.048-TP-GAS	A	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	ACAD LT 2017 Ser. Nr. 561-75597034
12	NDP-23.048-TP-AS	A	Apsauginės signalizacijos dalis	ACAD LT 2017 Ser. Nr. 561-75597034

A	2025-09	Statybai. Rangos konkursui.		
0	2023-05	Statybos leidimui. Statybos darbams.		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "NEMUNO DELTOS PROJEKTAI" Šilutė, Šiaurės g.8, info@deltosprojektai.lt		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, Mažeikiai, Algirdo g.57A, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1604	PV	A. Jašinas	LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS	LAIDA
				A
LT	UAB "Telšių regiono atliekų tvarkymo centras"		NDP-23.048-TP-BD-LPPIS	LAPAS
				LAPŲ
				1
				1

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-07-08 17:56:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/145365**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2004-02-13**
Adresas: **Mažeikiai, Algirdo g. 57A**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypasUnikalus daikto numeris: **4400-0214-1677**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: **6130/0015:69 Mažeikių m. k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**Žemės sklypo plotas: **1.0813 ha**Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.5813 ha**iš jo: ariamos žemės plotas: **0.5813 ha**Kelių plotas: **0.5000 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **38.3**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Vidutinė rinkos vertė: **96400 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-04-08**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-01-25**

2.2.

PastatasUnikalus daikto numeris: **4400-6279-7731**Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**Statusas: **Formuojamas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-01-02**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0214-1677, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2004-02-02 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 206**Įrašas galioja: **Nuo 2004-02-17**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0214-1677, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2025-05-14 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 311**Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-03**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0214-1677, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2024-04-29 Servituto sutartis Nr. 802**Plotas: **0.0084 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2024-04-30**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartisNuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Telšių regiono atliekų tvarkymo centras", a.k. 171780190**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0214-1677, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2025-06-18 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 1SŽN-6807-(15.5.30 E.)**
[rašas galioja: **Nuo 2025-07-01**
Terminas: **Nuo 2025-06-18 iki 2034-06-19**

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0214-1677, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **1.0813 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0214-1677, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.04 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: [rašų nėra]

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6279-7731, aprašytas p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **2024-01-02 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-81-240102-00001**
Aprašymas: **Nauja statyba**
[rašas galioja: **Nuo 2024-01-02**

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0214-1677, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2023-01-25 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. (2.1. E) A1-127**
[rašas galioja: **Nuo 2023-02-14**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas:

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: **100416357**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-10-23 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Mažeikių rajono savivaldybėje Nr. 3-446**
[registravimo data: **2023-10-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3253 kv. m, nuo 2023-10-27**

11.2. Teritorijos pavadinimas:

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: **100652443**
[registravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-05-21 Sandėliavimo pastato prijungimas prie skirstomųjų elektros tinklų Algirdo g. 57A, Mažeikiai, Mažeikių r. sav. Inv. nr. E1N4361410 Nr. E1N4361410**
[registravimo data: **2024-05-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **48 kv. m, nuo 2024-05-29**

11.3. Teritorijos pavadinimas:

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: **100652408**
[registravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-05-21 Sandėliavimo pastato prijungimas prie skirstomųjų elektros tinklų Algirdo g. 57A, Mažeikiai, Mažeikių r. sav. Inv. nr. E1N4361410 Nr. E1N4361410**
[registravimo data: **2024-05-28**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **36 kv. m, nuo 2024-05-28**

11.4. Teritorijos pavadinimas:

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: **100234606**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25**

[registravimo data: **2022-02-02**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **63 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100213465**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25**

[registravimo data: **2022-01-21**

Duomenų pakeitimo pagrindas: **2025-02-10 Prašymas**

Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2025-02-04 Įsakymas dėl Energetikos ministro 2022 m. sausio 17 d. įsakymo Nr. 1-25 'Dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo 1-26**

Duomenų pakeitimo data: **2025-02-10**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **33 kv. m, nuo 2025-02-10**

11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100213119**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25**

[registravimo data: **2022-01-21**

Duomenų pakeitimo pagrindas: **2025-02-10 Prašymas**

Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2025-02-04 Įsakymas dėl Energetikos ministro 2022 m. sausio 17 d. įsakymo Nr. 1-25 'Dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo 1-26**

Duomenų pakeitimo data: **2025-02-13**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **42 kv. m, nuo 2025-02-13**

11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100212785**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25**

[registravimo data: **2022-01-21**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **69 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100211343**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25**

[registravimo data: **2022-01-20**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **59 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.9. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100731397**

[registravimo pagrindas: **2025-05-16 Prašymas**

Teritorijos nustatymo dokumentas: **Mažeikių rajono savivaldybės administracija; 2025-04-17 Mažeikių rajono geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimas T1-108**

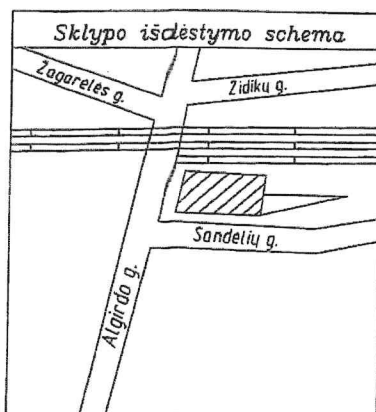
[registravimo data: **2025-05-20**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **9 kv. m, nuo 2025-05-20**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

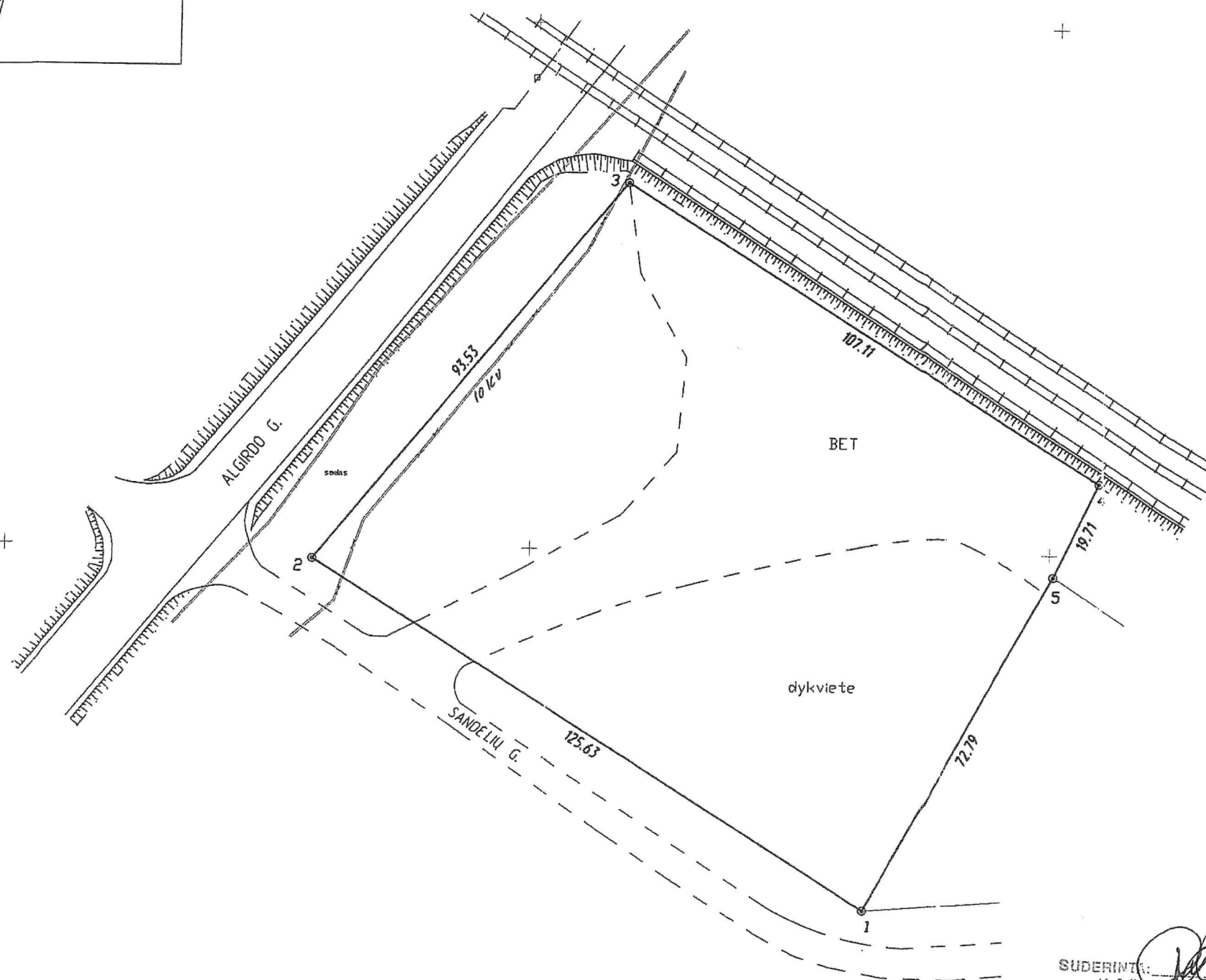
13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 10813 m²



Kadastras:	vietovė MAŽEIKIŲ MST. K. V. . .	blokas	sklypas
Sklypo identifikatorius: 6 1 3 0 0 0 4 5 0 0 6 9			

Catvė, namo Nr.	SANDELIŲ G. NR. 1 / ALGIRDO G. NR. 57A
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	MAŽEIKIŲ MST.
Apskritis	TELŠIŲ APSKR.

Gretimybė	Gretimų žemių sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	SANDELIŲ G.	
2-3	ALGIRDO G.	
3-4-5	SP AB "LIETUVOS GELEŽINKELIAI"	BUVO KOORDINUOTAS
5-1	MIESTO FONDINĖ ŽEMĖ	

naudojamas plotas							
privati				valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su paženklinomis vietovėje žemių sklypo ribomis, aprašytais
2003 m. rugpjūčio mėn. 11 d. žemių sklypo paženklinimo - parodymo akte
ir nustatyto plotu SUTINKU:
Žemių sklypo savininkas (naudotojas):

**TELŠIŲ APSKRITIES
VIRŠININKO ADMINISTRACIJA**

(vardas ir pavardė)

(parašas)

(data)

SUDERINTA:
Mažeikių rajono Valdybos
architektūros ir urbanistikos tarnybos
vyriausias geodezininkas
V. PADSKOCIUS

SUDERINTA:
Mažeikių rajono savivaldybės
architektūros ir urbanistikos tarnybos
teritorijų planavimo vyriausias
specialistas A. Tiškevičienė

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VJHC Mažeikių filialas
Prieš: J. MALOKIENĖ
Pareikšas: 02 mėn. 14 d.

Telšių apskrities viršininko administracija žemių tvarkymo departamentas
Mažeikių rajono žemėtvarkos skyrius

Patikrino: vyr. geodezininkas

J. MALOKIENĖ

Suderino: vedėjas

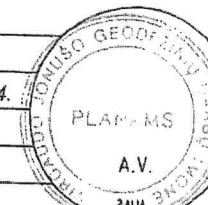
Z. SIMKUS



VIRGAUDO JONUŠO GEODEZINIŲ DARBŲ ĮMONĖ

Licencijos Nr. 353
Išduota 1997.05.30.

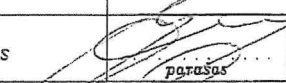
pareigos	v., pavardė	parašas	data
Geodezininkas	VIRGAUDAS JONUSAS		2003.08.14.



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
Sklypo plotas 10813 m2

Sklypo identifikatorius: 6 1 3 0

KOORDINACIŲ ŽINIARASTIS

Koordinacių sistema LKS '94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6243932.16	396165.61				
2	R	6243997.63	396058.39				
3	R	6244069.91	396117.75				
4	R	6244013.81	396208.99				
5	R	6243995.90	396200.77				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinacių sistema		Koordinatės X/Y		Planšeto nomenklatūra			
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		X=6244000 Y=396137		39/68-0065			
Valstybinė LKS-1994		X=6244000 Y=396137		39/68-0065			
Žiniaraštį sudarė:		Virgaudas Jonušas v. pavardė				2003.08.14. data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių teisių pažeidimo kodekso

- 47 STRAIPSNIS. Pastovų žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų .
- 48 STRAIPSNIS. Geodezinio pagrindo punktų bei markšėideryslės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo vieno šimto iki vieno tūkstančio litų .



Topografinis planas M 1:500

X=6244050
Y=396000

X=6243950
Y=396200

Prašymo Nr. TIIISI-20230522-035324

Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys				
Objekto adresas: Algirdo g. 57A, Mažeikiai				
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
LKS07	LKS-94	Horizontalus:	2	Vertikalus: 2
UAB Agrometra				
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	
1GKV-437	Roma Jokubaitienė		2023-05-08	
		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
Užsakovas: UAB "Nemuno deltas projektai"		1:1000	1	1

TIIS paslaugos "Topografinių ir inžinerinės infrastruktūros objektų erdvinių duomenų ir kitos informacijos gavimas" ataskaita

Sugeneruota: 2023-04-19 09:51

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: ROMA JOKUBAITIENĖ

Naudotojo atstovaujamos
įmonės pavadinimas: -

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS2-20230321-015140
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS2-20230321-015140>
Pavadinimas: Mažeikiai, Algirdo 57A info
Adresas: Algirdo g. 57A, Mažeikiai
Paslaugos kaina be PVM: 0
PVM: 0
Kaina su PVM: 0

Paslaugos vykdymo etapai

<i>Data, laikas:</i>	<i>Prašymo būseną:</i>
2023-03-21 09:30	Prašymas pateiktas
2023-04-19 09:46	Prašymas įvykdytas

Prašymo teritorija: 2.36 ha

Užsakyti erdviniai duomenys:

- Topografija
- Aukščio informacija
 - Dujų tinklai
 - Apšvietimo tinklai
 - Elektros tinklai
 - Lietaus nuotakynas
 - Drenažo tinklai
 - Naftos tinklai
 - Nuotekų šalinimo tinklai
- Elektroninių ryšių infrastruktūra
- Kiti inžineriniai tinklai
- Šilumos tiekimo tinklai
- Vandentiekio tinklai

Pasirinkti duomenų tvarkytojai ir veiksmai:

UAB "INTERGAS":

Organizacijos pavadinimas (identifikatorius): UAB "INTERGAS" (94)

Duomenų teikimo būdas: Nesinchronizuojami

Duomenų apmokestinimas: Nemokami

Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje automatinio būdu: Taip

Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje rankiniu būdu: Ne

EDT duomenų teikimo etapai

Data, laikas:

2023-03-21 09:34

2023-03-21 09:46

Prašymo būseną:

Pateikta užklausa tvarkytojui

Gautas EDT atsakymas dėl kainos

Mažeikių rajono savivaldybės administracija:

Organizacijos pavadinimas (identifikatorius): Mažeikių rajono savivaldybės administracija (105)

Duomenų teikimo būdas: Nesinchronizuojami

Duomenų apmokestinimas: Nemokami

Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje automatinio būdu: Taip

Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje rankiniu būdu: Ne

EDT duomenų teikimo etapai

Data, laikas:

2023-03-21 09:34

2023-03-21 09:58

Prašymo būseną:

Pateikta užklausa tvarkytojui

Gautas EDT atsakymas dėl kainos

Mažeikių r. sav. - Žemės ūkio skyrius:

Organizacijos pavadinimas (identifikatorius): Mažeikių r. sav. - Žemės ūkio skyrius (106)

Duomenų teikimo būdas: Nesinchronizuojami

Duomenų apmokestinimas: Nemokami

Tvarkytojas pateikė duomenis
prašymo teritorijoje automatinio būdu: Ne

Tvarkytojas pateikė duomenis
prašymo teritorijoje rankiniu būdu: Ne

EDT duomenų teikimo etapai

<i>Data, laikas:</i>	<i>Prašymo būseną:</i>
2023-03-21 09:34	Pateikta užklausa tvarkytojui
2023-03-21 09:34	Gautas EDT atsakymas dėl kainos

UAB "Mažeikių šilumos tinklai":

Organizacijos pavadinimas (identifikatorius):	UAB "Mažeikių šilumos tinklai" (145)
Duomenų teikimo būdas:	Nesinchronizuojami
Duomenų apmokestinimas:	Nemokami
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje automatinio būdu:	Ne
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje rankiniu būdu:	Ne

EDT duomenų teikimo etapai

<i>Data, laikas:</i>	<i>Prašymo būseną:</i>
2023-03-21 09:34	Pateikta užklausa tvarkytojui
2023-03-21 10:13	Gautas EDT atsakymas dėl kainos

UAB „Mažeikių vandenys“:

Organizacijos pavadinimas (identifikatorius):	UAB „Mažeikių vandenys" (206)
Duomenų teikimo būdas:	Nesinchronizuojami
Duomenų apmokestinimas:	Nemokami
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje automatinio būdu:	Ne
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje rankiniu būdu:	Ne

EDT duomenų teikimo etapai

Data, laikas:

2023-03-21 09:34

2023-03-21 09:34

Prašymo būseną:

Pateikta užklausa tvarkytojui

Gautas EDT atsakymas dėl kainos

Mažeikių r. sav. - Architektūros ir urbanistikos skyrius:

Organizacijos pavadinimas
(identifikatorius):

Mažeikių r. sav. - Architektūros ir urbanistikos skyrius (209)

Duomenų teikimo būdas:

Nesinchronizuojami

Duomenų apmokestinimas:

Nemokami

Tvarkytojas pateikė duomenis
prašymo teritorijoje automatinio
būdu:

Ne

Tvarkytojas pateikė duomenis
prašymo teritorijoje rankiniu
būdu:

Taip

EDT duomenų teikimo etapai

Data, laikas:

2023-03-21 09:34

2023-03-23 11:14

Prašymo būseną:

Pateikta užklausa tvarkytojui

Gautas EDT atsakymas dėl kainos

UAB „Besmegeniai“:

Organizacijos pavadinimas
(identifikatorius):

UAB „Besmegeniai“ (323)

Duomenų teikimo būdas:

Nesinchronizuojami

Duomenų apmokestinimas:

Nemokami

Tvarkytojas pateikė duomenis
prašymo teritorijoje automatinio
būdu:

Ne

Tvarkytojas pateikė duomenis
prašymo teritorijoje rankiniu
būdu:

Taip

EDT duomenų teikimo etapai

Data, laikas:

2023-03-21 09:34

2023-04-18 14:09

Prašymo būseną:

Pateikta užklausa tvarkytojui

Gautas EDT atsakymas dėl kainos

UAB "Mažeikių komunalinis ūkis":

Organizacijos pavadinimas (identifikatorius): UAB "Mažeikių komunalinis ūkis" (334)

Duomenų teikimo būdas: Nesinchronizuojami

Duomenų apmokestinimas: Nemokami

Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje automatinio būdu: Ne

Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje rankiniu būdu: Ne

EDT duomenų teikimo etapai**Data, laikas:**

2023-03-21 09:34

2023-03-21 09:34

Prašymo būseną:

Pateikta užklausa tvarkytojui

Gautas EDT atsakymas dėl kainos

VĮ „Lietuvos automobilių kelių direkcija“ LAKD:

Organizacijos pavadinimas (identifikatorius): VĮ „Lietuvos automobilių kelių direkcija“ LAKD (365)

Duomenų teikimo būdas: Nesinchronizuojami

Duomenų apmokestinimas: Nemokami

Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje automatinio būdu: Taip

Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje rankiniu būdu: Ne

EDT duomenų teikimo etapai**Data, laikas:**

2023-03-21 09:46

2023-03-21 09:46

Prašymo būseną:

Pateikta užklausa tvarkytojui

Gautas EDT atsakymas dėl kainos

AB "LTG Infra". Šiaulių regionas. Elektrotechnikos grupė.:

Organizacijos pavadinimas (identifikatorius): AB "LTG Infra". Šiaulių regionas. Elektrotechnikos grupė. (409)

Duomenų teikimo būdas: Nesinchronizuojami

Duomenų apmokestinimas: Nemokami

Tvarkytojas pateikė duomenis
prašymo teritorijoje automatinio būdu: Ne

Tvarkytojas pateikė duomenis
prašymo teritorijoje rankiniu būdu: Taip

EDT duomenų teikimo etapai

<i>Data, laikas:</i>	<i>Prašymo būseną:</i>
2023-03-21 09:34	Pateikta užklausa tvarkytojui
2023-04-12 16:24	Gautas EDT atsakymas dėl kainos

AB "LTG Infra". Šiaulių regionas. Automatikos grupė.:

Organizacijos pavadinimas (identifikatorius):	AB "LTG Infra". Šiaulių regionas. Automatikos grupė. (411)
Duomenų teikimo būdas:	Nesinchronizuojami
Duomenų apmokestinimas:	Nemokami
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje automatinio būdu:	Ne
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje rankiniu būdu:	Taip

EDT duomenų teikimo etapai

<i>Data, laikas:</i>	<i>Prašymo būseną:</i>
2023-03-21 09:34	Pateikta užklausa tvarkytojui
2023-04-12 16:24	Gautas EDT atsakymas dėl kainos

AB "LTG Infra". Šiaulių regionas. Pastatų priežiūros grupė.:

Organizacijos pavadinimas (identifikatorius):	AB "LTG Infra". Šiaulių regionas. Pastatų priežiūros grupė. (412)
Duomenų teikimo būdas:	Nesinchronizuojami
Duomenų apmokestinimas:	Nemokami
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje automatinio būdu:	Ne
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje rankiniu būdu:	Ne

EDT duomenų teikimo etapai

Data, laikas:

2023-03-21 09:34

2023-03-21 09:34

Prašymo būseną:

Pateikta užklausa tvarkytojui

Gautas EDT atsakymas dėl kainos

Telia Lietuva, AB. Klaipėdos regionas, ryšių tinklo duomenys:

Organizacijos pavadinimas
(identifikatorius):

Telia Lietuva, AB. Klaipėdos regionas, ryšių tinklo duomenys (420)

Duomenų teikimo būdas:

Nesinchronizuojami

Duomenų apmokestinimas:

Nemokami

Tvarkytojas pateikė duomenis
prašymo teritorijoje automatinio
būdu:

Ne

Tvarkytojas pateikė duomenis
prašymo teritorijoje rankiniu
būdu:

Ne

EDT duomenų teikimo etapai

Data, laikas:

2023-03-21 09:52

2023-03-31 15:40

Prašymo būseną:

Pateikta užklausa tvarkytojui

Gautas EDT atsakymas dėl kainos

AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys pateikimui:

Organizacijos pavadinimas
(identifikatorius):

AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys pateikimui
(433)

Duomenų teikimo būdas:

Nesinchronizuojami

Duomenų apmokestinimas:

Nemokami

Tvarkytojas pateikė duomenis
prašymo teritorijoje automatinio
būdu:

Taip

Tvarkytojas pateikė duomenis
prašymo teritorijoje rankiniu
būdu:

Ne

EDT duomenų teikimo etapai

Data, laikas:

2023-03-21 09:34

2023-03-21 09:46

Prašymo būseną:

Pateikta užklausa tvarkytojui

Gautas EDT atsakymas dėl kainos

INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ – GEOTECHNINIŲ TYRIMŲ ATASKAITA

OBJEKTAS: Sandėliavimo paskirties pastatas Algirdo g. 57A, Mažeikių m.

TYRIMŲ STADIJA: Projektiniai (II geotechninė kategorija)

UŽSAKOVAS: UAB “NEMUNO DELTOS PROJEKTAI”

Atliko: Jūratė Vaznytė (leidimo tirti žemės gelmes Nr.2026136)

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre: 44566-2023

Data: 2023-07-07

TURINYS

1. Įvadas.....	3
2. Bendrieji duomenys.....	4
3. Geologinė sandara.....	4
4. Hidrogeologinės sąlygos	4
5. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai.....	5
6. Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės	5
7. Geologiniai procesai ir reiškiniai	5
8. Išvados ir rekomendacijos	6
9. Ataskaitos tekstiniai ir grafiniai priedai	7
Priedas Nr. 1. Lietuvos geologijos tarnybos išduotų leidimų tirti žemės gelmes kopijos	7
Priedas Nr. 2. Kalibravimo liudijimas.....	10
Priedas Nr. 3. Techninė užduotis.....	11
Priedas Nr. 4. Žemės gelmių geologinių tyrimų registracijos lapas	12
Priedas Nr. 6. Gręžinių koordinačių ir altitudžių žiniaraštis	14
Priedas Nr. 7. Ištirto sklypo padėties vietovėje schema.....	15
Priedas Nr. 8. Planas su lauko darbų tyrimų vietomis ir inžinerinių geologinių pjūvių linijomis.....	16
Priedas Nr. 9. Gręžinių stulpeliai ir geotechninio zondavimo kreivės.....	17
Priedas Nr. 10. Inžineriniai geologiniai pjūviai	22
Priedas Nr. 11. Gruntų geotechninių rodiklių suvestinė lentelė.....	24
Priedas Nr. 12. Laboratorinių tyrimų rezultatai	25
Priedas Nr. 13. Gruntinio vandens laboratorinių tyrimų rezultatai	29

1. ĮVADAS

Tyrimų vieta, adresas: Algirdo g. 57A, Mažeikių m.

Tyrimų užsakovas: UAB "Nemuno deltos projektai"

Tyrimų vadovas/ė: Jūratė Vaznytė

Tyrimų ploto koordinatės (LKS-94): žr. Priedas Nr. 3

Tyrimų paskirtis ir stadija: projektiniai tyrimai

Statinio paskirtis, pavadinimas: sandėliavimo

Statinio kategorija: neypatingas

Geotechninė kategorija: antra

Lauko darbai atlikti: 2023 m. gegužės mėnesį

Nukrypimai nuo techninės užduoties: –

Anksčiau atlikti tyrimai: -

Duomenys apie tyrimų darbus:

Darbų rūšis	Metodai	Įranga/metodika	Normatyviniai dokumentai	Atliko
Lauko darbai	Gręžimo ir zondavimo įrangos pozicionavimas ir tyrimo taškų koordinatinių nustatymas	Interpoliuojant topografinį planą	–	UAB „Geo pamatai“ (leidimas tirti žemės gelmes Priedas Nr. 1)
	Gręžinių gręžimas	Gręžimo agregatu, sraigtniu būdu 130 mm skersmens grąžtais	EN ISO 22475-1 LST EN ISO 1997-2:2007	
	Gręžinių aprašymas	–	LST EN ISO 14688-1:2017 LST EN ISO 14688-2:2017	
	Bandymas kūginiu penetrometru (CPT)	Tenzozondas Nr.17 (metrologinė patikra Priedas Nr. 3)	LST EN ISO 22476-1:2012 EN ISO 22475-1 LST EN ISO 1997-2:2007	
Laboratoriniai darbai	Gamtinio tankio nustatymas	–	LST EN ISO 17892-2:2015	UAB „Geoanalizė“ (leidimas tirti žemės gelmes Priedas Nr. 1)
	Dalelių tankio nustatymas	–	LST EN ISO 17892-3:2016	
	Vandens kiekio nustatymas	–	LST EN ISO 17892-1:2015	
	Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas	–	LST EN ISO 17892-12:2018	
	Granulimetrinės sudėties nustatymas	–	LST EN ISO 17892-4:2017	
	Gruntų identifikavimas; klasifikavimas	–	LST EN ISO 14688-1:2018; Pagal įsakymą dėl IGGT gruntų klasifikacijos Nr.1-175	
Ataskaitos ruošimas	Gręžinių kolonėlių sudarymas, CPT duomenų interpretacija	Programinė įranga GEO5 Stratigraphy	–	Jūratė Vaznytė (leidimas tirti žemės gelmes Priedas Nr. 1)

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Tyrimų sklypas yra santykinai lygus, reljefas žemėja pietvakarių kryptimi. Tyrimų reljefas kinta nuo 68,75 m iki 71,49 m.

Sklypo technogeninė situacija (iškasos, sampylos, esami statiniai):

- Sklypo reljefas performuotas, piltiniai gruntai teritorijoje supilti iki 0,8 – 2,1 m gylio.

3. GEOLOGINĖ SANDARA

Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso Žemaičių – Kuršo sričiai, Ventos vidurupio lygumos rajonui, Mažeikių moreninei nuolaidumai.

Sluoksnių geologinis amžius, genezė, sudėtis:

- Technogeniniai (tIv) gruntai slūgso visame tyrimų plote. Tai supiltas smėlingas žvyras, su skaldos ir betono atliekomis, vietomis organinės medžiagos priemaiša. Šis gruntas slūgso iki 0,8 – 2,1 m gylio. Gręžiniuose nr. 1,2,3 - sutankintas.
- Fliuvioglacialiniai (fIII_{nm}) gruntai sutiko daugumoje gręžinių. Tai mažai dulkingas molingas vidutinis smėlis, kurio padas slūgso 2,0 – 2,5 m gylyje (Gr.1,2,4).
- Glacialiniai (gIII_{nm}) gruntai sutinkami po piltiniais gruntais arba fliuvioglacialiniais gruntais. Juos sudaro smėlingas mažo plastiškumo molis, kurio padas gręžiniais nebuvo pasiektas.

Inžinerinių geologinių sluoksnių geometrija:

- Žr. [V. skyrių „Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai“](#).

4. HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

Aptikti vandeningieji sluoksniai, nustatyti požeminio vandens tipai, vandeningųjų sluoksnių slūgsojimo sąlygos:

- Sklype tyrimų metu *gruntinis* vandeningas horizontas slūgso 1,0–1,7 m gylyje (68,47–69,67 m. abs. a.). nuo žemės paviršiaus. Gruntinis vanduo laikosi supiltame smėlingame žvyre ir mažai dulkingame molingame vidutiniame smėlyje. Apatinė vandenspara smėlingas mažo plastiškumo molis.
- Gruntinio vandens lygio svyravimai priklauso nuo kritulių kiekio, metų sezono ir sąveikos su paviršiniais vandenimis. Prognozuojama, kad gruntinio vandens horizonto lygis veikiamas šių faktorių, tirtoje teritorijoje gali kisti ~ 0,5–1,0 m.
- Sutiktas gruntinis vanduo yra kalcio hidrokarbonatinis. Pagal cheminio agresyvumo aplinką gruntinis vanduo ir gruntas priklauso XA1/XA2 aplinkai vadovaujantis EN 206-1:2000 2 lentele (Pav.1):
 - SO_4^{2-} - 31,5 mg/l – XA1
 - pH – 7,36 – XA1
 - NH_4^+ - 1,34 mg/l – XA1
 - Mg^{2+} - 29,1 mg/l – XA1
 - Agresyvusis CO_2 <1,0 mg CO_2 /l – XA1

Cheminė charakteristika	Standartinis bandymo metodas	XA1	XA2	XA3
Gruntinis vanduo				
SO_4^{2-} , mg/l	LST EN 196-2:1996 [9.8]	≥ 200 ir ≤ 600	> 600 ir ≤ 3000	> 3000 ir ≤ 6000
pH	LST ISO 4316:1997 [9.9]	$\leq 6,5$ ir $\geq 5,5$	$< 5,5$ ir $\geq 4,5$	$< 4,5$ ir ≥ 4
Agresyvusis CO_2 , mg/l		≥ 15 ir ≤ 40	> 40 ir ≤ 100	> 100 persotintas
NH_4^+ , mg/l	LST ISO 7150-1:1998 [9.10] arba LST ISO 7150-2:1998 [9.11]	≥ 15 ir ≤ 30	> 30 ir ≤ 60	> 60 ir ≤ 100
Mg^{2+} , mg/l	LST EN ISO 7980:2000 [9.12]	≥ 300 ir ≤ 1000	> 1000 ir ≤ 3000	> 3000 persotintas

Pav. 1 EN 206-1:2000 2 lentelė grunto agresyvumo klasės

5. GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNIAI

Žinios apie išskirtus gruntų inžinerinius geologinius sluoksnius, jų geometrinius parametrus, juos sudarančių gruntų sudėtį ir fizinę būklę nusakančius rodiklius, vandeningumą, savybių kitimo pobūdį:

Nr. IGS	Inžinerinio geologinio sluoksnio pavadinimas	Sluoksnio storis (m)	Pastaba
1	piltinis smėlingas žvyras, rudas, mažai drėgnas, su žvirgždu ir gargždu bei smulkiais betono skaldos liekanomis	0,8–2,1	Slūgso visuose gręžiniuose
2	mažai dulkingas molingas vidutinis smėlis, gelsvai rudas, vandeningas, vidutinio tankumo	0,9	Slūgso gręžiniuose Nr.:1,2
3	mažai dulkingas molingas vidutinis smėlis, gelsvai rudas, vandeningas, labai tankus	1,0	Slūgso gręžinyje Nr.4:
4	smėlingas mažo plastiškumo molis/smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, rudas, kietai platingas, su žvirgždo priemaiša, vidutinio stiprumo	0,9–1,9	Slūgso visuose gręžiniuose
5	smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, rudas, kietas, su žvirgždo priemaiša, labai stiprus	1,1–3,1	Slūgso visuose gręžiniuose. Sluoksnio padas nepasiektas
6	molingas smėlis, rudas, vandeningas, su dulkiu lėšiuokais, tankus	0,9–1,3	Slūgso gręžiniuose Nr.: 3,5

6. GRUNTŲ FIZIKINĖS IR MECHANINĖS SAVYBĖS

Gruntų geotechninių rodiklių reikšmės pateiktos gruntų geotechninių rodiklių suvestinėje lentelėje ([Priedas Nr. 11](#)). Tyrimų metu gauti ir ataskaitoje pateikti gruntų fizikiniai – mechaniniai parametrai taikytini su sąlyga, kad gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sąrangos suardymo, išdžiūvimo, išmirkimo bei peršalimo.

7. GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI

Dabartiniai geologiniai procesai ir reiškiniai:

- Šiuolaikinių fizinių ir geologinių procesų, kurie galėtų turėti neigiamos įtakos įrengiant ir eksploatuojant statinius, nenustatyta.

8. IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS

1. Tiriamo sklypo inžinerinės geologinės sąlygos palankios numatomų sandėliavimo pastatų statybai.
2. Atkreipiamas dėmesys, kad tyrimų teritorijoje gruntinio vandens lygis laikosi 1,0 – 1,7 m gylyje. Silpni gruntai slūgso iki 0,8 – 2,1 m gylio.
3. Gruntinio vandens horizonto lygis tirtoje teritorijoje gali svyruoti iki 0,5–1,0 m. Prognozuojamas aukščiausias vandens lygis yra sulig žemės paviršiumi. Rekomenduojama numatyti priemonės pamatų apsaugai nuo gruntinio vandens pritekėjimo.
4. Pamatų rekomenduojama remti į IGS-2,3,4,5,6 žemiau kasmečio įšalo zonos. Galutinį pamatų tipą ir įgilinimą turėtų parinkti konstruktorius, pagal projektuojamo pastato apkrovas ir pagal ataskaitoje pateiktas IGS fizikines – mechanines savybes.
5. Tyrimai atlikti pagal užsakovo pateiktą techninę užduotį.

9. ATASKAITOS TEKSTINIAI IR GRAFINIAI PRIEDAI

Priedas Nr. 1. Lietuvos geologijos tarnybos išduotų leidimų tirti žemės gelmes kopijos

Dokumentą elektroniniu
parašu pasirašė
GIEDRIUS, GIPARAS
Data: 2021-05-27 11:59:25



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

2021-05-27 Nr. 2026136
Vilnius

JŪRATEI VAZNYTEI

leidžiama atlikti:

inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą,

inžinerinį geologinį kartografavimą.

Direktorius

(pareigų pavadinimas)

A.V.

(parašas)

Giedrius Giparas

(vardas ir pavardė)

Dokumentą elektroniniu
parašu pasirašė
GIEDRIUS GIPARAS
Data: 2022-04-08 09:17:06



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

2022-04-08 Nr. 3437736

Vilnius

UAB „Geo pamatai“

(kodas 305702601, adresas Rokiškis, Siauroji g. 6, juridinio asmens duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre)

leidžiama atlikti:

nemetalinių naudingųjų iškasenų paiešką ir žvalgybą,
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą.

Direktorius

(pareigų pavadinimas)

A. V.

(parašas)

Giedrius Giparas

(vardas ir pavardė)

Lietuvos geologijos tarnybos prie
Aplinkos ministerijos direktoriaus
2020 m. gegužės 20 d. įsakymo Nr. 1-175
priedas



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

L E I D I M A S

TIRTI ŽEMĖS GELMES

2020-05-20 Nr. 1782827

(data)

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu, **l e i d ž i a m a :**

UAB „Geoanalizė“

(kodas 305534573, buveinė Kaunas, Partizanų g. 61-806)

nuo 2020-05-20
(leidimo įsigaliojimo data)

a t l i k t i :

nemetalinių naudingųjų iškasenų ir vertingųjų mineralų paiešką ir žvalgybą,
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą.

Direktorius



(parašas)

Giedrius Giparas
(vardas ir pavardė)

Nr. 0052

Zondo numeris 17

Data	2021-12-20
Kalibravimo vieta	Miglos g. 13, Vilnius

Kanalas	Kūgio pasipriešinimas		Kanalas	Šoninė trintis		Kanalas	Kampas
	$q_c = F_c / S_c$			$f_s = F_s / A_s$			
Matavimo ribos	0-100 kN		Matavimo ribos	0-15 kN		Matavimo ribos	-25 - +25°
S_c	10 cm ²		S_s	150 cm ²			
F_c apkrova (kN)	q_c atitikmuo (MPa)	Rodmuo (MPa)	F_s apkrova (kN)	f_s atitikmuo (MPa)	Rodmuo (MPa)	Kampas	Rodmuo
0	0	0.00	0.0	0.0	0.00	-25	-25.4
10	10	10.02	1.5	0.1	0.995	-20	-20.3
20	20	19.99	3.0	0.2	0.199	-15	-15.4
30	30	30.01	4.5	0.3	0.299	-10	-10.4
40	40	40.02	6.0	0.4	0.402	-5	-5.2
50	50	50.00	7.5	0.5	0.505	0	0.1
60	60	59.97	9.0	0.6	0.601	5	4.8
70	70	69.99	10.5	0.7	0.700	10	9.9
80	80	80.01	12.0	0.8	0.797	15	14.9
90	90	90.04	13.5	0.9	0.894	20	19.7
100	100	100.09	15.0	1.0	0.998	25	24.7

Aplinkos temperatūra kalibrācijas metu – 20.1 °C, drēgmē – 35 %.

Kalibrācija atliko:

 **GeoBaltic**
Vyr. geofizikas, Mantas Budraitis

Priedas Nr. 3. Techninė užduotis

UAB "Nemuno deltos projektai"
Dokumento sudarytojo pavadinimas

(fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas)

TECHNINĖ UŽDUOTIS

2023-05-16

Dokumento data Dokumento registracijos numeris

IGG tyrimų stadija (pabraukti): žvalgybiniai, projektiniai, papildomi, kontroliniai.

Tyrimų objekto pavadinimas: Sandėliavimo paskirties pastatas

Tyrimų objekto adresas (savivaldybė, seniūnija, gyvenvietė, gatvė, statinio numeris):

Algirdo g. 57A, Mažeikių m.

Užsakovo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas):

UAB "Nemuno deltos projektai", info@deltosprojektai.lt, direktorius Matas Liepis

Projektuotojo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas)

UAB "Nemuno deltos projektai", architekta@deltosprojektai.lt, Birutė Gedrimienė

Statybos rūšis (pabraukti): nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, kita

Statinio paskirtis: sandėliavimo

Statinio kategorija (pabraukti): ypatingasis, neypatingasis, nesudėtingasis

Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro kodas (jei yra): nėra

Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose) (pabraukti): pirma, antra, trečia.

Duomenys apie statinio parametrus (ilgis, plotis, aukštis, gylis, plotas): Pastatas (ilgis – 48,50; plotis – 20,30; aukštis – 5,30m), Stoginė (ilgis - 78,00; plotis – 11,00; aukštis – 7,00m), Atraminė sienelė (ilgis – 304,00; aukštis – 1,50m)

Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas: Statinė

Tyrimų ploto ribų koordinatės:

Numeris	X	Y
1.	6244055	396122
2.	6243986	396081
3.	6243948	396142
4.	6244020	396181

Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai ir kiti reikalavimai: –

Sąrašas normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai: –

1. STR 01.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.
2. LST EN 1997-1:2004 ir LST EN 1997-2:2007.
3. LST EN ISO 14688-1 Geotechniniai tyrimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas.
4. LST EN ISO 14688-2 Geotechniniai tyrimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai.


Anksčiau sklype atlikti geologiniai tyrimai: –

Užsakovas 2023-05-16 UAB „Nemuno deltos projektai“, direktorius Matas Liepis.....
vardas, pavardė, parašas, data

Projekto vadovas 2023-05-16 Birutė Gedrimienė.....
vardas, pavardė, parašas, data

Tyrimų vadovas (užduotį gavau) 2023-05-16 Jūratė Vaznytė.....
vardas, pavardė, parašas, data

Priedas Nr. 4. Žemės gelmių geologinių tyrimų registracijos lapas

 LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA LITHUANIAN GEOLOGICAL SURVEY	LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
--	---

ŽEMĖS GELMIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REGISTRACIJOS LAPAS

* Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre

44566-2023

1. Tyrimo užsakovas Uždaroji akcinė bendrovė "Nemuno deltos projektai", reg.kodas 177282271, Klaipėdos apskr., Šilutės r. sav., Šilutės sen., Šilutės m., Turgaus g. 5
(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinė (adresas); arba fizinio asmens vardas, pavardė, gimimo data, adresas; arba juridinių ir/ar fizinių asmenų grupė, veikianti pagal jungtinės veiklos sutartį, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)

2. Tyrimo vykdytojas Jūratė Vaznytė, 1991-06-18, Vilniaus apskr., Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Viršuliškių g. 75 - 14
(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinė (adresas); arba fizinio asmens vardas, pavardė, gimimo data, adresas; arba juridinių ir/ar fizinių asmenų grupė, veikianti pagal jungtinės veiklos sutartį, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)

3. Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 2026136, išdavimo data 2021-05-27

4. Tyrimo rūšis:

4.1. Išteklų tyrimas

4.2. Geofiziniai tyrimai

4.3. Inžinerinis geologinis ir geotechninis tyrimas, geotechninė kategorija (II-a)

5.** Išteklų rūšis:

5.1. naudingųjų iškasenų

5.2. Požeminio vandens

5.3. Žemės gelmių šiluminės energijos

5.4. Žemės gelmių ertmių

5.5.

5.6. kita

6.*** Tyrimo etapas (tikslas) Sandėliavimo paskirties pastatas Algirdo g. 57A, Mažeikių m. II-os geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai – geotechniniai tyrimai.

7. Duomenys apie tyrimo objektą

Tyrimo objekto tipas	objektai: pramonės objektai, įmonės
Tyrimo objekto pavadinimas	Sandėliavimo paskirties pastatas Algirdo g. 57A, Mažeikių m.
Tyrimo objekto adresas <i>(apskritis, savivaldybė/seniūnija, gyvenamoji vietovė (miestas, miestelis, kaimas), gatvė ir numeris)</i>	Telšių apskr., Mažeikių r. sav., Mažeikių sen., Mažeikių m., Algirdo g. 57A
Tyrimo objekto ribos/vieta <i>(ribinių taškų koordinatės pateikiamos LKS-94 koordinatų sistemoje)</i>	Nr. 1: 6244055 396122; 6243986 396081; 6243948 396142; 6244020 396181;
Pastabos	

Kartu su Forma R-1 turi būti pateiktas ortofoto/topografinis žemėlapis su nurodytu nomenklatūrinio lapo Nr. (LKS-94 koordinatų sistemoje) ir masteliu bei pažymėtomis tyrimo objekto ribomis (vieta).

8.*** Darbų projekto, techninės užduoties, darbų programos pavadinimas

TU_Algirdo g. 57A, Mažeikių m.

9. Tyrimo pradžios data 2023-05-16, tyrimo pabaigos data 2023-09-30

10. Tyrimo dokumentų pateikimas

Lietuvos geologijos tarnybai pateikiamų tyrimo dokumentų (ataskaitos) pavadinimas	****Pateikimo data
Sandėliavimo paskirties pastatas Algirdo g. 57A, Mažeikių m. II-os geotechninės kategorijos projektinių inžinerinių geologinių – geotechninių tyrimų ataskaita.	2023-09-30

Tyrimo vykdytojas arba tyrimo užsakovas

2023-05-31

Agnė Žilinskaitė
+37065364084(pareigos, parašas, vardas ir pavardė
data; telefono Nr.)

11.* Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre	44566-2023
12.* Registro tvarkymo įstaigos pastabos:	
<hr/>	

*Tyrimo reg. lapo registracijos Nr.

ŽGT-2023-2294

*Tyrimo reg. lapas įregistruotas

2023-05-31

***Įregistravo:**

Kietųjų naudingųjų iškasenų ir registro skyriaus vyriausiasis specialistas
Giedrius Mikalauskas
2023-06-06

Dokumentą atspausdino:

Agnė Žilinskaitė
2023-06-12

* Šiame punkte duomenis įrašo Žemės gelmių registro tvarkytojas.

** Šis punktas pildomas pasirinkus išteklių tyrimą (4.1 punktas).

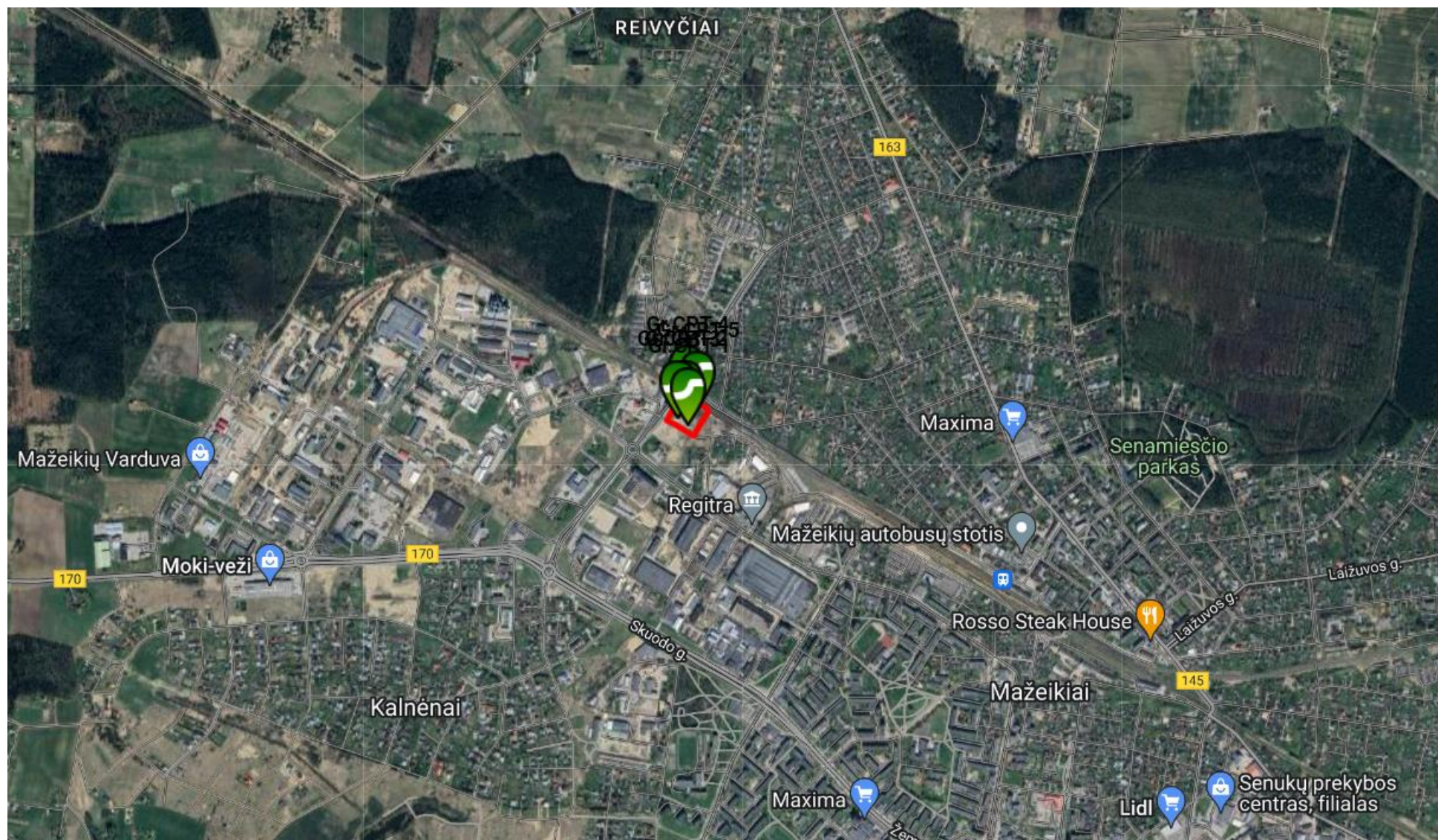
*** Registruojant grunto geologinį tyrimą šie registracijos lapo punktai nepildomi.

**** Dokumentų (ataskaitos) pateikimo data turi būti ne vėlesnė kaip 10 d. d. nuo tyrimo pabaigos datos.

Priedas Nr. 6. Gręžinių koordinacių ir altitudžių žiniaraštis

Pavadinimas	Koordinatė (LKS-94)		Altitudė (LAS 07)
	x	y	z
Gr.CPT-1	6243965	396139	70,07
Gr.CPT-2	6243989	396130	70,36
Gr.CPT-3	6243988	396104	70,08
Gr.CPT-4	6244041	396134	70,56
Gr.CPT-5	6244020	396169	70,67

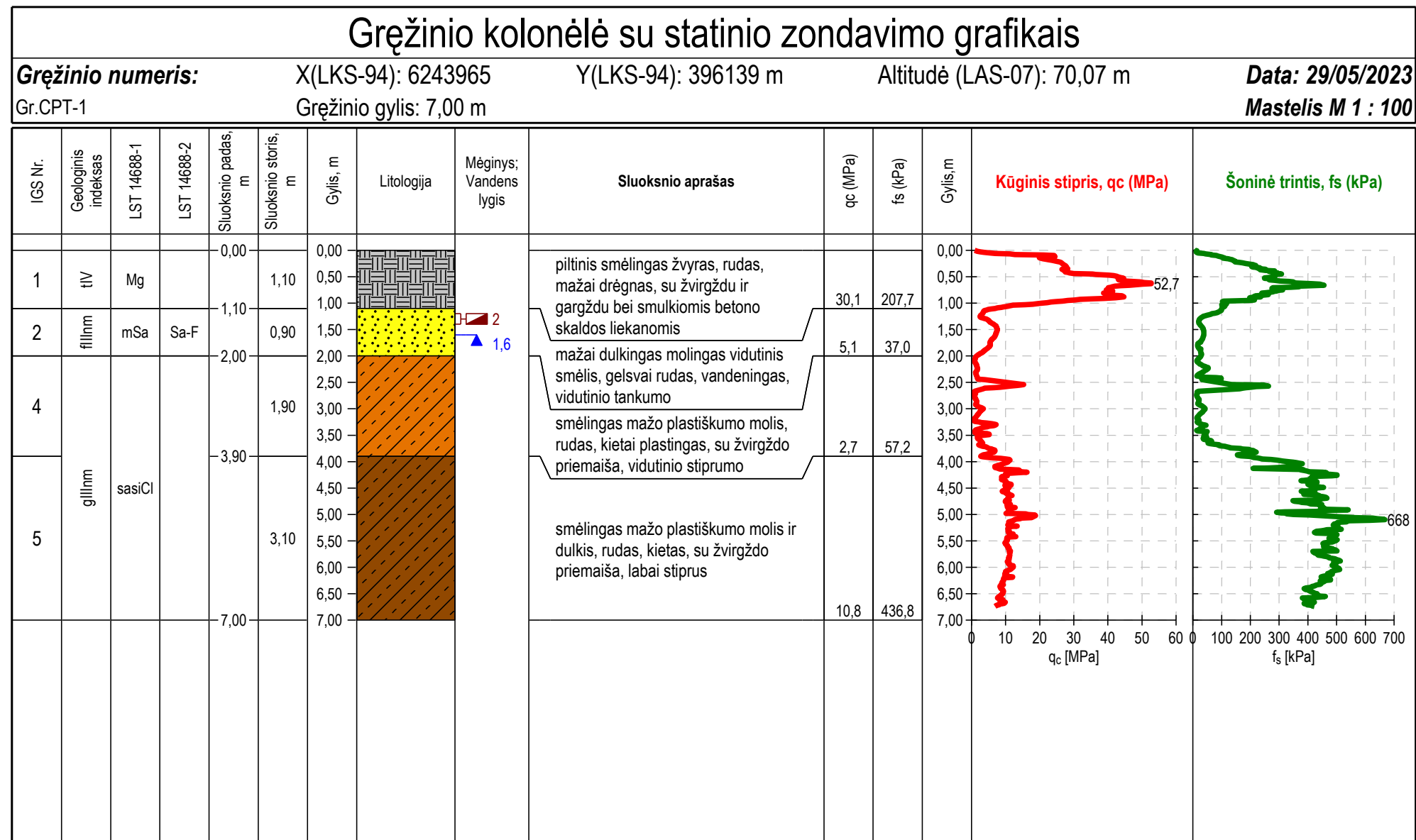
Priedas Nr. 7. Ištirto sklypo padėties vietovėje schema



Priedas Nr. 8. Planas su lauko darbų tyrimų vietomis ir inžinerinių geologinių pjūvių linijomis

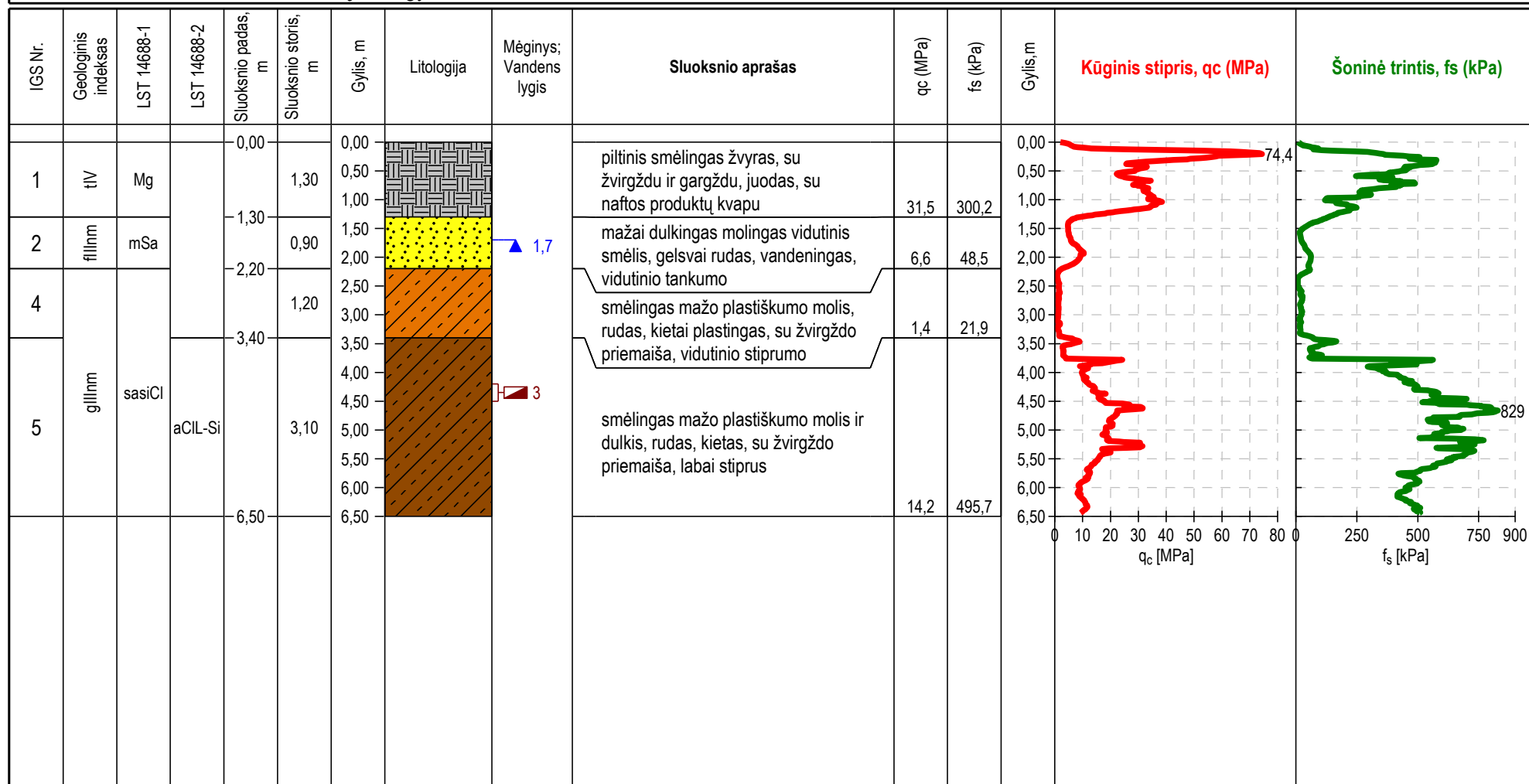


Priedas Nr. 9. Gręžinių stulpeliai ir geotechninio zondavimo kreivės



Gręžinio kolonėlė su statinio zondavimo grafikais

Gręžinio numeris: X(LKS-94): 6243989 Y(LKS-94): 396130 m Altitudė (LAS-07): 70,36 m **Data:** 29/05/2023
Gr.CPT-2 Gręžinio gylis: 6,50 m **Mastelis M 1 : 100**



Gręžinio kolonėlė su statinio zondavimo grafikais

Gręžinio numeris:

X(LKS-94): 6243988

Y(LKS-94): 396104 m

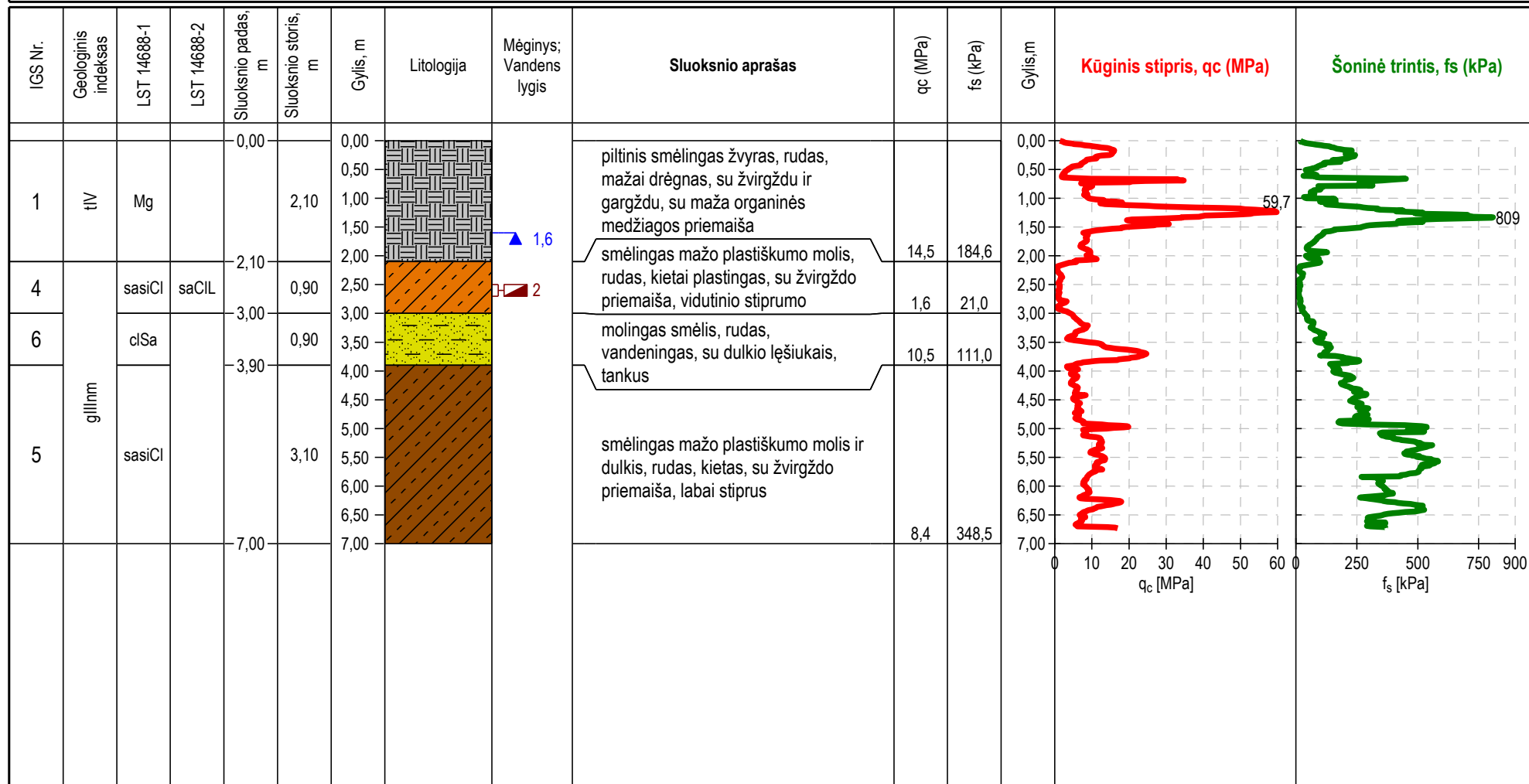
Altitudė (LAS-07): 70,08 m

Data: 29/05/2023

Gr.CPT-3

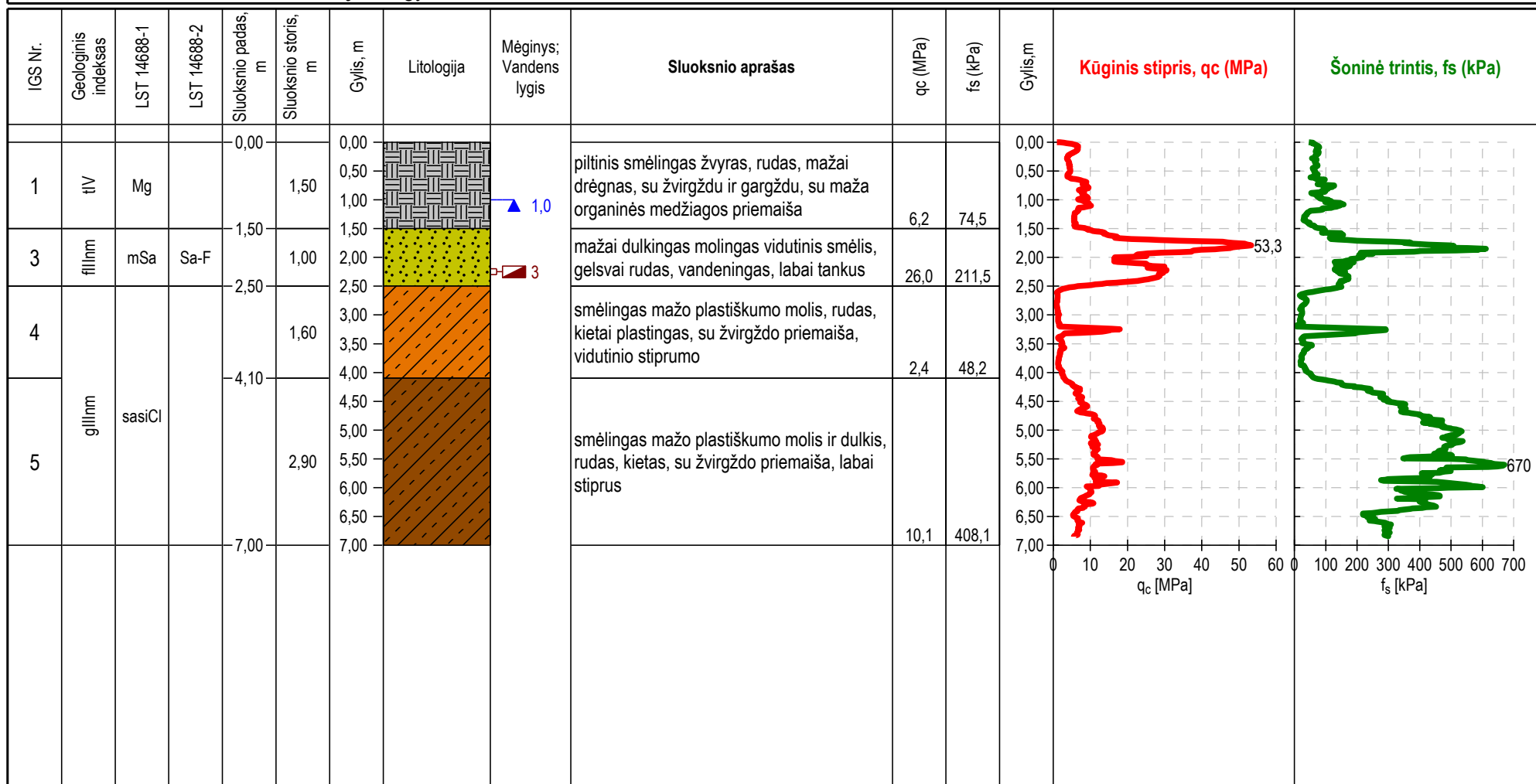
Gręžinio gylis: 7,00 m

Mastelis M 1 : 100



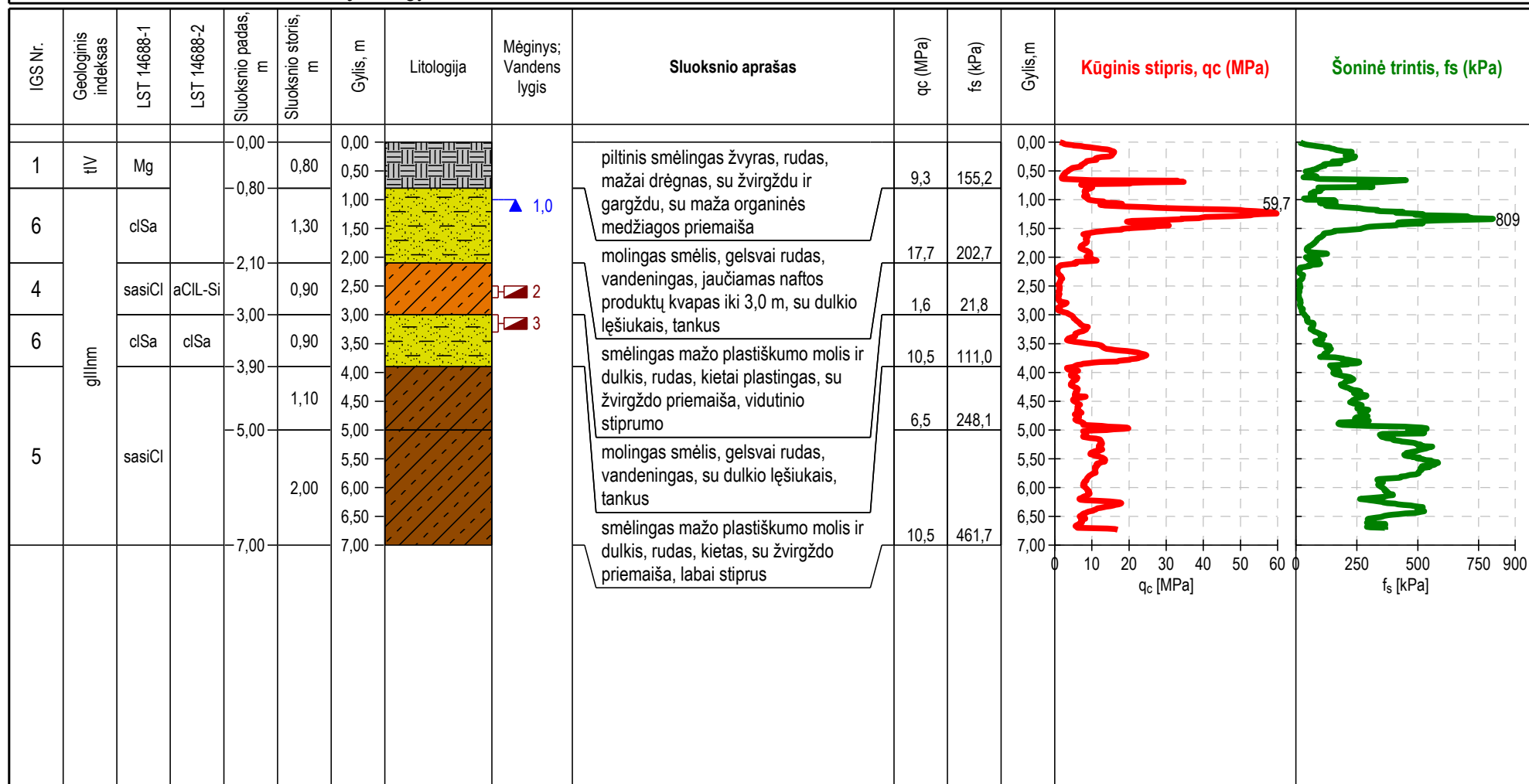
Gręžinio kolonėlė su statinio zondavimo grafikais

Gręžinio numeris: X(LKS-94): 6244041 Y(LKS-94): 396134 m Altitudė (LAS-07): 70,56 m **Data: 29/05/2023**
Gr.CPT-4 Gręžinio gylis: 7,00 m **Mastelis M 1 : 100**



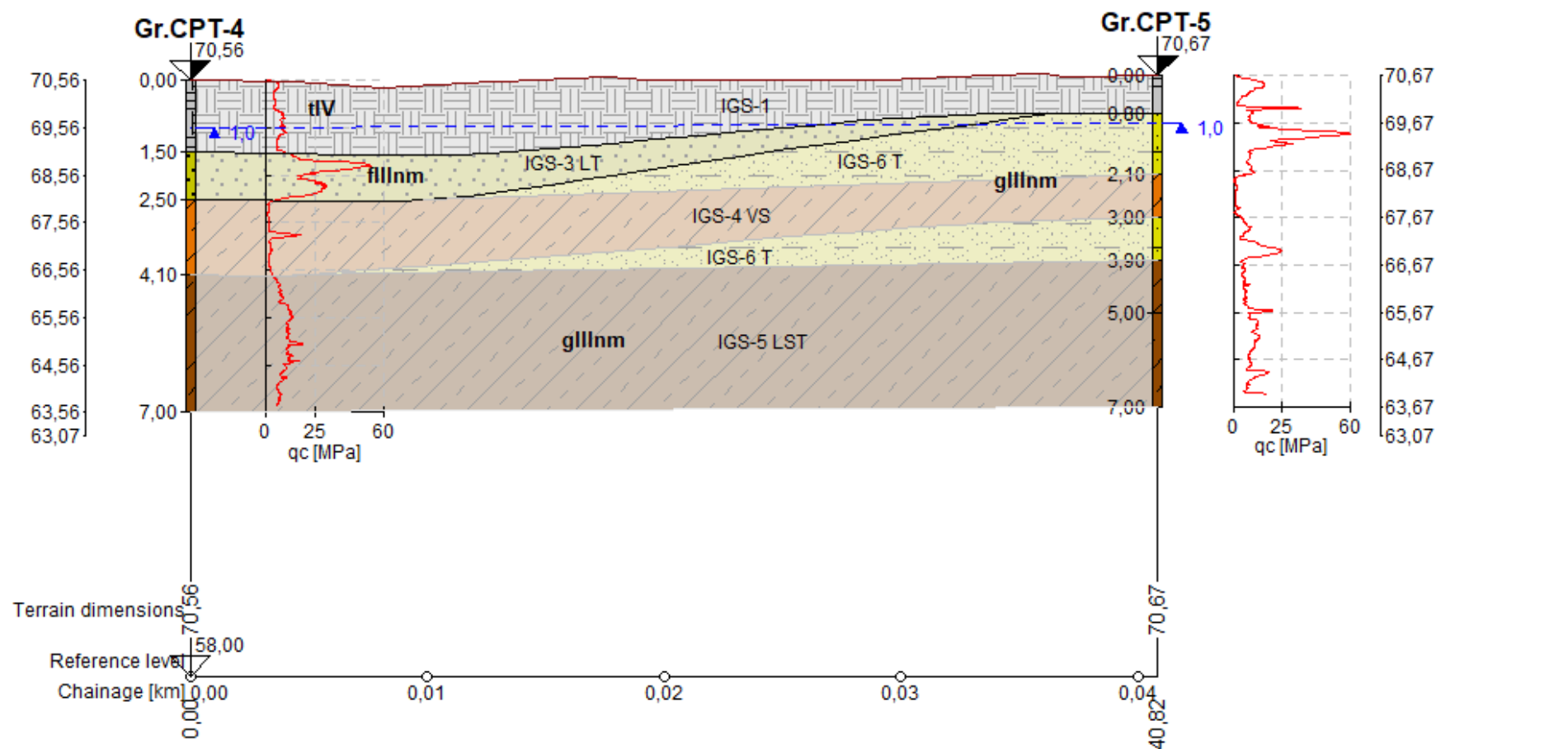
Gręžinio kolonėlė su statinio zondavimo grafikais

Gręžinio numeris: X(LKS-94): 6244020 Y(LKS-94): 396169 m Altitudė (LAS-07): 70,67 m **Data: 29/05/2023**
Gr.CPT-5 Gręžinio gylis: 7,00 m **Mastelis M 1 : 100**

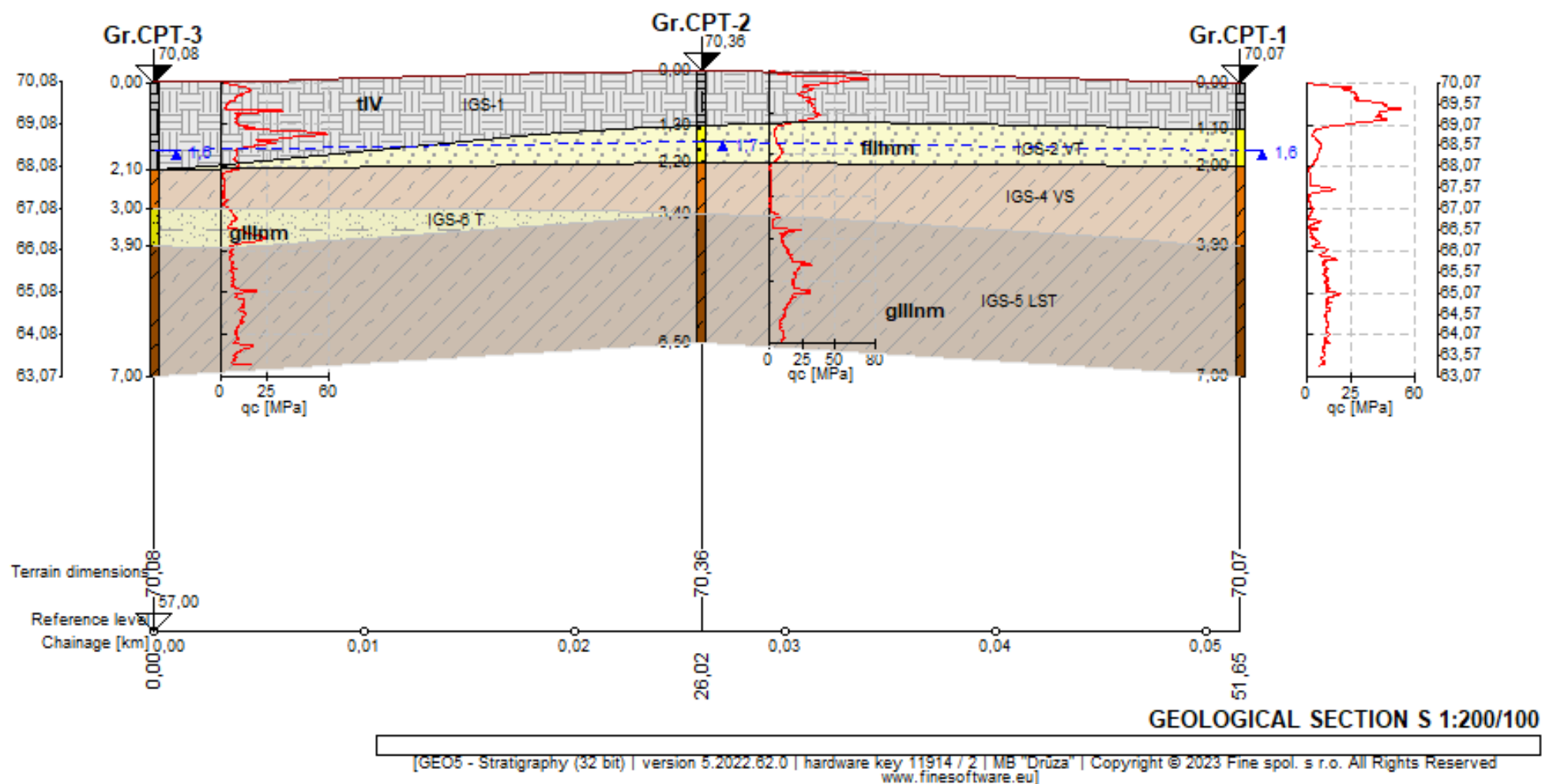


▲ Vandens lygis nusistovėjo ■ Suardytas

Priedas Nr. 10. Inžineriniai geologiniai pjūviai



[GEO5 - Stratigraphy (32 bit) | version 5.2022.62.0 | hardware key 11914 / 2 | MB "Drūza" | Copyright © 2023 Fine spol. s r.o. All Rights Reserved | www.finesoftware.eu]



Priedas Nr. 11. Gruntų geotechninių rodiklių suvestinė lentelė

Geologinis indeksas	IGS	Sluoksniu pavadinimas (žymuo LST 14688-1,2:2018)	Pagal įsakymą dėl IGGT gruntų klasifikacijos Nr.1-175	Kūginis stipris q_c , MPa	Šoninės trinties stipris f_s , MPa	Deformacijos modulis, E_0 MPa	Vidinės trinties kampas, φ (laips.)	Kerpamasis stipris nedrenuojant C_u (kPa)	Gamtinis tankis ρ Mg/m ³	Grunto dalelių tankis ρ_s Mg/m ³	Gamtinis drėgnis w_n , %	Plastingumo rodiklis I_p , %	Takumo rodiklis I_L , vnt. d	Savitasis sunkis γ (kN/m ³)
tIV	1	piltinis smėlingas žvyras, rudas, mažai drėgnas, su žvirgždu ir gargždu bei smulkiomis betono skaldos liekanomis	Mg	17,8	182,7	17,8	–	–	–	–	–	–	–	–
fIIIInm	2	mažai dulkingas molingas vidutinis smėlis, gelsvai rudas, vandeningas, vidutinio tankumo	Sa-F	5,9	42,7	27,5	33,39	–	1,90	2,67	15,90	–	–	18,65
fIIIInm	3	mažai dulkingas molingas vidutinis smėlis, gelsvai rudas, vandeningas, labai tankus	Sa-F	26,0	211,5	78,8	42,10	–	1,99	2,67	14,90	–	–	19,51
gIIIInm	4	smėlingas mažo plastiškumo molis/smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, rudas, kietai plastingas, su žvirgždo priemaiša, vidutinio stiprumo	saCIL; saCIL-SiL	2,1	38,5	20,7	–	108,83	2,15	2,68	14,10	8,30	0,45	21,09
gIIIInm	5	smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, rudas, kietas, su žvirgždo priemaiša, labai stiprus	saCIL	10,3	407,7	123,5	–	514,46	2,25	2,68	6,90	4,90	-0,11	22,02
gIIIInm	6	molingas smėlis, rudas, vandeningas, su dulkio lęšiukais, tankus	clSa	13,5	149,5	67,6	–	676,15	1,93	2,67	13,90	6,10	0,83	18,88

Kerpamasis stipris nedrenuojant C_u paskaičiuota pagal „Handbook of Geotechnical Investigation and Design Tables“ Burt Look 2007 p. 60, 62 nurodytomis formulėmis ir lentelėmis 5.14; 5.15. $C_u = q_c / N_k$.

Priedas Nr. 12. Laboratorinių tyrimų rezultatai



Gruntų laboratoriniai tyrimai

UAB "Geoanalizė", Partizanų g. 61-806, LT-49282 Kaunas, tel.: +37061465245
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas

Gruntų laboratorinių tyrimų protokolai Nr 23-0355

Išrašymo data 2023-06-15

Užsakovas: MB „Drūza“ Viršuliškių g. 75-14, LT-05112 Vilnius

Objektas: IGT0193 Sandėliavimo paskirties pastatas Algirdo g. 57A, Mažeikių m.

Tyrimų medžiaga: Gruntas

Gruntų pridavimo data: 2023-06-09

Pridavė: Jūratė Vaznytė

Grunto bandinių kiekis: 6

Tyrimai atlikti pagal:

* LST EN ISO 14688-1:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Identifikavimas ir aprašymas (ISO 14688-1:2017)

* LST EN ISO 14688-2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai (ISO 14688-2:2018) ir "IGGT gruntų klasifikacija" 2019

* Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikaciją (LGT 2019-06-13 Nr.1-175)

* LST 1331:2022 Gruntai, skirti keliams ir jų statiniams. Klasifikacija

* LST EN ISO 17892-1:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas (ISO 17892-1:2014)

* LST EN ISO 17892-2:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 2 dalis. Tūrinio tankio nustatymas (ISO 17892-2:2014)

* LST EN ISO 17892-3:2016 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 3 dalis. Dalelių tankio nustatymas (ISO 17892-3:2015)

* LST EN ISO 17892-4:2017 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 4 dalis. Granulometrinės sudėties nustatymas (ISO 17892-4:2016)

* LST CEN ISO/TS 17892-11:2005 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 11 dalis. Pralaidumo vandeniui nustatymas esant pastoviam ir kintančiam spūdžiui (ISO/TS 17892-11:2019)

* LST EN ISO 17892-12:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas (ISO 17892-12:2018)

Protokolo priedai:



1. Laboratorinių tyrimų rezultatai - 1 lapas
2. Granulometrinės sudėties kreivės - 2 lapai
3. Grunto plastiškumo diagramos - 2 lapai

Parengė:

Vyr. specialistas:

S. Gegieckas

LABORATORINIŲ TYRIMŲ REZULTATAI

																				Nr 23-0355							
Objekto pav.				IGT0193 Sandėliavimo paskirties pastatas Algirdo g. 57A, Mažeikių m.																							
		Pavyzdys		Skaityklėje-likęs gruntas, vardinėje-išsijotas per sietą gruntas %														Tankis			Drėgnis		Plastingumas		Žymuo: pagal "IGT gruntų klasifikaciją" LST 1331:2022	Salčių jautrio klasė (LST 1331:2022)	Grunto pavadinimas
				Sietų akučių dydžiai, mm														Mg*m ⁻³			, %		%				
Eil. Nr.	Gręžinio Nr.	Nr.	nuo/iki	63	31,5	20	6,3	4	2	1	0,6	0,4	0,2	0,125	0,063	Dulkių/molio %	Filtracijos koeficientas m/s (sutankinto grunto)	p/p _s	p _s	poringumas n/e	w w<0,4	W _L W _p	I _p I _L				
1	1	2	1,2-1,4	0,0	0,0	0,0	0,7	0,1	0,9	1,3	2,4	6,3	44,6	18,8	11,0	11,5		1,901			15,9			Sa-F	F ₂	mažai dulkingas molingas smėlis	
				100,0	100,0	100,0	99,3	99,3	98,4	97,1	94,7	88,4	43,8	25,1	14,1	2,6		2,668	1,640	0,63				(SD)		vidutinio rupumo	
2	2	3	4,2-4,5	0,0	0,0	0,0	11,1	1,2	2,4	2,7	2,0	2,9	12,4	10,90	9,2	32,8		2,245			6,9	14,3	4,9	saCIL-SiL	F ₃	smėlingas mažo plastiškumo molis i dulkis l. standus	
				100,0	100,0	100,0	88,9	87,7	85,3	82,6	80,6	77,7	65,3	54,4	45,2	12,4		2,681	2,100	0,28	8,9	9,4	-0,11	(MD)			
3	3	2	2,5-2,7	0,0	0,0	0,0	0,3	1,2	1,8	2,3	2,8	5,4	18,6	10,7	8,6	35,9		2,155			15,3	23,0	9,5	saCIL	F ₃	smėlingas mažo plastiškumo molis tvirtas	
				100,0	100,0	100,0	99,7	98,5	96,7	94,4	91,6	86,2	67,6	56,9	48,3	12,4		2,681	1,870	0,43	17,7	13,4	0,45	(ML)			
4	4	3	2,2-2,3	0,0	0,0	0,0	2,3	0,3	1,4	1,8	2,1	5,1	49,5	16,15	7,3	11,7		1,989			14,9			Sa-F	F ₁	mažai dulkingas molingas smėlis	
				100,0	100,0	100,0	97,8	97,5	96,1	94,3	92,2	87,1	37,7	21,5	14,2	2,5		2,668	1,731	0,54				(SD)		vidutinio rupumo	
5	5	2	2,5-2,7	0,0	0,0	0,0	0,3	1,5	3,0	4,1	4,0	5,5	15,9	10,0	8,9	34,1		2,146			12,9	19,7	7,1	saCIL-SiL	F ₃	smėlingas mažo plastiškumo molis i dulkis tvirtas	
				100,0	100,0	100,0	99,7	98,1	95,1	91,0	87,0	81,5	65,7	55,7	46,8	12,7		2,681	1,901	0,41	15,8	12,6	0,45	(MD)			
6	5	3	3,0-3,3	0,0	0,0	0,0	2,8	3,0	5,4	4,9	4,0	5,3	18,7	13,50	11,1	23,9		1,925			13,9	19,6	6,1	clSa	F ₃	molingas smėlis	
				100,0	100,0	100,0	97,2	94,2	88,8	83,9	79,9	74,6	55,9	42,4	31,3	7,4		2,669	1,691	0,58	18,6	13,5	0,83	(SMo)		smulkus	

Atliko: D. Grigaliūnas
Tikrino: Vyr, spec. S. Gegieckas

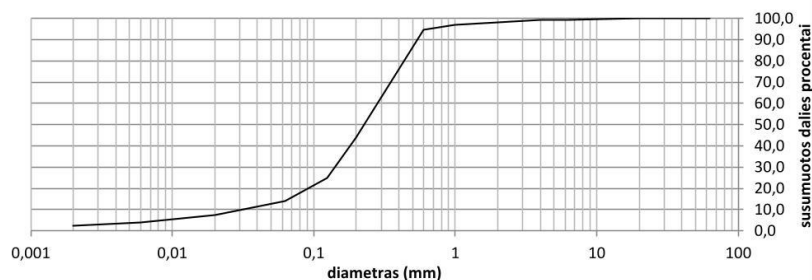
2023-06-15



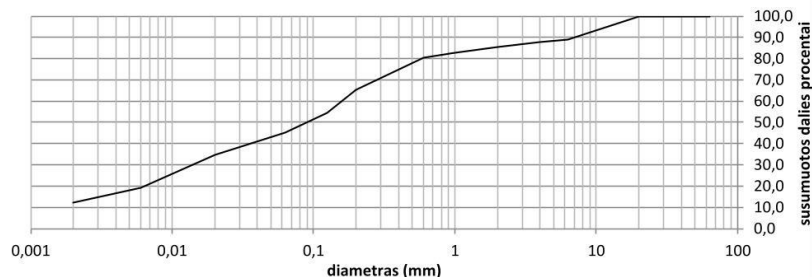
Granulimetrinės sudėties pasiskirstymo kreivės
(LST EN ISO 17892-4:2017)

Priedas 2-3

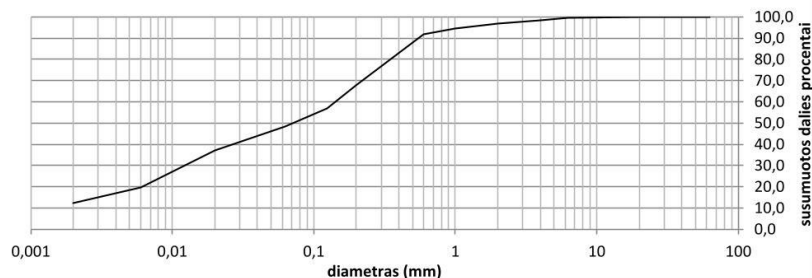
Užsakymo Reg. Nr.	Nr 23-0355
Objekto pav.	IGT0193 Sandėliavimo paskirties pastatas Algirdo g. 57A, Mažeikių m.



Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			Sa-F					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d ₁₀	d ₃₀	d ₅₀	d ₆₀	C _u	C _c
1	2	1,2-1,4	0,0310	0,1415	0,2287	0,2838	9,2	2,3



Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			saCIL-SiL					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d ₁₀	d ₃₀	d ₅₀	d ₆₀	C _u	C _c
2	3	4,2-4,5	0,0019	0,0139	0,0901	0,1591	85,6	0,7



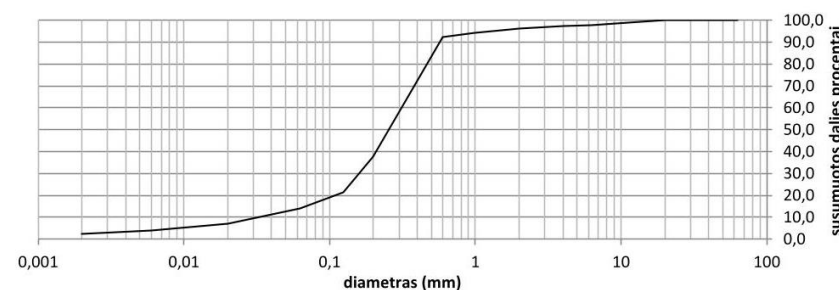
Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			saCIL					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d ₁₀	d ₃₀	d ₅₀	d ₆₀	C _u	C _c
3	2	2,5-2,7	0,0019	0,0122	0,0721	0,1432	77,0	0,6



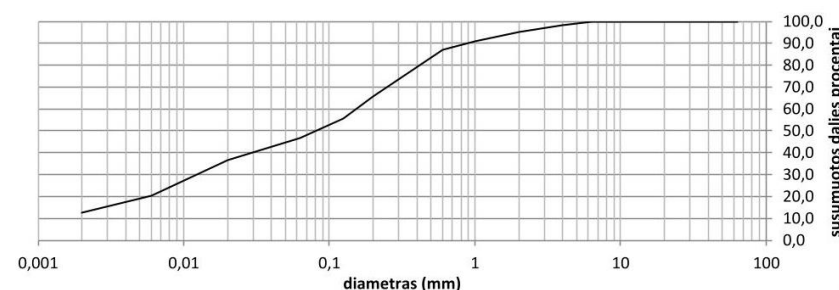
Granulimetrinės sudėties pasiskirstymo kreivės
(LST EN ISO 17892-4:2017)

Priedas 2-4

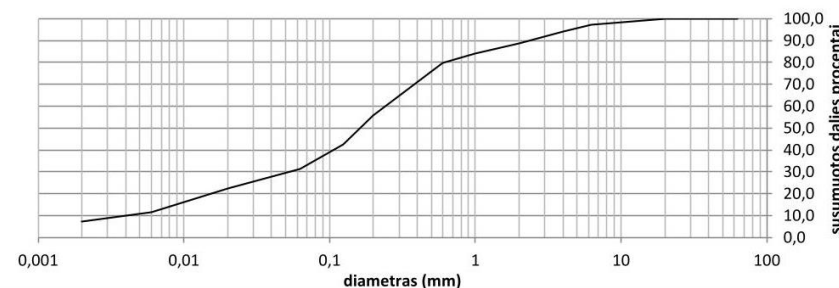
Užsakymo Reg. Nr.	Nr 23-0355
Objekto pav.	IGT0193 Sandėliavimo paskirties pastatas Algirdo g. 57A, Mažeikių m.



Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			Sa-F					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d ₁₀	d ₃₀	d ₅₀	d ₆₀	C _u	C _c
4	3	2,2-2,3	0,0318	0,1601	0,2565	0,3137	9,9	2,6



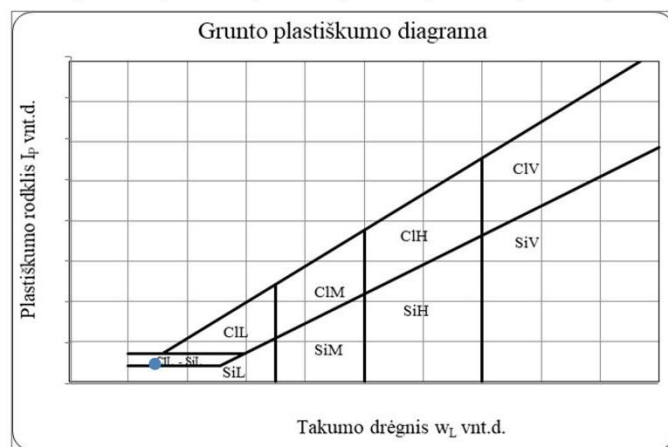
Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			saCIL-SiL					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d ₁₀	d ₃₀	d ₅₀	d ₆₀	C _u	C _c
5	2	2,5-2,7	0,0018	0,0122	0,0807	0,1532	83,7	0,5



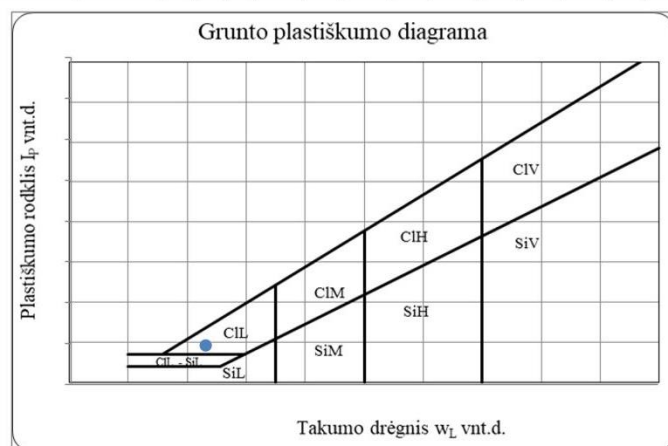
Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			ciSa					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d ₁₀	d ₃₀	d ₅₀	d ₆₀	C _u	C _c
5	3	3,0-3,3	0,0040	0,0535	0,1629	0,2413	60,8	3,0

		IGT0193	Sandėliavimo paskirties pastatas Algirdo g. 57A, Mažeikių m.
---	--	---------	--

Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018						saCIL-SiL			
Eilės Nr.	Gręžinio Nr.	Pav. Nr.	Paėmimo gylis	Gamtinis drėgnis (w) %	Takumo drėgnis (w _L) %	Plastingumo drėgnis (w _p) %	Plastingumo rodiklis (I _p) %	Takumo rodiklis (I _L) vnt.	Smulkaus grunto konsistencija
2	2	3	4,2-4,5	6,9	14,3	9,4	4,9	-0,11	I.standi

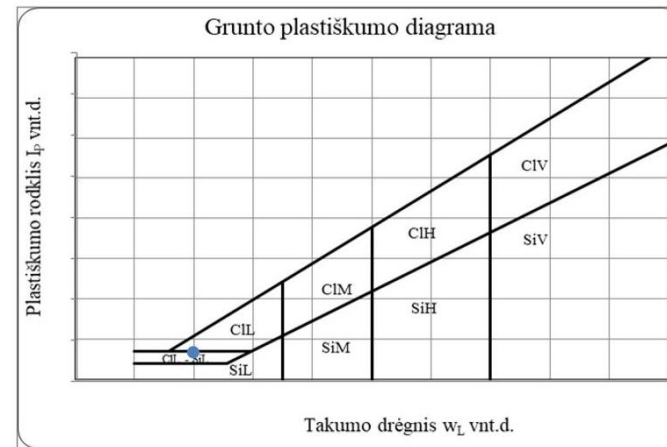


Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018						saCIL			
Eilės Nr.	Gręžinio Nr.	Pav. Nr.	Paėmimo gylis	Gamtinis drėgnis (w) %	Takumo drėgnis (w _L) %	Plastingumo drėgnis (w _p) %	Plastingumo rodiklis (I _p) %	Takumo rodiklis (I _L) vnt.	Smulkaus grunto konsistencija
3	3	2	2,5-2,7	15,3	23,0	13,4	9,5	0,45	tvirta

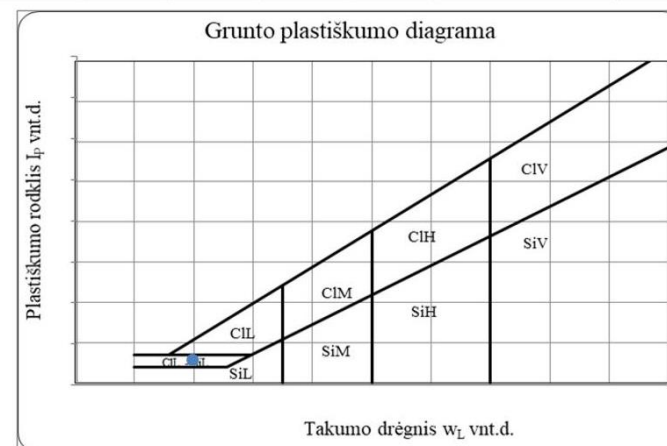


		IGT0193	Sandėliavimo paskirties pastatas Algirdo g. 57A, Mažeikių m.
---	--	---------	--




Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018						saCIL-SiL			
Eilės Nr.	Gręžinio Nr.	Pav. Nr.	Paėmimo gylis	Gamtinis drėgnis (w) %	Takumo drėgnis (w _L) %	Plastingumo drėgnis (w _p) %	Plastingumo rodiklis (I _p) %	Takumo rodiklis (I _L) vnt.	Smulkaus grunto konsistencija
5	5	2	2,5-2,7	12,9	19,7	12,6	7,1	0,45	tvirta



Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018						ciSa			
Eilės Nr.	Gręžinio Nr.	Pav. Nr.	Paėmimo gylis	Gamtinis drėgnis (w) %	Takumo drėgnis (w _L) %	Plastingumo drėgnis (w _p) %	Plastingumo rodiklis (I _p) %	Takumo rodiklis (I _L) vnt.	Smulkaus grunto konsistencija
6	5	3	3,0-3,3	13,9	19,6	13,5	6,1	0,83	I.minkšta



Priedas Nr. 13. Gruntinio vandens laboratorinių tyrimų rezultatai

 Vandens tyrimai	Žirmūnų g. 106, Vilnius ☎ 8(5)2325287			LIETUVOS NACIONALINIS AKREDITACIJOS BIURAS

Tyrimų protokolas Nr. **230609GT161** | Ėminio gavimo data: 2023-06-09 | ID 71570
 Užsakovas: MB "Drūza" | info@druza.lt +37062304034

Objektas	Gręžinys (punktas)	Paėmimo data
Sandėliavimo paskirties pastatas Algirdo g. 57A, Mažeikių m., IGT0193	Gr.4 2,0 m	2023-06-09

Tyrimo rezultatai
Vandens bendroji cheminė analizė

Analitė	mg/l	mg-ekv./l	ekv.%	Analizės metodas
Anijonai				
Chloridas, Cl ⁻	152	4.29	22.2	LST EN ISO 10304-1:2009
Sulfatas, SO ₄ ²⁻	31.5	0.655	3.39	LST EN ISO 10304-1:2009
Hidrokarbonatas, HCO ₃ ⁻	870	14.3	74.1	LST EN ISO 9963-1:1999 ^(N)
Karbonatas, CO ₃ ⁻	0.32	0.011	0.057	Apskaičiuojama
Nitritas, NO ₂ ⁻	<0.05			LST EN ISO 10304-1:2009
Nitratas, NO ₃ ⁻	<0.10			LST EN ISO 10304-1:2009
Katijonai				
Natris, Na ⁺	157	6.83	35.6	LST EN ISO 14911:2000
Kalis, K ⁺	18.3	0.468	2.44	LST EN ISO 14911:2000
Kalcis, Ca ²⁺	190	9.48	49.4	LST EN ISO 14911:2000
Magnis, Mg ²⁺	29.1	2.39	12.4	LST EN ISO 14911:2000
Amonis, NH ₄ ⁺	1.34	0.075	0.391	LST EN ISO 14911:2000
Kitos analitės				
Rezultatai ir matavimo vienetai				
pH	7.36 (pH vienetai)			LST EN ISO 10523:2012
Permanganato indeksas	22.2 mg O/l			LST EN ISO 8467:2000
Savitasis elektros laidis	1470 μS/cm 20°C			LST EN 27888:1999
CO ₂ (agresyvus)	<1.0 mg CO ₂ /l			LST EN 13577:2007 ^(N)

Anijonų = 19.3 Katijonų = 19.2 Balansas = -0.013 (mg-ekv./l)
 B. kietumas = 11.9 Karb. kiet. = 11.9 Nekarb. kiet. = 0.00 (mg-ekv./l)

Ištirpusių min. medž. suma = 1449 mg/l Sausa liekana 180°C = 1014 mg/l
 CO₂ (pusiausvyrinis) = 68.9 mg/l

Rezultatas, mažesnis už nustatymo ribą, žymimas (<...). N-neakredituotas analizės metodas.
 Katijonų analizė atlikta jonų mainų chromatografijos metodu (IonPac CS12A kolonėlė, 4x250 mm, konduktometrinis detektorius). Analizių kalibravimas ir tyrimų rezultatų įvertinimas atliktas pagal ISO 8466-1 reikalavimus.

Tyrimų protokolą parengė



Chemikė-analitikė Virginija Jakubauskienė